



Ministério de Portos e Aeroportos – Secretaria Nacional de Portos
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio
Concorrência nº 02/2025

PROTOCOLO DE ENTREGA DE PROPOSTA DE PREÇOS

Concorrência nº 02/2025

Objeto: “Obras de reforma e modernização do imóvel para instalação da nova sede administrativa da PortosRio, situado na Av. Rio Branco, nº 1, 12º Andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ”

Data da Sessão: 04 de novembro de 2025

Realização: Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio

Aos três (03) dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco (2025), compareceu à Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio, o Sr. José Arlindo Azevedo, portador do documento de identidade nº 3.386.838, representante legal da empresa SD Engenharia Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 05.351.320/0001-00, com sede à rua Senador Dantas, 07 – 10º andar/Parte – Centro – Rio de Janeiro – RJ, para proceder à entrega do envelope contendo a Proposta de Preços, conforme disposto no item 5.1 do Edital da Concorrência nº 02/2025.

A entrega foi realizada no endereço indicado no edital:

Rua Dom Gerardo nº 35, portaria do Edifício Sede (Protocolo), observando-se o prazo e as condições estabelecidas para participação no certame.

Documentos Entregues:

Envelope – Proposta de Preços, devidamente lacrado e identificado conforme as exigências do edital;

Declaração de Recebimento:

Recebemos nesta data, para os devidos fins, o envelope de Proposta de Preços apresentada pela empresa SD Engenharia Ltda., referente à Concorrência nº 02/2025, promovida pela Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio, em conformidade com o item 5.1 do edital.

Rio de Janeiro, 03 de novembro de 2025.

Maíomes - Mariana de A. Azevedo
(Nome e cargo do servidor responsável pelo recebimento)
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio

[Assinatura]
SD Engenharia Ltda.

SD ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 05.351.320/0001-00 / Insc. Municipal: 0.628.023-4

21 2292-4204 / sdeng.com.br / administrativo@sdeng.com.br
R. Senador Dantas, 7 / 10º andar - Centro - RJ - CEP 20.031-202



SD ENGENHARIA LTDA

CNPJ Nº 05.351.320/0001-00

15ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Pelo presente instrumento particular, os abaixo:

VINÍCIUS ARAÚJO DE SOUZA DUTRA, brasileiro, engenheiro civil, solteiro, nascido em 18/11/1987, filho de Clézio Thadeu de Souza Dutra e Elza Maria Moreira de Araújo Dutra, residente e domiciliado à Rua Desembargador João Claudino de Oliveira e Cruz, n.º 100 / Apto 1206 – Barra da Tijuca – Rio de Janeiro – RJ – CEP: 22.793-071, portador da carteira de identidade nº 21.399.074-0, expedida pelo Detran/RJ em 08/12/2005, e inscrito no CPF sob o nº 113.505.677-36, e

RAFAEL ARAÚJO DE SOUZA DUTRA, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 22/02/1986, filho de Clézio Thadeu de Souza Dutra e Elza Maria Moreira de Araújo Dutra, residente e domiciliado à Av. Lucio Costa, 3604 / Bloco 1 / Apto 1701 – Barra da Tijuca – Rio de Janeiro – RJ – CEP: 22.630-010, portador da carteira de identidade de nº 21.418.294-1, expedida pelo Detran/RJ em 05/05/2003, e inscrito no CPF sob o nº 113.505.777-07,

Únicos sócios componentes da sociedade empresária limitada que gira sob a denominação de SD ENGENHARIA LTDA estabelecida na Rua Senador Dantas nº 7, 10º Andar – Parte, Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20031-202, com Contrato Social arquivado na JUCERJA sob nº 33.2.0804882-8 por despacho de 31/01/2008 e alteração posteriores sendo a última alteração nº 00003931335 de 09/09/2020, com cadastro no CNPJ sob nº 05.351.320/0001-00, e filial no estado do Espírito Santo à Rua Maria Rangel Negri, nº 4 - Ponte de Itabapoana – Mimoso do Sul – ES – CEP-29.400-000, resolvem por este instrumento e na melhor forma de direito alterar parcialmente o presente contrato mediante cláusulas e condições a seguir:

PRIMEIRA – Do aumento do capital social:

O capital social que é de R\$ 33.104.117,00 (trinta e três milhões, cento e quatro mil, cento e dezessete reais), totalizando 33.104.117 (trinta e três milhões, cento e quatro mil, cento e dezessete) de quotas, no valor de R\$ 1,00 cada uma, subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional, será aumentado em R\$ 18.000.000,00 (dezoito milhões de reais) mediante a

33.2.0804882-8 por despacho de 31/01/2008 e alteração posteriores sendo a última alteração nº 00003628270 de 27/05/2019, com cadastro no CNPJ sob nº 05.351.320/0001-00, e filial no estado do Espírito Santo à Rua Maria Rangel Negri, nº 4 - Ponte de Itabapoana - Mimoso do Sul - ES - CEP-29.400-000, resolvem por este instrumento e na melhor forma de direito alterar parcialmente o presente contrato mediante cláusulas e condições a seguir:

PRIMEIRA - Da Denominação e Sede:

Sob a denominação de **SD ENGENHARIA LTDA**, com sede na Rua Senador Dantas nº 7, 10º Andar - Parte, Rio de Janeiro - RJ - CEP: 20.031-202, podendo abrir filiais, sucursais, ou escritórios em qualquer parte do território nacional.

SEGUNDA - Do Objetivo Social:

A sociedade tem por objetivo social a prestação de serviços de engenharia em todas as suas formas, civil, elétrica, mecânica, ambiental, agrônômica, segurança do trabalho, petróleo e gás, minas, produção, cartográfica, controle e automação, florestal, naval, sanitária, metalúrgica, química, telecomunicações, industrial, manutenção em caráter geral e específica, em todo território nacional e no exterior a saber:

- a) Construção, reformas, restauração, conservação, projetos, gerenciamento, fiscalização, supervisão, assessoria, consultoria, treinamentos especializados de toda a atividade ligada direta ou indiretamente a indústria da construção civil inclusive, sondagem, ensaio tecnológicos, sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA), instalações de incêndio, obras de terraplanagem, pavimentação, construção / conservação / construção e reformas de estruturas metálicas (inclusive espaciais) / concreto armado / concreto protendido, pré-moldadas/ou moldadas, in loco, estradas e vias públicas viadutos, pontes, barragens, enrocamento de pedras, derrocamento, enseadeiras, perfuração pelo método não destrutivo (MND), portos, molhes, pier, aeroportos, contenção de encostas, demolição manual e mecânica, implosão, rede elétrica, rede de gás, rede de telecomunicações, saneamento, dragagem, canalização de corpos hídricos, drenagens, instalações hidrossanitárias, mecânicas e elétrica, subestações, iluminações públicas, pinturas, impermeabilizações, recuperação estrutural, urbanização, reflorestamento, caldeiraria, restauração ambiental, restauração e conservação de patrimônio histórico, edificação e construção habitacional de baixa renda;
- b) Execução de manutenção / operação e manutenção (O&M) predial, hospitalar, industrial, escolar, obras de artes especiais, portos, aeroportos, eclusas, barragens, túneis e teleféricos;
- c) Construção por empreitadas e subempreitadas;
- d) Loteamento e incorporação imobiliária;
- e) Compra e vendas de imóveis por conta própria;
- f) Projeto técnicos de construção civil, assessoria, consultoria, treinamento especializado de engenharia consultiva, arquitetura e estrutura;
- g) Controle de vias, operações de tráfego, estacionamento e estacionamento de veículos

QUINTA - Da Administração da Sociedade:

A administração da sociedade caberá unicamente ao sócio Vinicius Araújo de Souza Dutra, sendo-lhe atribuído todos os poderes de administração e representação judicial e extrajudicialmente podendo para tanto constituir mandatários da sociedade para representá-lo perante as repartições Públicas Federais, Estaduais, Municipais e autarquias, inclusive bancos, sendo vedado o uso em atividades estranhas ao interesse social ou para assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade sem o consentimento do outro sócio.

SEXTA - Da Retirada e Pró-labore:

A título de pró-labore os sócios poderão fazer uma retirada mensal até o máximo permitido pela legislação em vigor.

SETIMA - Da Cessão e Transferência de cotas:

As cotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas a terceiros sem o prévio consentimento, por escrito, dos outros sócios, os quais se pronunciarão no prazo de trinta dias, e estes se reservam o direito de adquiri-las em igualdade de preço e condições.

OITAVA - Das Obrigações:

Os sócios declaram, sob as penas da Lei, que não estão incurso em nenhuma lei ou lei especial nem em virtude de condenação criminal, ou se encontra sob os efeitos dela, que os impeçam de exercer atividades administrativas e comerciais. Os sócios se obrigam ainda a reposição dos lucros e quantias retiradas a qualquer título, ainda que autorizado por contrato quando, tais lucros ou quantia se distribuírem com prejuízo do capital.

NONA - Do Exercício Social:

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial, e do Balanço do Resultado Econômico, cabendo aos sócios na proporção de suas cotas, os lucros ou as perdas apurados.

Parágrafo Único - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores, quando for o caso.

DÉCIMA - Do Falecimento ou Incapacidade dos Sócios:

Em caso de falecimento ou incapacidade de um dos sócios, a sociedade não se dissolverá, assumirá o lugar do "de cujus" ou do interdito na Sociedade um dos herdeiros, o que estiver



IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA SD ENGENHARIA LTDA, NIRE 33.2.0804882-8, PROTOCOLO 2023/00965606-7, ARQUIVADO EM 28/11/2023, SOB O NÚMERO (S) 00005910628, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
006.085.787-03	CARLOS AUGUSTO MOUTA MOREIRA



28 de novembro de 2023.

Gabriel Oliveira de Souza Voi
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: SD ENGENHARIA LTDA

NIRE: 332.0804882-8 Protocolo: 2023/00965606-7 Data do protocolo: 24/11/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 28/11/2023 SOB O NÚMERO 00005910628 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 090958629BFBFA83562D5DEA632A997564E874D261A004927D71322D0B3F363C

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.



Pag. 9/9



Ministério de Portos e Aeroportos – Secretaria Nacional de Portos
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio
Concorrência nº 02/2025

PROTOCOLO DE ENTREGA DE PROPOSTA DE PREÇOS

Concorrência nº 02/2025

Objeto: “Obras de reforma e modernização do imóvel para instalação da nova sede administrativa da PortosRio, situado na Av. Rio Branco, nº 1, 12º Andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ”

Data da Sessão: 04 de novembro de 2025

Realização: Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio

Aos três (03) dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco (2025), compareceu à Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio, o Sr. José Arlindo Azevedo, portador do documento de identidade nº 3.386.838, representante legal da empresa SD Engenharia Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 05.351.320/0001-00, com sede à rua Senador Dantas, 07 – 10º andar/Parte – Centro – Rio de Janeiro – RJ, para proceder à entrega do envelope contendo a Proposta de Preços, conforme disposto no item 5.1 do Edital da Concorrência nº 02/2025.

A entrega foi realizada no endereço indicado no edital:

Rua Dom Gerardo nº 35, portaria do Edifício Sede (Protocolo), observando-se o prazo e as condições estabelecidas para participação no certame.

Documentos Entregues:

Envelope – Proposta de Preços, devidamente lacrado e identificado conforme as exigências do edital;

Declaração de Recebimento:

Recebemos nesta data, para os devidos fins, o envelope de Proposta de Preços apresentada pela empresa SD Engenharia Ltda., referente à Concorrência nº 02/2025, promovida pela Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio, em conformidade com o item 5.1 do edital.

Rio de Janeiro, 03 de novembro de 2025.

Maíres - Mariana de A. Gomes
(Nome e cargo do servidor responsável pelo recebimento)
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio

[Assinatura]
SD Engenharia Ltda.

SD ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 05.351.320/0001-00 / Insc. Municipal: 0.628.023-4

21 2292-4204 / sdeng.com.br / administrativo@sdeng.com.br
R. Senador Dantas, 7 / 10º andar - Centro - RJ - CEP 20.031-202

ANEXO III - A
PLANILHA DE PROPOSTA DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Concorrência nº 02/025

Item	Discriminação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
1	DESMOBILIZAÇÃO / APOIO DE OBRA / LIMPEZA				R\$ 138.444,56				
1.1	Demolição de piso (banheiros)	m2	24,00	R\$ 31,50	R\$ 756,00	R\$ 756,00			
1.2	Demolição de alvenaria existente	m2	259,08	R\$ 21,00	R\$ 5.440,74	R\$ 5.440,74			
1.3	Demolição de teto existente	m2	1.584,00	R\$ 17,85	R\$ 28.274,40	R\$ 28.274,40			
1.4	Retirada de louças para descarte	cj	1,00	R\$ 2.100,00	R\$ 2.100,00	R\$ 2.100,00			
1.5	Retirada de portas para descarte	cj	1,00	R\$ 2.100,00	R\$ 2.100,00	R\$ 2.100,00			
1.6	Retirada de bancadas de banheiro para descarte	cj	1,00	R\$ 2.940,00	R\$ 2.940,00	R\$ 2.940,00			
1.7	Retirada de bancadas de copa para descarte	cj	1,00	R\$ 840,00	R\$ 840,00	R\$ 840,00			
1.8	Retirada dos armários para descarte	cj	1,00	R\$ 3.780,00	R\$ 3.780,00	R\$ 3.780,00			
1.9	ART da obra	cj	1,00	R\$ 422,42	R\$ 422,42	R\$ 422,42			
1.10	Serventia geral durante execução da obra	dia	150,00	R\$ 294,00	R\$ 44.100,00	R\$ 11.025,00	R\$ 11.025,00	R\$ 11.025,00	R\$ 11.025,00
1.11	Remoção de entulho de terceiros	caç	30,00	R\$ 472,50	R\$ 14.175,00	R\$ 7.087,50	R\$ 7.087,50		
1.12	Proteção de piso com lona plástica	m2	1.584,00	R\$ 5,25	R\$ 8.316,00	R\$ 2.079,00	R\$ 2.079,00	R\$ 2.079,00	R\$ 2.079,00
1.13	Limpeza durante a obra	cj	1,00	R\$ 10.500,00	R\$ 10.500,00	R\$ 2.625,00	R\$ 2.625,00	R\$ 2.625,00	R\$ 2.625,00
1.14	Limpeza final da obra	cj	1,00	R\$ 14.700,00	R\$ 14.700,00				R\$ 14.700,00
2	ALVENARIA / FORRO(material+mão-de-obra)				R\$ 516.197,85				
2.1	Fornecimento e instalação de PAREDE GYP1 95/70/600 1ST/1ST, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm dispostos a cada 600mm, tendo chapas de gesso acartonado ST(Standart) de 12,5mm parafusadas à esta em ambos os lados, com juntas tratadas com fita e massa conforme orientação do fabricante.H=3,20 ou similar	m2	560,00	R\$ 178,50	R\$ 99.960,00	R\$ 49.980,00	R\$ 49.980,00		
2.2	Parede "Dry Wall" tipo GYP02- D95/70/600 1ST+1RU, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm em aço galvanizado, sendo estes espaçados a cada 600mm e 1 chapa Gypsum ST (Standard) com 12,50mm de espessura parafusada em uma face da estrutura e 1 chapa Gypsum RU (Resistente a Umidade) com 12,50mm de espessura parafusada na outra face da estrutura;H=3,20 ou similar	m2	55,00	R\$ 184,80	R\$ 10.164,00	R\$ 5.082,00	R\$ 5.082,00		
2.3	Parede "Dry Wall" tipo GYP03 D95/70/600 1RU+1RU, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm em aço galvanizado, sendo estes espaçados a cada 600mm, 1 chapa Gypsum RU (Resistente a Umidade) com 12,50mm de espessura parafusada em uma face da estrutura e 1 chapa Gypsum RU (Resistente a Umidade) com 12,50mm de espessura em parafusada na outra face da estrutura; H=3,20 ou similar	m2	16,00	R\$ 191,10	R\$ 3.057,60	R\$ 1.528,80	R\$ 1.528,80		
2.4	Fornecimento e instalação de SEPTO GYP1 95/70/600 1ST/1ST, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm dispostos a cada 600mm, tendo chapas de gesso acartonado ST(Standart) de 12,5mm parafusadas à esta em ambos os lados, com juntas tratadas com fita e massa conforme orientação do fabricante. H=,60 ou similar	m	55,00	R\$ 178,50	R\$ 9.817,50	R\$ 4.908,75	R\$ 4.908,75		
2.5	Para maior desempenho acústico as paredes terão seu interior preenchido por lã de vidro WF50mm	m2	630,00	R\$ 35,70	R\$ 22.491,00	R\$ 11.245,50	R\$ 11.245,50		
2.6	Forro removível em fibra mineral, fabricação Armstrong , modelo Georgian, borda tegular, com acabamento em pintura vinílica a base de látex na face aparente, com estrutura em perfis "T" leve clicado de aço na cor branca, modulação 625 x 625 x 16mm ou similar	m2	580,00	R\$ 220,50	R\$ 127.890,00		R\$ 127.890,00		

ANEXO III - A
PLANILHA DE PROPOSTA DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Concorrência nº 02/025

Item	Discriminação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
2.7	Forro Gypsum "Dry Wall" FGE, composto por estrutura de cantoneiras e perfis F530 em aço galvanizado, sendo estes fixados a laje através de tirantes, e chapas Gypsum ST com 12,50mm de espessura parafusadas a esta ou similar	m2	725,00	R\$ 132,30	R\$ 95.917,50		R\$ 95.917,50		
2.8	Faixa Gypsum ST, composta por estrutura de cantoneiras e perfis F530 em aço galvanizado e chapas Gypsum ST com 12,50mm de espessura parafusadas a esta; H=10CM ou similar	m	402,00	R\$ 58,80	R\$ 23.637,60		R\$ 23.637,60		
2.9	Tabeira Gypsum ST, composta por estrutura de cantoneiras e perfis F530 em aço galvanizado e chapas Gypsum ST com 12,50mm de espessura parafusadas a esta ou similar	m	402,00	R\$ 100,80	R\$ 40.521,60		R\$ 40.521,60		
2.10	Abertura de vãos para luminárias	unid.	50,00	R\$ 46,20	R\$ 2.310,00		R\$ 2.310,00		
2.11	Reforço metálico 600X270	unid.	20,00	R\$ 111,30	R\$ 2.226,00		R\$ 2.226,00		
2.12	MOBILIZAÇÃO E FRETES	cj	1,00	R\$ 11.550,00	R\$ 11.550,00		R\$ 11.550,00		
2.13	Enchimento de piso para passagem de tubulações	m2	109,45	R\$ 210,00	R\$ 22.984,50		R\$ 22.984,50		
2.14	Fornecimento e instalação de contrapiso para banheiros e copa	m2	109,45	R\$ 210,00	R\$ 22.984,50		R\$ 11.492,25	R\$ 11.492,25	
2.15	Impermeabilização com manta líquida de áreas molhadas	m2	109,45	R\$ 189,00	R\$ 20.686,05		R\$ 10.343,03	R\$ 10.343,03	
3	HIDRAÚLICA - ACESSÓRIOS (material e mão-de-obra)				R\$ 176.400,00				
3.1	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de tubulações de água e esgoto para atender ao novo layout	cj	1,00	R\$ 107.100,00	R\$ 107.100,00	R\$ 21.420,00	R\$ 85.680,00		
3.2	Acessórios gerais, tais como: sifões, parafusos de fixação, flexíveis, registros e demais necessários para atender novo layout	cj	1,00	R\$ 42.000,00	R\$ 42.000,00			R\$ 42.000,00	
3.3	Mão-de-obra para instalação de peças sanitárias (bacias/lavatórios) e metais sanitários (duchas higienicas, torneiras, válvulas hydra...)	cj	1,00	R\$ 27.300,00	R\$ 27.300,00			R\$ 27.300,00	
4	AR CONDICIONADO (material e mão-de-obra)				R\$ 95.131,05				
4.1	Fornecimento e Instalação DE EVAPORADORA TIPO VRF DE ATÉ 3HP (28.000 BTUS) - EVAP HW VRF CARRIER XPOWER 30K 3,2HP ou similar - SISTEMA VRF - CPD	cj	1,00	R\$ 12.285,00	R\$ 12.285,00		R\$ 2.457,00	R\$ 9.828,00	
4.2	LIMPEZA DE DUTOS E DIFUSORES; LAVAGEM E REVISÃO DOS EQUIPAMENTOS; REMANEJAMENTO DE DIFUSORES NECESSÁRIOS; BALANCEAMENTO DO SISTEMA; ANÁLISE DE AR;	cj	1,00	R\$ 80.221,05	R\$ 80.221,05		R\$ 16.044,21	R\$ 64.176,84	
4.3	Fornecimento e instalação de ponto de energia para ar condicionado split CPD	cj	1,00	R\$ 1.575,00	R\$ 1.575,00		R\$ 315,00	R\$ 1.260,00	
4.4	Fornecimento e instalação de dreno para split CPD	cj	1,00	R\$ 1.050,00	R\$ 1.050,00		R\$ 210,00	R\$ 840,00	
5	INFRA ESTRUTURA LÓGICA / TELEFONIA(mão-de-obra)				R\$ 72.075,15				
5.1	Mão-de-obra geral para passagem dos cabamentos de lógica/telefonia, interligando CPD/Servidor aos postos de trabalho para 262 pontos de tel/rede	cj	1,00	R\$ 24.025,05	R\$ 24.025,05		R\$ 12.012,53	R\$ 12.012,53	
5.2	Mão-de-obra geral para clipagem e identificação dos pontos passados	cj	1,00	R\$ 24.025,05	R\$ 24.025,05		R\$ 12.012,53	R\$ 12.012,53	
5.3	Certificação dos cabos de lógica/telefonia	cj	1,00	R\$ 24.025,05	R\$ 24.025,05				R\$ 24.025,05
6	INFRA ESTRUTURA ELÉTRICA (mão-de obra)				R\$ 188.748,00				
6.1	Mão-de-obra geral para redistribuição de circuitos de quadro geral elétrico de distribuição existente - reaproveitamento	cj	1,00	R\$ 18.900,00	R\$ 18.900,00		R\$ 18.900,00		
6.2	Mão-de-obra geral para execução de infraestrutura de rede - 262 pontos	cj	1,00	R\$ 38.514,00	R\$ 38.514,00	R\$ 7.702,80	R\$ 30.811,20		
6.3	Mão-de-obra geral para execução de instalações para chuveiros elétricos	unid.	4,00	R\$ 892,50	R\$ 3.570,00		R\$ 3.570,00		

ANEXO III - A
PLANILHA DE PROPOSTA DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Concorrência nº 02/025

Item	Discriminação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
6.4	Mão-de-obra geral para execução de 578 tomadas e 98 interruptores	cj	1,00	R\$ 127.764,00	R\$ 127.764,00		R\$ 63.882,00		R\$ 63.882,00
	Não estão considerados os serviços relacionados à concessionária (aumento de carga, mudança em relógio e etc..)								
7	LUMINÁRIA - REMANEJAMENTO E INSTALAÇÃO (mão-de-obra)				R\$ 215.838,00				
7.1	Mão de obra para Instalação e/ou remanejamento de luminárias	unid.	1.142,00	R\$ 189,00	R\$ 215.838,00			R\$ 43.167,60	R\$ 172.670,40
8	SEGURANÇA - INSTALAÇÃO DA INFRA ESTRUTURA (material + mão-de-obra)				R\$ 30.589,65				
8.1	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de infra-estrutura para permitir a instalação de controle de acesso, com acionamento de eletroímã ou fechadura elétrica, por sensor de presença via cartão - entrada social/serviço e CPD	unid.	4,00	R\$ 577,50	R\$ 2.310,00				R\$ 2.310,00
8.2	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de tubulações para permitir a interligação com a TV - sala de reunião grande/pequena/sala de convivência	unid.	13,00	R\$ 577,50	R\$ 7.507,50				R\$ 7.507,50
8.3	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de tubulações para permitir a instalação de câmeras de CFTV	unid.	28,00	R\$ 168,00	R\$ 4.704,00				R\$ 4.704,00
8.4	Mão-de-obra para permitir a instalação de câmeras de CFTV	unid.	28,00	R\$ 275,10	R\$ 7.702,80				R\$ 7.702,80
8.5	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de interligação da TV a mesa de reuniões com cabo HDMI	unid.	13,00	R\$ 239,40	R\$ 3.112,20				R\$ 3.112,20
8.6	Fornecimento e Mão-de-obra para instalação de sistema de interfone - entrada	unid.	1,00	R\$ 477,75	R\$ 477,75				R\$ 477,75
8.7	Mão-de-obra para instalação de eletro-ímã ou fechaduras elétricas - entradas e CPD	unid.	4,00	R\$ 1.193,85	R\$ 4.775,40				R\$ 4.775,40
9	RODAPÉS (material + mão-de-obra)				R\$ 31.570,09				
9.1	Mão-de-obra e materiais básicos para instalação de rodapés branco 5cm	m	859,05	R\$ 36,75	R\$ 31.570,09		R\$ 31.570,09		
10	PINTURA (material + mão-de-obra)				R\$ 124.203,87				
10.1	Emaseamento, lixamento e pintura em paredes de alvenaria/gesso acartonado com tinta latex acrílico acetinado, ref. Coral/Suvinil	m2	1.747,79	R\$ 34,65	R\$ 60.560,92	R\$ 6.056,09	R\$ 12.112,18	R\$ 30.280,46	R\$ 12.112,18
10.2	Aplicação de seladora, masseamento, lixamento e pintura em forro de gesso com tinta, ref. Coral/Suvinil - cor a definir	m2	1.264,01	R\$ 34,65	R\$ 43.797,95		R\$ 8.759,59	R\$ 21.898,97	R\$ 13.139,38
10.3	Emassamento e lixamento e pintura em portas com tinta esmalte fosco, ref. Coral/Suvinil - cor a definir	unid.	42,00	R\$ 472,50	R\$ 19.845,00		R\$ 3.969,00	R\$ 9.922,50	R\$ 5.953,50
11	COMBATE À INCÊNDIO (material + mão-de obra)				R\$ 214.368,00				
11.1	Remanejamento de 157 sprinklers, instalação de 28 spk, com fornecimento de tubos, conexões, sprinklers novos, etc	cj	1,00	R\$ 107.835,00	R\$ 107.835,00	R\$ 53.917,50	R\$ 53.917,50		
11.2	Fornecimento e instalação de 02 hidrantes simples, com fornecimento das caixas, mangueiras tipo II, esguichos, chave de mangueiras	cj	1,00	R\$ 20.682,90	R\$ 20.682,90				R\$ 20.682,90
11.3	instalação de 93 detectores de fumaça (57 novos) com reaproveitamento de 37 existentes, instalação de 08 acionadores manuais, 08 sirenes, infra e fiação. (convencional).	cj	1,00	R\$ 60.847,50	R\$ 60.847,50		R\$ 12.169,50	R\$ 48.678,00	
11.4	Fornecimento d 67 placas de sinalização visual fotoluminescentes.	cj	2,00	R\$ 5.346,60	R\$ 10.693,20				R\$ 10.693,20
11.5	Fornecimento de 16 extintores ABC 6 kgs com tripes simples.	cj	1,00	R\$ 9.206,40	R\$ 9.206,40				R\$ 9.206,40
11.6	Fornecimento de 36 luzes de emergência.	cj	1,00	R\$ 5.103,00	R\$ 5.103,00				R\$ 5.103,00
12	MATERIAL ELÉTRICO				R\$ 217.561,84				

ANEXO III - A
PLANILHA DE PROPOSTA DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Concorrência nº 02/025

Item	Discriminação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
12.1	MATERIAL ELÉTRICA (fios, disjuntores, tubulações, tomadas, interruptores, anilhas, terminais, quadro, caixas de luz e demais materiais para conclusão completa das instalações elétricas)	cj	1,00	R\$ 217.561,84	R\$ 217.561,84		R\$ 108.780,92	R\$ 108.780,92	
13	LUMINÁRIA (material)				R\$ 369.170,55				
13.1	PENDENTE FIT 637LED3 BT 32W 3000K BIV NEW LINE ou similar	unid.	4,00	R\$ 1.132,95	R\$ 4.531,80				R\$ 4.531,80
13.2	PERFIL SOBREPOR EKPF61 BR P/FITA LED 2M A3,5CM L3,5CM EKLART ou similar	unid.	35,00	R\$ 414,75	R\$ 14.516,25				R\$ 14.516,25
13.3	FITA LED (1M) 15W 3000K 127V IP65 EK4296127 EKLART ou similar	unid.	280,00	R\$ 103,95	R\$ 29.106,00				R\$ 29.106,00
13.4	CONECTOR EK4196127220C P/FITA 7W/15W DIRETA BIVOLT EKLART ou similar	unid.	140,00	R\$ 30,45	R\$ 4.263,00				R\$ 4.263,00
13.5	LUMINÁRIA DE EMBUTIR IN50331 BT 1XPAR20 NEW LINE	unid.	83,00	R\$ 74,55	R\$ 6.187,65				R\$ 6.187,65
13.6	LAMPADA LED PAR 20 STH9020/30 5,5W 3000K E27 BIVOLT STELLA ou similar	unid.	87,00	R\$ 29,40	R\$ 2.557,80				R\$ 2.557,80
13.7	PENDENTE BILBOQUE PP 109 BT BT/BT 1XE27 NEW LINE ou similar	unid.	143,00	R\$ 30,45	R\$ 4.354,35				R\$ 4.354,35
13.8	PAINEL LED EMB QD SLIM DL 30W 4000K BIVOLT 7021641 LEDVANCE ou similar	unid.	29,00	R\$ 265,65	R\$ 7.703,85				R\$ 7.703,85
13.9	PAINEL LED EMB QD SLIM DL 18W 4000K BIVOLT 7021635 LEDVANCE ou similar	unid.	19,00	R\$ 98,70	R\$ 1.875,30				R\$ 1.875,30
13.10	PLAFON MODULAR 3800/46 BT USINA DESIGN ou similar	unid.	2,00	R\$ 265,65	R\$ 531,30				R\$ 531,30
13.11	LAMPADA CLA90 15W 4000K 1311LM BIV BIVOLT LEDVANCE ou similar	unid.	32,00	R\$ 265,65	R\$ 8.500,80				R\$ 8.500,80
13.12	LUMINÁRIA DE EMBUTIR IDEIA RI-E635 BFM P/ 2XT8 LED 120CM REVOLUZ ou similar	unid.	93,00	R\$ 395,85	R\$ 36.814,05				R\$ 36.814,05
13.13	LAMPADA LED TUBE SUPERSTAR T8 18W 4000K BIVOLT 7022042 LEDVANCE ou similar	unid.	186,00	R\$ 19,95	R\$ 3.710,70				R\$ 3.710,70
13.14	LUMINÁRIA DE EMBUTIR PAINEL LEDVANCE PFM 62X62CM 36W 4000K BIVOLT 7021888 LEDVAN ou similar	unid.	304,00	R\$ 379,05	R\$ 115.231,20				R\$ 115.231,20
13.15	KIT LEDVANCE CLIPS (4 PEÇAS) 7018163 (FL) LEDVANCE ou similar	unid.	304,00	R\$ 26,25	R\$ 7.980,00				R\$ 7.980,00
13.16	LUMINARIA MAGNUM 3616/150F BT 4XT8 (120CM) 2XPAR16 USINA ou similar	unid.	30,00	R\$ 824,25	R\$ 24.727,50				R\$ 24.727,50
13.17	PLAFON MODULAR 3800/46 BT USINA DESIGN ou similar	unid.	120,00	R\$ 792,75	R\$ 95.130,00				R\$ 95.130,00
13.18	LAMP. LED MR16 STH8535/30 6W 3000K BIV STELLA ou similar	unid.	60,00	R\$ 24,15	R\$ 1.449,00				R\$ 1.449,00
14	MATERIAL REDE				R\$ 144.767,22				
14.1	FURUKAWA SOHOPLUS CAT6 ou similar	cx	53,00	R\$ 1.417,74	R\$ 75.140,22				R\$ 75.140,22
14.2	FURUKAWA SOHOPLUS 1,5m CAT6 AZ ou similar	pç	524,00	R\$ 40,43	R\$ 21.185,32				R\$ 21.185,32
14.3	FURUKAWA SOHOPLUS 24P CAT6 ou similar	pç	11,00	R\$ 1.190,89	R\$ 13.099,79				R\$ 13.099,79
14.4	RACK PISO 44U'S x 670mm	pç	2,00	R\$ 8.115,42	R\$ 16.230,84				R\$ 16.230,84
14.5	8 TOMADAS 110V 10A	pç	4,00	R\$ 116,81	R\$ 467,24				R\$ 467,24
14.6	BANDEJA UNIVERSAL 19" 470mm	pç	2,00	R\$ 151,20	R\$ 302,40				R\$ 302,40
14.7	1U PADRÃO 19"	pç	24,00	R\$ 35,57	R\$ 853,68				R\$ 853,68
14.8	PORCA GAIOLA	pç	200,00	R\$ 1,25	R\$ 250,00				R\$ 250,00
14.9	FURUKAWA SOHO PLUS KEYSTONE CAT6 ou similar	pç	262,00	R\$ 38,66	R\$ 10.128,92				R\$ 10.128,92
14.10	HDMI UNIVERSAL 10 METROS	pç	13,00	R\$ 177,77	R\$ 2.311,01				R\$ 2.311,01
14.11	BROTHER Tze-231 ou similar	pç	4,00	R\$ 901,25	R\$ 3.605,00				R\$ 3.605,00
14.12	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR	cj	1,00	R\$ 1.192,80	R\$ 1.192,80				R\$ 1.192,80
15	CONTROLE DE ACESSO (material)				R\$ 12.114,90				

ANEXO III - A
PLANILHA DE PROPOSTA DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Concorrência nº 02/025

Item	Discriminação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
15.1	ELETROIMÃ OU FECHADURA ELÉTRICA	pç	4,00	R\$ 595,35	R\$ 2.381,40				R\$ 2.381,40
15.2	INTELBRAS SS3542MF BIOMETRIA FACIAL ou similar	pç	4,00	R\$ 1.900,76	R\$ 7.603,04				R\$ 7.603,04
15.3	INTELBRAS FA1220S + BATERIA ou similar	pç	2,00	R\$ 357,00	R\$ 714,00				R\$ 714,00
15.4	INTELBRAS 4x2 CROMADA ou similar	pç	4,00	R\$ 92,14	R\$ 368,56				R\$ 368,56
15.5	INTELBRAS IPR1010 ou similar	pç	1,00	R\$ 451,50	R\$ 451,50				R\$ 451,50
15.6	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR	cj	1,00	R\$ 596,40	R\$ 596,40				R\$ 596,40
16	CFTV (material)				R\$ 16.555,35				
16.1	INTELBRAS 32 CANAIS - MHDx 1232 ou similar	pç	1,00	R\$ 3.393,60	R\$ 3.393,60				R\$ 3.393,60
16.2	WESTERN DIGITAL 4TB ou similar	pç	1,00	R\$ 1.071,00	R\$ 1.071,00				R\$ 1.071,00
16.3	INTELBRAS VHL1120D ou similar	pç	28,00	R\$ 161,14	R\$ 4.511,92				R\$ 4.511,92
16.4	FURUKAWA SOHOPLUS CAT5e ou similar	cx	6,00	R\$ 942,55	R\$ 5.655,30				R\$ 5.655,30
16.5	COLMEIA 12V 10A	pç	4,00	R\$ 165,90	R\$ 663,60				R\$ 663,60
16.6	P4 BORNE	pç	28,00	R\$ 10,73	R\$ 300,44				R\$ 300,44
16.7	BNC MOLA	pç	56,00	R\$ 10,74	R\$ 601,44				R\$ 601,44
16.8	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR	cj	1,00	R\$ 358,05	R\$ 358,05				R\$ 358,05
17	PORTAS (material + mão-de-obra)				R\$ 28.560,00				
17.1	Fornecimento e instalação de caixonetes, alisares e porta para pintura - incluso fechadura e dobradiças - banheiros/copa/refeitório	unid.	16,00	R\$ 1.785,00	R\$ 28.560,00		R\$ 8.568,00		R\$ 19.992,00
18	PISO E REVESTIMENTO (material + mão-de obra)				R\$ 1.853.543,98				
18.1	Fornecimento e instalação de PISO Vinílico HERCULES para Autoportante Piso Elevado RÉGUA - 50x50cm ou similar	m2	525,14	R\$ 518,42	R\$ 272.243,08				R\$ 272.243,08
18.2	Fornecimento e instalação de piso Porcelanato Oh! Take Mountain retificado 90x90cm – PORTOBELLO ou similar- banheiros e copa	m2	114,43	R\$ 713,66	R\$ 81.663,98		R\$ 32.665,59	R\$ 48.998,39	
18.3	Fornecimento e instalação de Rodapé Porcelanato Oh! Take Mountain retificado 90x90cm – PORTOBELLO ou similar- banheiros e copa	m2	198,49	R\$ 381,50	R\$ 75.723,94		R\$ 30.289,57	R\$ 45.434,36	
18.4	Fornecimento e instalação de revestimento para parede bancada copa em cerâmica METRO branco Eliane ou similar - copa	m2	37,95	R\$ 449,33	R\$ 17.052,07		R\$ 6.820,82	R\$ 10.231,24	
18.5	Fornecimento e instalação de Piso Elevado WHEL AC10-LCES ou similar - incluso frete e seguro	m2	1.578,60	R\$ 668,07	R\$ 1.054.615,30	R\$ 1.054.615,30			
18.6	Fornecimento e instalação de Piso Elevado WHEL AC10-LPES ou similar– CPD - incluso frete e seguro	m2	12,24	R\$ 863,89	R\$ 10.574,01	R\$ 10.574,01			
18.7	Fornecimento e instalação de CARPETE Belgotex ou similar - Coleção FRAGMENT- Placa Polipropileno Cor A Definir	m2	1.030,00	R\$ 331,72	R\$ 341.671,60				R\$ 341.671,60
19	PEDRAS (material + mão-de-obra)				R\$ 51.464,70				
19.1	LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,630 X 0,510 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,100 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,040	cj	1,00	R\$ 1.262,10	R\$ 1.262,10			R\$ 1.262,10	
19.2	LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,630 X 0,510 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,100 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,041	cj	1,00	R\$ 1.262,10	R\$ 1.262,10			R\$ 1.262,10	



ANEXO III - A
PLANILHA DE PROPOSTA DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Concorrência nº 02/025

Item	Discriminação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
19.3	1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 1,300 1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,810 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,130 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,180	cj	1,00	R\$ 4.688,25	R\$ 4.688,25			R\$ 4.688,25	
19.4	1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 1,300 1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,810 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,130 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,180	cj	1,00	R\$ 4.688,25	R\$ 4.688,25			R\$ 4.688,25	
19.5	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,300 X 0,590 1,89 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,890 X 0,100 1,89 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,890 X 0,040	cj	1,00	R\$ 1.247,40	R\$ 1.247,40			R\$ 1.247,40	
19.6	3,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,000 X 0,500 4,50 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,500 X 0,100 4,50 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,500 X 0,100	cj	1,00	R\$ 2.548,35	R\$ 2.548,35			R\$ 2.548,35	
19.7	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,570 X 0,540 2,11 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,110 X 0,100 2,11 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,110 X 0,100	cj	1,00	R\$ 1.362,90	R\$ 1.362,90			R\$ 1.362,90	
19.8	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,280 X 0,500 1,78 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,780 X 0,100 1,78 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,780 X 0,100 1,78 AC. MEIA ESQUADRIA - 2,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,300 X 1,800 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,230 X 1,800 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,160 X 1,800 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,135 X 1,800	cj	1,00	R\$ 4.654,65	R\$ 4.654,65			R\$ 4.654,65	
19.9	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,210 X 0,530 2,74 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,740 X 0,100 2,74 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,740 X 0,100 2,74 AC. MEIA ESQUADRIA - 2,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,310 X 1,800 1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,390 X 1,800 2,00 MICTÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,450 X 1,000	cj	1,00	R\$ 6.033,30	R\$ 6.033,30			R\$ 6.033,30	



ANEXO III - A
PLANILHA DE PROPOSTA DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Concorrência nº 02/025

Item	Discriminação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
19.10	1,00 BANCADA MOLHADA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 4,150 X 0,600 4,75 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 4,750 X 0,100 4,15 TIRA AMERICANA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 4,150 X 0,040 2,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 1,00 BANCADA SECA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,700 X 0,600 2,30 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,300 X 0,100 2,30 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,300 X 0,040	cj	1,00	R\$ 4.143,30	R\$ 4.143,30			R\$ 4.143,30	
19.11	2,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,300 X 0,540 5,68 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,840 X 0,100 5,68 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,840 X 0,100 5,68 AC. MEIA ESQUADRIA - 6,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 2,00 BANCO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,870 X 0,540 5,84 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,920 X 0,100 5,84 AC. MEIA ESQUADRIA - 5,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,140 X 1,800 6,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,180 X 1,800	cj	1,00	R\$ 19.574,10	R\$ 19.574,10			R\$ 19.574,10	
20	HIDRÁULICA E ACESSÓRIOS (material)				R\$ 77.794,50				
20.1	Kit Vaso Sanitário com Caixa Acoplada e Assento Branco Duplo Acionamento 3/6L Salda Vertical Monte Carlo Deca ou similar	unid.	21,00	R\$ 1.575,00	R\$ 33.075,00			R\$ 33.075,00	
20.2	Torneira para Pia de Banheiro Bica Alta Cromada Link Deca ou similar	unid.	24,00	R\$ 367,50	R\$ 8.820,00			R\$ 8.820,00	
20.3	Cuba para Banheiro de Embutir Louça Redonda Gelo 36cm L 41 17 Deca ou similar	unid.	22,00	R\$ 178,50	R\$ 3.927,00			R\$ 3.927,00	
20.4	Torneira de Mesa para Cozinha Link ou similar - copa	unid.	2,00	R\$ 367,50	R\$ 735,00			R\$ 735,00	
20.5	Cuba Tramontina Aria Maxi em Aço Inox Acetinado 50 x 40 x 21 cm ou similar - copa	unid.	2,00	R\$ 682,50	R\$ 1.365,00			R\$ 1.365,00	
20.6	Ducha Higiênica com Derivação 1,2m Cromada Aspen Deca ou similar	unid.	21,00	R\$ 472,50	R\$ 9.922,50			R\$ 9.922,50	
20.7	Chuveiro Elétrico Eletrônico 220V 7500w Branco Redondo Advanced Lorenzetti ou similar	unid.	5,00	R\$ 210,00	R\$ 1.050,00			R\$ 1.050,00	
20.8	Exaustor de Ar para Banheiro Ventokit c/sensor 280 Westaflex ou similar - banheiros e copa	unid.	30,00	R\$ 630,00	R\$ 18.900,00			R\$ 18.900,00	
21	VIDROS / ESPELHOS (material + mão-de-obra)				R\$ 29.445,22				
21.1	Fornecimento e instalação de gurada corpo em vidro	m	6,00	R\$ 1.750,00	R\$ 10.500,00			R\$ 10.500,00	
21.2	Fornecimento e instalação de espelhos 5mm lapidados colados para banheiros	m2	33,41	R\$ 567,01	R\$ 18.945,22			R\$ 18.945,22	
22	MARCENARIA (material + mão-de-obra)				R\$ 209.160,00				
22.1	Fornecimento e instalação de móvel superior e inferior da copa	cj	1,00	R\$ 15.750,00	R\$ 15.750,00				R\$ 15.750,00
22.2	Fornecimento e instalação de móvel baixo do refeitório	cj	1,00	R\$ 18.900,00	R\$ 18.900,00				R\$ 18.900,00
22.3	Fornecimento e instalação de jardineiras conforme projeto com altura de 40cm	cj	1,00	R\$ 40.215,00	R\$ 40.215,00				R\$ 40.215,00
22.4	Fornecimento e instalação de móvel baixo para a sala de reunião de conselho - 16 lugares	cj	1,00	R\$ 8.400,00	R\$ 8.400,00				R\$ 8.400,00
22.5	Fornecimento e instalação de móvel baixo para a sala de reunião - 8 lugares	cj	1,00	R\$ 6.825,00	R\$ 6.825,00				R\$ 6.825,00
22.6	Fornecimento e instalação de balcão para a recepção	cj	1,00	R\$ 11.550,00	R\$ 11.550,00				R\$ 11.550,00
22.7	Fornecimento e instalação de armários para banheiros individuais embaixo da bancada - presidência	cj	1,00	R\$ 3.150,00	R\$ 3.150,00				R\$ 3.150,00

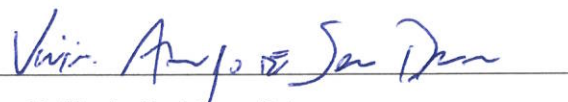


ANEXO III - A
PLANILHA DE PROPOSTA DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Concorrência nº 02/025

Item	Discriminação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
22.8	Fornecimento e instalação de armário alto MDF branco TX- DML	cj	1,00	R\$ 5.250,00	R\$ 5.250,00				R\$ 5.250,00
22.9	Fornecimento e instalação de portas de boxes de vasos individuais	cj	1,00	R\$ 10.920,00	R\$ 10.920,00				R\$ 10.920,00
22.10	Fornecimento e instalação de painéis - recepção, portas de ar condicionado e salas de reuniões	cj	1,00	R\$ 88.200,00	R\$ 88.200,00				R\$ 88.200,00
23	PERSIANAS (material +mão-de-obra)				R\$ 57.750,00				
23.1	Fornecimento e instalação de 128 UNIDADES NAS MEDIDAS DE:1,55 LARGURA X 1,80 ALTURA	cj	1,00	R\$ 57.750,00	R\$ 57.750,00				R\$ 57.750,00
24	PAISAGISMO (material + mão-de-obra)				R\$ 149.837,13				
24.1	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 2,40m C x 0,50m L x 0,40m P	unid.	8,00	R\$ 8.286,34	R\$ 66.290,72				R\$ 66.290,72
24.2	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 4,40m C x 0,50m L x 0,40m P	unid.	2,00	R\$ 12.626,78	R\$ 25.253,56				R\$ 25.253,56
24.3	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 3,68m C x 0,50m L x 0,40m P	unid.	3,00	R\$ 11.062,45	R\$ 33.187,35				R\$ 33.187,35
24.4	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 5,17m C x 0,50m L x 0,40m P	unid.	1,00	R\$ 13.296,15	R\$ 13.296,15				R\$ 13.296,15
24.5	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 4,0m C x 0,50m L x 0,40m P	unid.	1,00	R\$ 11.809,35	R\$ 11.809,35				R\$ 11.809,35
25	TOTAL (SOMATÓRIO DOS ITENS 1 A 24)				R\$ 5.021.291,61	R\$ 1.296.500,82	R\$ 999.951,26	R\$ 733.091,03	R\$ 1.991.748,50
26	BDI			32,02%	R\$ 1.607.817,57	R\$ 415.139,56	R\$ 320.184,39	R\$ 234.735,75	R\$ 637.757,87
27	TOTAL GLOBAL				R\$ 6.629.109,19	R\$ 1.711.640,38	R\$ 1.320.135,66	R\$ 967.826,78	R\$ 2.629.506,37

Rio de Janeiro, 04 de novembro de 2025.

Validade da PROPOSTA DE PREÇOS: 90 (noventa) dias.



Vinícius Araújo de Souza Dutra

Sócio

SD Engenharia LTDA.

CNPJ nº 05.351.320/0001-00





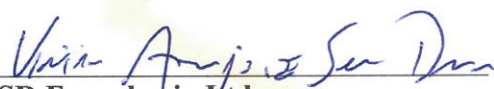
Presidência da República Federativa do Brasil
Ministério de Portos e Aeroportos – Secretaria Nacional de Portos
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio
Concorrência nº 02/025

ANEXO III-B
PLANILHA DE PROPOSTA DE COMPOSIÇÃO DO BDI
CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)
1	TAC - Taxa de Rateio da Administração Central	5,50%
2	TDF - Taxa de Despesas Financeiras	1,00%
3	SEGURO, GARANTIA, RISCOS	1,16%
4	IMPOSTOS	10,65%
5	TL - Taxa de Lucro/Remuneração	9,50%
ITEM	SEGURO, GARANTIA, RISCOS	TAXA (%)
3.1	TS - Taxa de Seguro	0,30%
3.2	TG - Taxa de Garantias	0,21%
3.3	TR - Taxa de Riscos e Imprevistos	0,65%
3	SEGURO, GARANTIA, RISCOS	1,16%
ITEM	IMPOSTOS CONSIDERADOS	TAXA (%)
4.1	ISS - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	2,50%
4.2	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
4.3	COFINS	3,00%
4.4	CPRB - Contribuição Previdenciária sobre a Renda Bruta	4,50%
4	TOTAL DE IMPOSTOS	10,65%
BDI	ADOTADO	32,02%

OBS: Conforme Acórdão nº 2.622/2013 – TCU Plenário.

Rio de Janeiro, 04 de novembro de 2025


SD Engenharia Ltda.
Vinícius Araújo de Souza Dutra
Sócio Administrador
CNPJ nº 05.351.320/0001-00

SD ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 05.351.320/0001-00 / Insc. Municipal: 0.628.023-4

21 2292-4204 / sdeng.com.br / administrativo@sdeng.com.br
R. Senador Dantas, 7 / 10º andar - Centro - RJ - CEP 20.031-202





Presidência da República Federativa do Brasil
Ministério de Portos e Aeroportos – Secretaria Nacional de Portos
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio
Concorrência nº 02/025

CARTA DE CREDENCIAMENTO

Ref.: CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

À
PORTOSRIO AUTORIDADE PORTUÁRIA (PORTOSRIO) - Comissão Permanente de
Licitação – CPL.

Assunto: Concorrência Nº. 02/2025.

Na qualidade de representante legal da empresa SD Engenharia Ltda., nomeio o Sr. Alex Luís P. Neto, portador da Carteira de Identidade nº 20.334.176-3 e CPF nº 101.136.927-30, e o Sr. Bruno da Costa Machado, portador da Carteira de Identidade nº 205754104 e CPF nº 110.463.577-19 para representar-me na licitação em referência, com poderes para praticar todos os atos inerentes ao certame.

Rio de Janeiro, 04 de novembro de 2025.


SD Engenharia Ltda.
CNPJ 05.351.320/0001-00
Vinícius Araújo de Souza Dutra
Sócio Administrador

SD ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 05.351.320/0001-00 / Insc. Municipal: 0.628.023-4

21 2292-4204 / sdeng.com.br / administrativo@sdeng.com.br
R. Senador Dantas, 7 / 10º andar - Centro - RJ - CEP 20.031-202



Presidência da República Federativa do Brasil
Ministério de Portos e Aeroportos – Secretaria Nacional de Portos
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio
Concorrência nº 02/025

ANEXO III-C
PLANILHA DE PROPOSTA DE COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS
CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
GRUPO A			
A1	INSS	0	0
A2	SESI	1,5	1,5
A3	SENAI	1	1
A4	INCRA	0,2	0,2
A5	SEBRAI	0,6	0,6
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,5	2,5
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3	3
A8	FGTS	8	8
A9	SECONCI	1	1
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	17,8	17,8
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,99	0
B2	Feriados	4,87	0
B3	Auxílio-enfermidade	0,84	0,64
B4	13º Salário	10,95	8,33
B5	Licença paternidade	0,06	0,04
B6	Faltas injustificadas	0,73	0,56
B7	Dias de chuva	1,27	0
B8	Auxílio acidente de trabalho	0,1	0,08
B9	Férias gozadas	9,88	7,52
B10	Salário maternidade	0,04	0,03
B	Total de Encargos Sociais que recebem incidências dos encargos sociais básicos	46,73	17,2



Presidência da República Federativa do Brasil
Ministério de Portos e Aeroportos – Secretaria Nacional de Portos
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio
Concorrência nº 02/025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
GRUPO C			
C1	Aviso prévio indenizado	4,39	3,34
C2	Aviso prévio trabalhado	0,1	0,08
C3	Férias (indenizadas)	4,08	3,11
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,83	2,16
C5	Indenização Adicional	0,37	0,28
C1	Aviso prévio indenizado	4,39	3,34
C	Total dos Encargos Sociais que não recebem as incidências dos encargos sociais básicos	11,77	8,97
GRUPO D			
D1	Reincidência da A sobre B	8,32	3,06
D2	Reincidência de A sobre aviso prévio trabalhado e reincidência do FGTS sobre aviso prévio indenizado	0,37	0,28
D	Total das Taxas incidência e reincidências	8,69	3,34
TOTAL (A+B+C+D+E)		84,99	47,31
FONTE:	SINAPI – Composição de Encargos Sociais		

Rio de Janeiro, 04 de novembro de 2025


SD Engenharia Ltda.
Vinícius Araújo de Souza Dutra
Sócio Administrador
CNPJ nº 05.351.320/0001-00



Presidência da República Federativa do Brasil
Ministério de Portos e Aeroportos – Secretaria Nacional de Portos
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio
Concorrência nº 02/2025

Declaração de Atendimento as Condições do Edital
(Anexo VI)

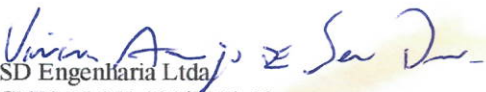
Prezados Senhores,

Em atenção ao instrumento convocatório sob referência, declaramos que:

- 1) Concordamos com as disposições do instrumento convocatório sob referência e seus Anexos;
- 2) Comprometemo-nos a garantir o prazo de validade dos preços e condições da presente proposta por 90 (noventa) dias corridos, contados a partir da data de apresentação da proposta;
- 3) Asseguramos ter pleno conhecimento da legislação pertinente à contratação em pauta, bem como das condições gerais estabelecidas no edital, sobretudo quanto aos documentos de habilitação, estando em conformidade com estes;
- 4) Recebemos toda a documentação pertinente e tivemos conhecimento de todas as informações e das condições da prestação de serviços, necessárias à formulação das propostas;
- 5) A empresa não se enquadra em qualquer das situações previstas nos art. 38 e 44 da Lei nº 13.303/2016 e no art. 5º do Decreto nº 9.507/2018;
- 6) Na hipótese de nossa empresa vir a ser julgada vencedora da presente licitação o representante legal para a assinatura do Contrato será:

Nome: Vinicius Araújo de S. Dutra
Cargo: Sócio Administrador

Rio de Janeiro, 04 de novembro de 2025.


SD Engenharia Ltda
CNPJ 05.351.320/0001-00
Vinicius Araújo de Souza Dutra
Sócio Administrador

SD ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 05.351.320/0001-00 / Insc. Municipal: 0.628.023-4

21 2292-4204 / sdeng.com.br / administrativo@sdeng.com.br
R. Senador Dantas, 7 / 10º andar - Centro - RJ - CEP 20.031-202

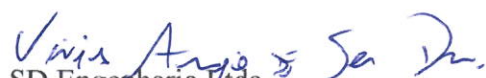


Presidência da República Federativa do Brasil
Ministério de Portos e Aeroportos – Secretaria Nacional de Portos
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio
Concorrência nº 02/2025

**Declaração Negativa de Superveniência de Fato
Impeditivo da Habilitação**
(Anexo VII)

SD Engenharia Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 05.351.320/0001-00, sediada na Rua Senador Dantas, nº 07 – 10º andar/Parte – Centro – Rio de Janeiro - RJ, DECLARA, sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos supervenientes impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Rio de Janeiro, 04 de novembro de 2025.


SD Engenharia Ltda.
CNPJ 05.351.320/0001-00
Vinicius Araújo de Souza Dutra
Sócio Administrador



Presidência da República Federativa do Brasil
Ministério de Portos e Aeroportos – Secretaria Nacional de Portos
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio
Concorrência nº 02/2025

Declaração – Obrigações Trabalhistas
(Anexo VIII)

A SD Engenharia Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 05.351.320/0001-00, com sede à rua Senador Dantas, nº 07 – 10º andar / Parte – Centro – Rio de Janeiro - RJ, por intermédio de seu representante legal o Sr. Vinícius Araújo de Souza Dutra, portador da carteira de identidade nº 2008136261 e do CPF nº 113.505.677-36, DECLARA, para fins do disposto no artigo 1º do Decreto nº. 4.358/02, que não possui em seu quadro de pessoal empregado(s) menor(es) de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, se for o caso, nos termos do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição República Federativa do Brasil.

Rio de Janeiro, 04 de novembro de 2025.


SD Engenharia Ltda.
CNPJ 05.351.320/0001-00
Vinícius Araújo de Souza Dutra
Sócio Administrador



Presidência da República Federativa do Brasil
Ministério de Portos e Aeroportos – Secretaria Nacional de Portos
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio
Concorrência nº 02/2025

Declaração de Elaboração Independente de Proposta
(Anexo IX)

SD Engenharia Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 05.351.320/0001-00, situada na rua Senador Dantas, nº 07 – 10º andar / Parte – Centro – Rio de Janeiro - RJ, **DECLARA**, sob as penas da Lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

(a) a proposta apresentada para participar do presente certame foi elaborada de maneira independente e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da presente licitação, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

(b) a intenção de apresentar a proposta elaborada para participar da presente licitação não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato da presente licitação, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

(c) que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da presente licitação quanto a participar ou não da referida licitação;

(d) que o conteúdo da proposta apresentada para participar da presente licitação não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da presente licitação antes da adjudicação do objeto da referida licitação;

(e) que o conteúdo da proposta apresentada para participar da presente licitação não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante do órgão licitante antes da abertura oficial das propostas; e

(f) que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Rio de Janeiro, 04 de novembro de 2025.

SD Engenharia Ltda.
CNPJ 05.351.320/0001-00
Vinicius Araújo de Souza Dutra
Sócio Administrador



Presidência da República Federativa do Brasil
Ministério de Portos e Aeroportos – Secretaria Nacional de Portos
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio
Concorrência nº 02/2025

**Declaração de Não Utilização de Trabalho
Degradante ou Forçado**
(Anexo X)

SD Engenharia Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 05.351.320/0001-00, situada na rua Senador Dantas, nº 07 – 10º andar / Parte – Centro – Rio de Janeiro - RJ, **DECLARA**, sob as penas da Lei, que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho em condição análoga à de escravo, forçado ou degradante e não utiliza trabalho involuntário de presos, observando o disposto nos incisos III e IV do artigo 1º e no inciso III do artigo 5º da Constituição Federal.

Rio de Janeiro, 04 de novembro de 2025.


SD Engenharia Ltda.
CNPJ 05.351.320/0001-00
Vinícius Araújo de Souza Dutra
Sócio Administrador



Presidência da República Federativa do Brasil
Ministério de Portos e Aeroportos – Secretaria Nacional de Portos
Companhia Docas do Rio de Janeiro – PortosRio
Concorrência nº 02/2025

Declaração de Cumprimento de Reserva de Cargos
(Anexo XI)

SD Engenharia Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 05.351.320/0001-00, situada na rua Senador Dantas, nº 07 – 10º andar / Parte – Centro – Rio de Janeiro - RJ, **DECLARA**, sob as penas da Lei, que atende à reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991.

Rio de Janeiro, 04 de novembro de 2025.


SD Engenharia Ltda.
CNPJ 05.351.320/0001-00
Vinícius Araújo de Souza Dutra
Sócio Administrador



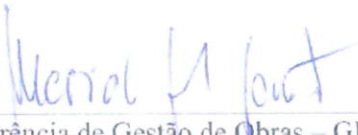
ANEXO XIII

MODELO DE ATESTADO DE VISITA TÉCNICA

CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

A COMPANHIA DOCAS DO RIO DE JANEIRO (PORTOSRIO), para fins do disposto no Edital em epígrafe, vem por meio deste Atestado de Visita Técnica, declarar que a sociedade empresarial abaixo identificada enviou o representante Sr(a) GABRIEL L. DE SANTANA CPF nº 159.303.297-88, a fim de inspecionar os locais onde serão prestados os serviços objeto deste certame e coletar informações de todos os dados e elementos que possam vir a influenciar o valor da proposta a ser apresentada na Concorrência Nº 02/2025.

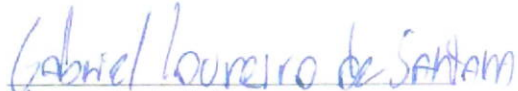
Rio de Janeiro, 17 de outubro de 2025.


Gerência de Gestão de Obras – GERGOB

MARIVALDO DOS SANTOS
Especialista Portuário
Reg. CDRJ nº 8668

LICITANTE: SD ENGENHARIA LTDA. CNPJ: 05.351.320/0001-00

DE ACORDO:


Representante da Empresa
CPF e Identidade

Obs.: Os interessados deverão manifestar-se junto à GERGOB – Gerência de Gestão de Obras para agendamento, por meio do e-mail: gergob@portosrio.gov.br.

ANEXO III
PLANILHA DE PROPOSTA DE QUANTIDADES E PREÇOS
Concorrência nº 02/025

Item	Discriminação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)
1	DESMOBILIZAÇÃO / APOIO DE OBRA / LIMPEZA				R\$ 138.444,56
1.1	Demolição de piso (banheiros)	m2	24,00	R\$ 31,50	R\$ 756,00
1.2	Demolição de alvenaria existente	m2	259,08	R\$ 21,00	R\$ 5.440,74
1.3	Demolição de teto existente	m2	1.584,00	R\$ 17,85	R\$ 28.274,40
1.4	Retirada de louças para descarte	cj	1,00	R\$ 2.100,00	R\$ 2.100,00
1.5	Retirada de portas para descarte	cj	1,00	R\$ 2.100,00	R\$ 2.100,00
1.6	Retirada de bancadas de banheiro para descarte	cj	1,00	R\$ 2.940,00	R\$ 2.940,00
1.7	Retirada de bancadas de copa para descarte	cj	1,00	R\$ 840,00	R\$ 840,00
1.8	Retirada dos armários para descarte	cj	1,00	R\$ 3.780,00	R\$ 3.780,00
1.9	ART da obra	cj	1,00	R\$ 422,42	R\$ 422,42
1.10	Serventia geral durante execução da obra	dia	150,00	R\$ 294,00	R\$ 44.100,00
1.11	Remoção de entulho de terceiros	caç	30,00	R\$ 472,50	R\$ 14.175,00
1.12	Proteção de piso com lona plástica	m2	1.584,00	R\$ 5,25	R\$ 8.316,00
1.13	Limpeza durante a obra	cj	1,00	R\$ 10.500,00	R\$ 10.500,00
1.14	Limpeza final da obra	cj	1,00	R\$ 14.700,00	R\$ 14.700,00
2	ALVENARIA / FORRO(material+mão-de-obra)				R\$ 516.197,85
2.1	Fornecimento e instalação de PAREDE GYP1 95/70/600 1ST/1ST, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm dispostos a cada 600mm, tendo chapas de gesso acartonado ST(Standart) de 12,5mm parafusadas à esta em ambos os lados, com juntas tratadas com fita e massa conforme orientação do fabricante.H=3,20 ou similar	m2	560,00	R\$ 178,50	R\$ 99.960,00
2.2	Parede "Dry Wall" tipo GYP02- D95/70/600 1ST+1RU, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm em aço galvanizado, sendo estes espaçados a cada 600mm e 1 chapa Gypsum ST (Standard) com 12,50mm de espessura parafusada em uma face da estrutura e 1 chapa Gypsum RU (Resistente a Umidade) com 12,50mm de espessura parafusada na outra face da estrutura;H=3,20 ou similar	m2	55,00	R\$ 184,80	R\$ 10.164,00
2.3	Parede "Dry Wall" tipo GYP03 D95/70/600 1RU+1RU, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm em aço galvanizado, sendo estes espaçados a cada 600mm, 1 chapa Gypsum RU (Resistente a Umidade) com 12,50mm de espessura parafusada em uma face da estrutura e 1 chapa Gypsum RU (Resistente a Umidade) com 12,50mm de espessura em parafusada na outra face da estrutura;H=3,20 ou similar	m2	16,00	R\$ 191,10	R\$ 3.057,60
2.4	Fornecimento e instalação de SEPTO GYP1 95/70/600 1ST/1ST, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm dispostos a cada 600mm, tendo chapas de gesso acartonado ST(Standart) de 12,5mm parafusadas à esta em ambos os lados, com juntas tratadas com fita e massa conforme orientação do fabricante.H=,60 ou similar	m	55,00	R\$ 178,50	R\$ 9.817,50
2.5	Para maior desempenho acústico as paredes terão seu interior preenchido por lã de vidro WF50mm	m2	630,00	R\$ 35,70	R\$ 22.491,00
2.6	Forro removível em fibra mineral, fabricação Armstrong , modelo Georgian, borda tegular, com acabamento em pintura vinilica a base de látex na face aparente, com estrutura em perfis "T" leve clicado de aço na cor branca, modulação 625 x 625 x 16mm ou similar	m2	580,00	R\$ 220,50	R\$ 127.890,00
2.7	Forro Gypsum "Dry Wall" FGE, composto por estrutura de cantoneiras e perfis F530 em aço galvanizado, sendo estes fixados a laje através de tirantes, e chapas Gypsum ST com 12,50mm de espessura parafusadas a esta ou similar	m2	725,00	R\$ 132,30	R\$ 95.917,50
2.8	Faixa Gypsum ST, composta por estrutura de cantoneiras e perfis F530 em aço galvanizado e chapas Gypsum ST com 12,50mm de espessura parafusadas a esta;H=10CM ou similar	m	402,00	R\$ 58,80	R\$ 23.637,60
2.9	Tabeira Gypsum ST, composta por estrutura de cantoneiras e perfis F530 em aço galvanizado e chapas Gypsum ST com 12,50mm de espessura parafusadas a esta ou similar	m	402,00	R\$ 100,80	R\$ 40.521,60
2.10	Abertura de vãos para luminarias	unid.	50,00	R\$ 46,20	R\$ 2.310,00
2.11	Reforço metalico 600X270	unid.	20,00	R\$ 111,30	R\$ 2.226,00
2.12	MOBILIZAÇÃO E FRETES	cj	1,00	R\$ 11.550,00	R\$ 11.550,00
2.13	Enchimento de piso para passagem de tubulações	m2	109,45	R\$ 210,00	R\$ 22.984,50
2.14	Fornecimento e instalação de contrapiso para banheiros e copa	m2	109,45	R\$ 210,00	R\$ 22.984,50
2.15	Impermeabilização com manta líquida de áreas molhadas	m2	109,45	R\$ 189,00	R\$ 20.686,05
3	HIDRAÚLICA - ACESSÓRIOS (material e mão-de-obra)				R\$ 176.400,00
3.1	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de tubulações de água e esgoto para atender ao novo layout	cj	1,00	R\$ 107.100,00	R\$ 107.100,00
3.2	Acessórios gerais, tais como: sifões, parafusos de fixação, flexíveis, registros e demais necessários para atender novo lay out	cj	1,00	R\$ 42.000,00	R\$ 42.000,00
3.3	Mão-de-obra para instalação de peças sanitárias (bacias/lavatórios) e metais sanitários (duchas higienicas, torneiras, válvulas hydra...)	cj	1,00	R\$ 27.300,00	R\$ 27.300,00
4	AR CONDICIONADO (material e mão-de-obra)				R\$ 95.131,05
4.1	Fornecimento e Instalação DE EVAPORADORA TIPO VRF DE ATÉ 3HP (28.000 BTUS) - EVAP HW VRF CARRIER XPOWER 30K 3,2HP ou similar - SISTEMA VRF - CPD	cj	1,00	R\$ 12.285,00	R\$ 12.285,00

ANEXO III
PLANILHA DE PROPOSTA DE QUANTIDADES E PREÇOS
Concorrência nº 02/025

Item	Discriminação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)
4.2	LIMPEZA DE DUTOS E DIFUSORES; LAVAGEM E REVISÃO DOS EQUIPAMENTOS; REMANEJAMENTO DE DIFUSORES NECESSÁRIOS ; BALANCEAMENTO DO SISTEM; ANÁLISE DE AR;	cj	1,00	R\$ 80.221,05	R\$ 80.221,05
4.3	Fornecimento e instalação de ponto de energia para ar condicionado split CPD	cj	1,00	R\$ 1.575,00	R\$ 1.575,00
4.4	Fornecimento e instalação de dreno para split CPD	cj	1,00	R\$ 1.050,00	R\$ 1.050,00
5	INFRA ESTRUTURA LÓGICA / TELEFONIA(mão-de-obra)				R\$ 72.075,15
5.1	Mão-de-obra geral para passagem dos cabamentos de lógica/telefonía, interligando CPD/Servidor aos postos de trabalho para 262 pontos de tel/rede	cj	1,00	R\$ 24.025,05	R\$ 24.025,05
5.2	Mão-de-obra geral para clipeagem e identificação dos pontos passados	cj	1,00	R\$ 24.025,05	R\$ 24.025,05
5.3	Certificação dos cabos de lógica/telefonía	cj	1,00	R\$ 24.025,05	R\$ 24.025,05
6	INFRA ESTRUTURA ELÉTRICA (mão-de obra)				R\$ 188.748,00
6.1	Mão-de-obra geral para redistribuição de circuitos de quadro geral elétrico de distribuição existente - reaproveitamento	cj	1,00	R\$ 18.900,00	R\$ 18.900,00
6.2	Mão-de-obra geral para execução de infraestrutura de rede - 262 pontos	cj	1,00	R\$ 38.514,00	R\$ 38.514,00
6.3	Mão-de-obra geral para execução de instalações para chuveiros elétricos	unid.	4,00	R\$ 892,50	R\$ 3.570,00
6.4	Mão-de-obra geral para execução de 578 tomadas e 98 interruptores	cj	1,00	R\$ 127.764,00	R\$ 127.764,00
	Não estão considerados os serviços relacionados à concessionária (aumento de carga, mudança em relógio e etc..)				
7	LUMINÁRIA - REMANEJAMENTO E INSTALAÇÃO (mão-de-obra)				R\$ 215.838,00
7.1	Mão de obra para Instalação e/ou remanejamento de luminárias	unid.	1.142,00	R\$ 189,00	R\$ 215.838,00
8	SEGURANÇA - INSTALAÇÃO DA INFRA ESTRUTURA (material + mão-de-obra)				R\$ 30.589,65
8.1	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de infra-estrutura para permitir a instalação de controle de acesso, com acionamento de eletroímã ou fechadura elétrica, por sensor de presença via cartão - entrada social/serviço e CPD	unid.	4,00	R\$ 577,50	R\$ 2.310,00
8.2	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de tubulações para permitir a interligação com a TV - sala de reunião grande/pequena/sala de convivência	unid.	13,00	R\$ 577,50	R\$ 7.507,50
8.3	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de tubulações para permitir a instalação de câmeras de CFTV	unid.	28,00	R\$ 168,00	R\$ 4.704,00
8.4	Mão-de-obra para permitir a instalação de câmeras de CFTV	unid.	28,00	R\$ 275,10	R\$ 7.702,80
8.5	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de interligação da TV a mesa de reuniões com cabo HDMI	unid.	13,00	R\$ 239,40	R\$ 3.112,20
8.6	Fornecimento e Mão-de-obra para instalação de sistema de interfone - entrada	unid.	1,00	R\$ 477,75	R\$ 477,75
8.7	Mão-de-obra para instalação de eletro-ímã ou fechaduras elétricas - entradas e CPD	unid.	4,00	R\$ 1.193,85	R\$ 4.775,40
9	RODAPÉS (material + mão-de-obra)				R\$ 31.570,09
9.1	Mão-de-obra e materiais básicos para instalação de rodapés branco 5cm	m	859,05	R\$ 36,75	R\$ 31.570,09
10	PINTURA (material + mão-de-obra)				R\$ 124.203,87
10.1	Emasseamento, lixamento e pintura em paredes de alvenaria/gesso acartonado com tinta latex acrílico acetinado, ref. Coral/Suvinil	m2	1.747,79	R\$ 34,65	R\$ 60.560,92
10.2	Aplicação de seladora, masseamento, lixamento e pintura em forro de gesso com tinta, ref. Coral/Suvinil - cor a definir	m2	1.264,01	R\$ 34,65	R\$ 43.797,95
10.3	Emassamento e lixamento e pintura em portas com tinta esmalte fosco, ref. Coral/Suvinil - cor a definir	unid.	42,00	R\$ 472,50	R\$ 19.845,00
11	COMBATE A INCÊNDIO (material + mão-de obra)				R\$ 214.368,00
11.1	Remanejamento de 157 sprinklers, instalação de 28 spk, com fornecimento de tubos, conexões, sprinklers novos, etc	cj	1,00	R\$ 107.835,00	R\$ 107.835,00
11.2	Fornecimento e instalação de 02 hidrantes simples, com fornecimento das caixas, mangueiras tipo II, esguichos, chave de mangueiras	cj	1,00	R\$ 20.682,90	R\$ 20.682,90
11.3	instalação de 93 detectores de fumaça (57 novos) com reaproveitamento de 37 existentes, instalação de 08 acionadores manuais, 08 sirenes, infra e fiação. (convencional).	cj	1,00	R\$ 60.847,50	R\$ 60.847,50
11.4	Fornecimento d 67 placas de sinalização visual fotoluminescentes.	cj	2,00	R\$ 5.346,60	R\$ 10.693,20
11.5	Fornecimento de 16 extintores ABC 6 kgs com tripes simples.	cj	1,00	R\$ 9.206,40	R\$ 9.206,40
11.6	Fornecimento de 36 luzes de emergência.	cj	1,00	R\$ 5.103,00	R\$ 5.103,00
12	MATERIAL ELÉTRICO				R\$ 217.561,84
12.1	MATERIAL ELÉTRICA (fios, disjuntores, tubulações, tomadas, interruptores, anilhas, terminais, quadro, caixas de luz e demais materiais para conclusão completa das instalações elétricas)	cj	1,00	R\$ 217.561,84	R\$ 217.561,84
13	LUMINÁRIA (material)				R\$ 369.170,55
13.1	PENDENTE FIT 637LED3 BT 32W 3000K BIV NEW LINE ou similar	unid.	4,00	R\$ 1.132,95	R\$ 4.531,80
13.2	PERFIL SOBREPOR EKP61 BR P/FITA LED 2M A3,5CM L3,5CM EKLART ou similar	unid.	35,00	R\$ 414,75	R\$ 14.516,25
13.3	FITA LED (1M) 15W 3000K 127V IP65 EKF4296127 EKLART ou similar	unid.	280,00	R\$ 103,95	R\$ 29.106,00
13.4	CONECTOR EKF4196127220C P/FITA 7W/15W DIRETA BIVOLT EKLART ou similar	unid.	140,00	R\$ 30,45	R\$ 4.263,00
13.5	LUMINÁRIA DE EMBUTIR IN50331 BT 1XPAR20 NEW LINE	unid.	83,00	R\$ 74,55	R\$ 6.187,65

ANEXO III
PLANILHA DE PROPOSTA DE QUANTIDADES E PREÇOS
Concorrência nº 02/025

Item	Discriminação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)
13.6	LAMPADA LED PAR 20 STH9020/30 5,5W 3000K E27 BIVOLT STELLA ou similar	unid.	87,00	R\$ 29,40	R\$ 2.557,80
13.7	PENDENTE BILBOQUE PP 109 BT BT/BT 1XE27 NEW LINE ou similar	unid.	143,00	R\$ 30,45	R\$ 4.354,35
13.8	PAINEL LED EMB QD SLIM DL 30W 4000K BIVOLT 7021641 LEDVANCE ou similar	unid.	29,00	R\$ 265,65	R\$ 7.703,85
13.9	PAINEL LED EMB QD SLIM DL 18W 4000K BIVOLT 7021635 LEDVANCE ou similar	unid.	19,00	R\$ 98,70	R\$ 1.875,30
13.10	PLAFON MODULAR 3800/46 BT USINA DESIGN ou similar	unid.	2,00	R\$ 265,65	R\$ 531,30
13.11	LAMPADA CLA90 15W 4000K 1311LM BIV BIVOLT LEDVANCE ou similar	unid.	32,00	R\$ 265,65	R\$ 8.500,80
13.12	LUMINÁRIA DE EMBUTIR IDEIA RI-E635 BFM P/ 2XT8 LED 120CM REVOLUZ ou similar	unid.	93,00	R\$ 395,85	R\$ 36.814,05
13.13	LAMPADA LED TUBE SUPERSTAR T8 18W 4000K BIVOLT 7022042 LEDVANCE ou similar	unid.	186,00	R\$ 19,95	R\$ 3.710,70
13.14	LUMINÁRIA DE EMBUTIR PANEL LEDVANCE PFM 62X62CM 36W 4000K BIVOLT 7021888 LEDVAN ou similar	unid.	304,00	R\$ 379,05	R\$ 115.231,20
13.15	KIT LEDVANCE CLIPS (4 PEÇAS) 7018163 (FL) LEDVANCE ou similar	unid.	304,00	R\$ 26,25	R\$ 7.980,00
13.16	LUMINARIA MAGNUM 3616/150F BT 4XT8 (120CM) 2XPAR16 USINA ou similar	unid.	30,00	R\$ 824,25	R\$ 24.727,50
13.17	PLAFON MODULAR 3800/46 BT USINA DESIGN ou similar	unid.	120,00	R\$ 792,75	R\$ 95.130,00
13.18	LAMP. LED MR16 STH8535/30 6W 3000K BIV STELLA ou similar	unid.	60,00	R\$ 24,15	R\$ 1.449,00
14	MATERIAL REDE				R\$ 144.767,22
14.1	FURUKAWA SOHOPLUS CAT6 ou similar	cx	53,00	R\$ 1.417,74	R\$ 75.140,22
14.2	FURUKAWA SOHOPLUS 1,5m CAT6 AZ ou similar	pç	524,00	R\$ 40,43	R\$ 21.185,32
14.3	FURUKAWA SOHOPLUS 24P CAT6 ou similar	pç	11,00	R\$ 1.190,89	R\$ 13.099,79
14.4	RACK PISO 44U'S x 670mm	pç	2,00	R\$ 8.115,42	R\$ 16.230,84
14.5	8 TOMADAS 110V 10A	pç	4,00	R\$ 116,81	R\$ 467,24
14.6	BANDEJA UNIVERSAL 19" 470mm	pç	2,00	R\$ 151,20	R\$ 302,40
14.7	1U PADRÃO 19"	pç	24,00	R\$ 35,57	R\$ 853,68
14.8	PORCA GAIOLA	pç	200,00	R\$ 1,25	R\$ 250,00
14.9	FURUKAWA SOHO PLUS KEYSTONE CAT6 ou similar	pç	262,00	R\$ 38,66	R\$ 10.128,92
14.10	HDMI UNIVERSAL 10 METROS	pç	13,00	R\$ 177,77	R\$ 2.311,01
14.11	BROTHER Tze-231 ou similar	pç	4,00	R\$ 901,25	R\$ 3.605,00
14.12	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR	cj	1,00	R\$ 1.192,80	R\$ 1.192,80
15	CONTROLE DE ACESSO (material)				R\$ 12.114,90
15.1	ELETROIMÃ OU FECHADURA ELÉTRICA	pç	4,00	R\$ 595,35	R\$ 2.381,40
15.2	INTELBRAS SS3542MF BIOMETRIA FACIAL ou similar	pç	4,00	R\$ 1.900,76	R\$ 7.603,04
15.3	INTELBRAS FA1220S + BATERIA ou similar	pç	2,00	R\$ 357,00	R\$ 714,00
15.4	INTELBRAS 4x2 CROMADA ou similar	pç	4,00	R\$ 92,14	R\$ 368,56
15.5	INTELBRAS IPR1010 ou similar	pç	1,00	R\$ 451,50	R\$ 451,50
15.6	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR	cj	1,00	R\$ 596,40	R\$ 596,40
16	CFTV (material)				R\$ 16.555,35
16.1	INTELBRAS 32 CANAIS - MHDX 1232 ou similar	pç	1,00	R\$ 3.393,60	R\$ 3.393,60
16.2	WESTERN DIGITAL 4TB ou similar	pç	1,00	R\$ 1.071,00	R\$ 1.071,00
16.3	INTELBRAS VHL1120D ou similar	pç	28,00	R\$ 161,14	R\$ 4.511,92
16.4	FURUKAWA SOHOPLUS CAT5e ou similar	cx	6,00	R\$ 942,55	R\$ 5.655,30
16.5	COLMEIA 12V 10A	pç	4,00	R\$ 165,90	R\$ 663,60
16.6	P4 BORNE	pç	28,00	R\$ 10,73	R\$ 300,44
16.7	BNC MOLA	pç	56,00	R\$ 10,74	R\$ 601,44
16.8	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR	cj	1,00	R\$ 358,05	R\$ 358,05
17	PORTAS (material + mão-de-obra)				R\$ 28.560,00
17.1	Fornecimento e instalação de caixonetes, alisares e porta para pintura - incluso fechadura e dobradiças - banheiros/copa/refeitório	unid.	16,00	R\$ 1.785,00	R\$ 28.560,00
18	PISO E REVESTIMENTO (material + mão-de obra)				R\$ 1.853.543,98
18.1	Fornecimento e instalação de PISO Vinílico HERCULES para Autoportante Piso Elevado RÉGUA - 50x50cm ou similar	m2	525,14	R\$ 518,42	R\$ 272.243,08
18.2	Fornecimento e instalação de piso Porcelanato Oh! Take Mountain retificado 90x90cm - PORTOBELLO ou similar- banheiros e copa	m2	114,43	R\$ 713,66	R\$ 81.663,98
18.3	Fornecimento e instalação de Rodapé Porcelanato Oh! Take Mountain retificado 90x90cm - PORTOBELLO ou similar- banheiros e copa	m2	198,49	R\$ 381,50	R\$ 75.723,94
18.4	Fornecimento e instalação de revestimento para parede bancada copa em cerâmica METRO branco Eliane ou similar - copa	m2	37,95	R\$ 449,33	R\$ 17.052,07
18.5	Fornecimento e instalação de Piso Elevado WHEL AC10-LCES ou similar - incluso frete e seguro	m2	1.578,60	R\$ 668,07	R\$ 1.054.615,30
18.6	Fornecimento e instalação de Piso Elevado WHEL AC10-LPES ou similar- CPD - incluso frete e seguro	m2	12,24	R\$ 863,89	R\$ 10.574,01
18.7	Fornecimento e instalação de CARPETE Belgotex ou similar - Coleção FRAGMENT- Placa Polipropileno Cor A Definir	m2	1.030,00	R\$ 331,72	R\$ 341.671,60
19	PEDRAS (material + mão-de-obra)				R\$ 51.464,70
19.1	LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,630 X 0,510 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,100 SAIA , GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,040	cj	1,00	R\$ 1.262,10	R\$ 1.262,10

ANEXO III
PLANILHA DE PROPOSTA DE QUANTIDADES E PREÇOS
Concorrência nº 02/025

Item	Discriminação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)
19.2	LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,630 X 0,510 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,100 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,041	cj	1,00	R\$ 1.262,10	R\$ 1.262,10
19.3	1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 1,300 1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,810 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,130 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,180	cj	1,00	R\$ 4.688,25	R\$ 4.688,25
19.4	1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 1,300 1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,810 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,130 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,180	cj	1,00	R\$ 4.688,25	R\$ 4.688,25
19.5	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,300 X 0,590 1,89 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,890 X 0,100 1,89 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,890 X 0,040	cj	1,00	R\$ 1.247,40	R\$ 1.247,40
19.6	3,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,000 X 0,500 4,50 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,500 X 0,100 4,50 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,500 X 0,100	cj	1,00	R\$ 2.548,35	R\$ 2.548,35
19.7	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,570 X 0,540 2,11 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,110 X 0,100 2,11 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,110 X 0,100	cj	1,00	R\$ 1.362,90	R\$ 1.362,90
19.8	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,280 X 0,500 1,78 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,780 X 0,100 1,78 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,780 X 0,100 1,78 AC. MEIA ESQUADRIA - 2,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,300 X 1,800 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,230 X 1,800 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,160 X 1,800 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,135 X 1,800	cj	1,00	R\$ 4.654,65	R\$ 4.654,65
19.9	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,210 X 0,530 2,74 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,740 X 0,100 2,74 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,740 X 0,100 2,74 AC. MEIA ESQUADRIA - 2,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 1,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,310 X 1,800 1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,390 X 1,800 2,00 MICTÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,450 X 1,000	cj	1,00	R\$ 6.033,30	R\$ 6.033,30
19.10	1,00 BANCADA MOLHADA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 4,150 X 0,600 4,75 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 4,750 X 0,100 4,15 TIRA AMERICANA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 4,150 X 0,040 2,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 1,00 BANCADA SECA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,700 X 0,600 2,30 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,300 X 0,100 2,30 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,300 X 0,040	cj	1,00	R\$ 4.143,30	R\$ 4.143,30
19.11	2,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,300 X 0,540 5,68 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,840 X 0,100 5,68 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,840 X 0,100 5,68 AC. MEIA ESQUADRIA - 6,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 2,00 BANCO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,870 X 0,540 5,84 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,920 X 0,100 5,84 AC. MEIA ESQUADRIA - 5,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,140 X 1,800 6,00 TESTEIRA POL 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,180 X 1,800	cj	1,00	R\$ 19.574,10	R\$ 19.574,10
20	HIDRÁULICA E ACESSÓRIOS (material)				R\$ 77.794,50
20.1	Kit Vaso Sanitário com Caixa Acoplada e Assento Branco Duplo Acionamento 3/6L Saída Vertical Monte Carlo Deca ou similar	unid.	21,00	R\$ 1.575,00	R\$ 33.075,00
20.2	Torneira para Pia de Banheiro Bica Alta Cromada Link Deca ou similar	unid.	24,00	R\$ 367,50	R\$ 8.820,00
20.3	Cuba para Banheiro de Embutir Louça Redonda Gelo 36cm L 41 17 Deca ou similar	unid.	22,00	R\$ 178,50	R\$ 3.927,00
20.4	Torneira de Mesa para Cozinha Link ou similar - copa	unid.	2,00	R\$ 367,50	R\$ 735,00
20.5	Cuba Tramontina Aria Maxi em Aço Inox Acetinado 50 x 40 x 21 cm ou similar - copa	unid.	2,00	R\$ 682,50	R\$ 1.365,00
20.6	Ducha Higiênica com Derivação 1,2m Cromada Aspen Deca ou similar	unid.	21,00	R\$ 472,50	R\$ 9.922,50

ANEXO III
PLANILHA DE PROPOSTA DE QUANTIDADES E PREÇOS
Concorrência nº 02/025

Item	Discriminação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)
20.7	Chuveiro Elétrico Eletrônico 220V 7500w Branco Redondo Advanced Lorenzetti ou similar	unid.	5,00	R\$ 210,00	R\$ 1.050,00
20.8	Exaustor de Ar para Banheiro Ventokit c/sensor 280 Westaflex ou similar - banheiros e copa	unid.	30,00	R\$ 630,00	R\$ 18.900,00
21	VIDROS / ESPELHOS (material + mão-de-obra)				R\$ 29.445,22
21.1	Fornecimento e instalação de guarda corpo em vidro	m	6,00	R\$ 1.750,00	R\$ 10.500,00
21.2	Fornecimento e instalação de espelhos 5mm lapidados colados para banheiros	m2	33,41	R\$ 567,01	R\$ 18.945,22
22	MARZENARIA (material + mão-de-obra)				R\$ 209.160,00
22.1	Fornecimento e instalação de móvel superior e inferior da copa	cj	1,00	R\$ 15.750,00	R\$ 15.750,00
22.2	Fornecimento e instalação de móvel baixo do refeitório	cj	1,00	R\$ 18.900,00	R\$ 18.900,00
22.3	Fornecimento e instalação de jardineiras conforme projeto com altura de 40cm	cj	1,00	R\$ 40.215,00	R\$ 40.215,00
22.4	Fornecimento e instalação de móvel baixo para a sala de reunião de conselho - 16 lugares	cj	1,00	R\$ 8.400,00	R\$ 8.400,00
22.5	Fornecimento e instalação de móvel baixo para a sala de reunião - 8 lugares	cj	1,00	R\$ 6.825,00	R\$ 6.825,00
22.6	Fornecimento e instalação de balcão para a recepção	cj	1,00	R\$ 11.550,00	R\$ 11.550,00
22.7	Fornecimento e instalação de armários para banheiros individuais embaixo da bancada - presidência	cj	1,00	R\$ 3.150,00	R\$ 3.150,00
22.8	Fornecimento e instalação de armário alto MDF branco TX- DML	cj	1,00	R\$ 5.250,00	R\$ 5.250,00
22.9	Fornecimento e instalação de portas de boxes de vasos individuais	cj	1,00	R\$ 10.920,00	R\$ 10.920,00
22.10	Fornecimento e instalação de painéis - recepção, portas de ar condicionado e salas de reuniões	cj	1,00	R\$ 88.200,00	R\$ 88.200,00
23	PERSIANAS (material +mão-de-obra)				R\$ 57.750,00
23.1	Fornecimento e instalação de 128 UNIDADES NAS MEDIDAS DE:1,55 LARGURA X 1,80 ALTURA	cj	1,00	R\$ 57.750,00	R\$ 57.750,00
24	PAISAGISMO (material + mão-de-obra)				R\$ 149.837,13
24.1	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 2,40m C x 0,50m L x 0,40m P	unid.	8,00	R\$ 8.286,34	R\$ 66.290,72
24.2	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 4,40m C x 0,50m L x 0,40m P	unid.	2,00	R\$ 12.626,78	R\$ 25.253,56
24.3	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 3,68m C x 0,50m L x 0,40m P	unid.	3,00	R\$ 11.062,45	R\$ 33.187,35
24.4	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 5,17m C x 0,50m L x 0,40m P	unid.	1,00	R\$ 13.296,15	R\$ 13.296,15
24.5	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 4,0m C x 0,50m L x 0,40m P	unid.	1,00	R\$ 11.809,35	R\$ 11.809,35
25	TOTAL (SOMATÓRIO DOS ITENS 1 A 24)				R\$ 5.021.291,61
26	BDI			32,02%	R\$ 1.607.817,57
27	TOTAL GLOBAL				R\$ 6.629.109,19

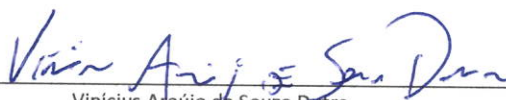
Declaramos que nos preços apresentados já estão incluídos todos os tributos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais, securitários, parcelas ou taxas de administração, lucro, despesas indiretas e eventuais, despesas para a obtenção de licenças e/ou autorizações, enfim, todos e quaisquer ônus incidentes sobre o objeto desta licitação.

Em referência ao item 5.3.6 a licitante está vinculada em especial no que se refere às condições, informações e especificações técnicas nela apresentada

Dados Bancários :
Banco:Santander
Agência Nº: 4677
Conta corrente:13002932-4

Validade da PROPOSTA DE PREÇOS: 90 (noventa) dias.

Rio de Janeiro, 04 de novembro de 2025.


Vinicius Araújo de Souza Dutra
Sócio

SD Engenharia LTDA.
CNPJ nº 05.351.320/0001-00

