



PROTOCOLO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS

(Credenciamento, Habilitação e Proposta de Preços)

Processo Licitatório nº: 50905.003041/2025-07

Modalidade: CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

Objeto: Obras de reforma e modernização do imóvel para instalação da nova sede administrativa da PortosRio, situado na Av. Rio Branco, nº 1, 12º Andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ

Data e Hora da Entrega: ____/____/____ às ____ horas

Local da Entrega: **Rua Dom Gerardo nº 35, Andar 10 - Centro, Rio de Janeiro - RJ, 20.090-030**

IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA

Razão Social: FAB MIX CONCRETOS LTDA

Nome Fantasia: FAB MIX CONCRETOS

CNPJ: 22.888.990/0001-89

Endereço: RUA JOSÉ BATALHA Nº 535, VILA DE CAVA – NOVA IGUAÇU-RJ

Telefone: (21) 3584-4576 / (21) 98992-7724

E-mail: LICITACAO@FABMIX.IND.BR

DOCUMENTOS ENTREGUES

O (A) representante abaixo assinado declara ter entregue nesta data os seguintes envelopes/documentos referentes ao processo acima identificado:

Tipo de Documento	Assinalar (✓)	Observações
Envelope Credenciamento	✓	
Envelope Habilitação	✓	
Envelope Proposta de Preços	✓	

Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ – CEP: 26.052-530
Tel.: (21) 3759 0616 E-mail: licitacao@fabmix.ind.br
CNPJ: 22.888.990/0001-89 Inscrição Estadual: 87319008



DECLARAÇÃO

Declaro, para os devidos fins, que os documentos acima relacionados foram entregues à Comissão Permanente de Licitação/Setor de Compras da **PORTOSRIOS**, para fins de participação no processo licitatório identificado neste protocolo.

ASSINATURAS

Entregue por:

Nome: Caio Fraga Bsteres

Cargo: Office boy

RG: _____ CPF: 155.124.657-08

Assinatura: _____

Data: ____/____/____

Recebido por:

Nome: Mariana Gomes

Cargo/Função: _____

Assinatura: magomes

Data: 3 / 11 / 2025

OBSERVAÇÕES DA COMISSÃO OU DO SETOR RESPONSÁVEL:



DECLARAÇÃO

Declaro, para os devidos fins, que os documentos acima relacionados foram entregues à Comissão Permanente de Licitação/Setor de Compras da **PORTOSRIOS**, para fins de participação no processo licitatório identificado neste protocolo.

ASSINATURAS

Entregue por:

Nome: Cauã Fraga Bsteres

Cargo: Office boy

RG: _____ CPF: 155.124.657-08

Assinatura: _____

Data: ____/____/____

Recebido por:

Nome: Mariana Gomes

Cargo/Função: _____

Assinatura: magomes

Data: 3 / 11 / 2025

OBSERVAÇÕES DA COMISSÃO OU DO SETOR RESPONSÁVEL:

Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ – CEP: 26.052-530
Tel.: (21) 3759 0616 E-mail: licitacao@fabmix.ind.br
CNPJ: 22.888.990/0001-89 Inscrição Estadual: 87319008



PROTOCOLO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS

(Credenciamento, Habilitação e Proposta de Preços)

Processo Licitatório nº: 50905.003041/2025-07

Modalidade: CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

Objeto: Obras de reforma e modernização do imóvel para instalação da nova sede administrativa da PortosRio, situado na Av. Rio Branco, nº 1, 12º Andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ

Data e Hora da Entrega: ____/____/____ às ____ horas

Local da Entrega: **Rua Dom Gerardo nº 35, Andar 10 - Centro, Rio de Janeiro - RJ, 20.090-030**

IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA

Razão Social: FAB MIX CONCRETOS LTDA

Nome Fantasia: FAB MIX CONCRETOS

CNPJ: 22.888.990/0001-89

Endereço: RUA JOSÉ BATALHA Nº 535, VILA DE CAVA – NOVA IGUAÇU-RJ

Telefone: (21) 3584-4576 / (21) 98992-7724

E-mail: LICITACAO@FABMIX.IND.BR

DOCUMENTOS ENTREGUES

O (A) representante abaixo assinado declara ter entregue nesta data os seguintes envelopes/documentos referentes ao processo acima identificado:

Tipo de Documento	Assinalar (✓)	Observações
Envelope Credenciamento	✓	
Envelope Habilitação	✓	
Envelope Proposta de Preços	✓	

Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ – CEP: 26.052-530
Tel.: (21) 3759 0616 E-mail: licitacao@fabmix.ind.br
CNPJ: 22.888.990/0001-89 Inscrição Estadual: 87319008

Mafmes
Recebido

CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



RJ

NOME

FABIO HENRIQUE SOUSA BARBOZA

DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF

099939613 DIC RJ

CPF

036.102.637-41

DATA NASCIMENTO

21/12/1975

FILIAÇÃO

SEVERINO MARQUES BARBOZA

MARIA DAS NEVES SOUZA BARBOZA

ZA

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB

AB

Nº REGISTRO

00109017690

VALIDADE

22/03/2032

1ª HABILITAÇÃO

08/06/1996

OBSERVAÇÕES

Fabio Henrique Sousa Barboza

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

BELFORD ROXO, RJ

DATA EMISSÃO

24/03/2022

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

81450685464
RJ333138716

RIO DE JANEIRO

DENATRAN

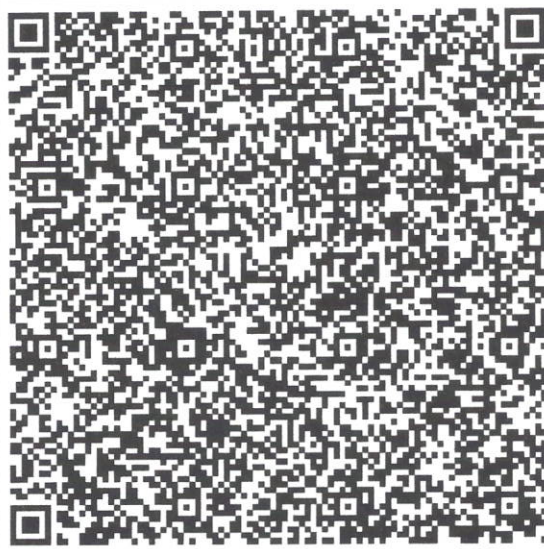
CONTRAN

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

2371850223

2371850223

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN

CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

RJ

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
2280207170

NOME
TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA

DOC. IDENTIDADE/ORG EMISSOR/UF
111423646 IEP RJ

CPF
098.541.447-20

DATA NASCIMENTO
26/05/1983

FILIAÇÃO
MARILUCIO LEONARDO DE LIMA
ANGELA MARIA E DA SILVA LIM
A

PERMISSÃO ACC CAT. HAB
B 1

Nº REGISTRO
02233868913

VALIDADE
04/10/2031

1ª HABILITAÇÃO
11/03/2002

OBSERVAÇÕES
CAR

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
BELFORD ROXO, RJ

DATA EMISSÃO
06/10/2021

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

29284330657
RJ333034449

RIO DE JANEIRO

DENATRAN CONTRAN

QR-CODE

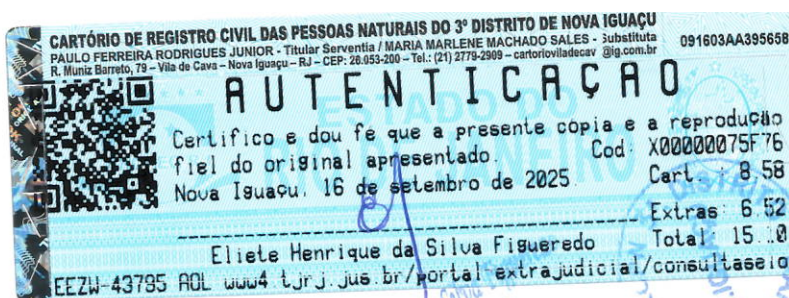


Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN

2

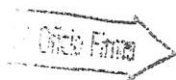


PROCURAÇÃO

Eliete Henrique da Silva
ESCREVENTE
MTOS Nº. 95545-1070-0

FAB MIX CONCRETOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 22.888.990/0001-89, sediada junto a Rua José, 535, Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ – CEP. 26.052-530, neste ato representada pelo Sr. **FABIO HENRIQUE SOUSA BARBOZA**, infra-assinado, vem pela presente outorgar poderes ao Sr. **TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA**, portador da carteira de identidade nº 11142364-6 Detran/RJ e CPF nº 098.541.447-20 para representá-lo perante aos Órgãos Públicos Federais, Estaduais e Municipais, Autarquias, Sociedades de Economia Mista e Conselhos Regionais, empresas privadas e imobiliárias, podendo o outorgado tomar decisões que julgar necessárias, retirar editais, certidões e documentos, formular ofertas, lances verbais, assinar declarações, anexos, propostas e contratos, retirar documentos junto aos órgãos, apresentar documentos de habilitação, registrar intenção de recurso, apresentar documentos adicionais e complementares, assinar livros de presença e Atas, impugnar Editais, licitantes e propostas, recorrer de qualquer instância administrativa, rubricar páginas e documentos, concordar, discordar, transsigrir, desistir, requerer e assinar o que convier, substabelecer enfim, praticar todos os atos necessários e implícitos ao fiel, perfeito e cabal desempenho do presente instrumento particular de procuração, com validade de **1 (um) ano**.

Rio de Janeiro (RJ), 15 de setembro de 2025.



Fabio Henrique Sousa Barboza

FAB MIX CONCRETOS LTDA
FABIO HENRIQUE SOUSA BARBOZA
DIRETOR

RG. Nº 09.993.961-3 DIC/RJ
CPF Nº 036.102.637-41

Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ – CEP: 26.052-530
Tel.: (21) 3759 0616 E-mail: fabmix1@hotmail.com
CNPJ: 22.888.990/0001-89 Inscrição Estadual: 87319008



3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
22.888.990/0001-89
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
20/07/2015

NOME EMPRESARIAL
FAB MIX CONCRETOS LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)
FAB MIX

PORTE
DEMAIS

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

23.30-3-05 - Preparação de massa de concreto e argamassa para construção

31.01-2-00 - Fabricação de móveis com predominância de madeira

37.01-1-00 - Gestão de redes de esgoto

37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes

38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos

38.12-2-00 - Coleta de resíduos perigosos

40.5-00 - Descontaminação e outros serviços de gestão de resíduos

42.0-4-00 - Construção de edifícios

42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

42.21-9-01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica

42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica

42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica

42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações

42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação

42.23-5-00 - Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto

42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais

42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas

42.92-8-02 - Obras de montagem industrial

42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
R JOSE BATALHA

NÚMERO
535

COMPLEMENTO

CEP
26.052-530

BAIRRO/DISTRITO
VILA DE CAVA

MUNICÍPIO
NOVA IGUAÇU

UF
RJ

REÇO ELETRÔNICO

TELEFONE
(21) 3759-0616

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
20/07/2015

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 02/09/2025 às 16:18:37 (data e hora de Brasília).

Página: 1/3

4



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 22.888.990/0001-89 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 20/07/2015
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL FAB MIX CONCRETOS LTDA
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.29-1-03 - Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 45.20-0-01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores 45.20-0-05 - Serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R JOSE BATALHA	NÚMERO 535	COMPLEMENTO *****
------------------------------	---------------	----------------------

CEP 26.052-530	BAIRRO/DISTRITO VILA DE CAVA	MUNICÍPIO NOVA IGUAÇU	UF RJ
-------------------	---------------------------------	--------------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (21) 3759-0616
---------------------	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

AÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 20/07/2015
-------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 02/09/2025 às 16:18:37 (data e hora de Brasília).

Página: 2/3

9



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 22.888.990/0001-89 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 20/07/2015
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL FAB MIX CONCRETOS LTDA
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal. 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 49.30-2-03 - Transporte rodoviário de produtos perigosos 52.12-5-00 - Carga e descarga 52.23-1-00 - Estacionamento de veículos 63.99-2-00 - Outras atividades de prestação de serviços de informação não especificadas anteriormente 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 77.32-2-02 - Aluguel de andaimes 79-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 95.29-1-05 - Reparação de artigos do mobiliário

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R JOSE BATALHA	NÚMERO 535	COMPLEMENTO *****
------------------------------	---------------	----------------------

CEP 26.052-530	BAIRRO/DISTRITO VILA DE CAVA	MUNICÍPIO NOVA IGUAÇU	UF RJ
-------------------	---------------------------------	--------------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (21) 3759-0616
---------------------	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 20/07/2015
-----------------------------	--

TIPO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 02/09/2025 às 16:18:37 (data e hora de Brasília).

Página: 3/3

4



2024/00515467-0

JUCERJA

Último arquivamento:

00004070396 - 20/05/2021

NIRE: 33.2.1000890-1

FAB MIX CONCRETOS LTDA

Boleto(s):

Hash: 8BDC4E72-CFF5-43CA-B9B0-7CB21FE06AA4

Orgão	Calculado	Pago
Junta	520,00	520,00
DNRC	0,00	0,00

NIRE (DA SEDE OU DA FILIAL QUANDO A SEDE FOR EM OUTRA UF)

33.2.1000890-1

Tipo Jurídico

Sociedade empresária limitada

Porte Empresarial

Normal

Nome

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

FAB MIX CONCRETOS LTDA

Código Ato

Eventos

002

[illegible]

CERTIFICO O DEFERIMENTO POR EDSON PINHEIRO GOMES JUNIOR SOB O NÚMERO E DATA ABAIXO:

[illegible]

Deferido em 20/06/2024 e arquivado em 20/06/2024

Gabriel Oliveira de Souza Vo

SECRETÁRIO GERAL

Observação:

Nº de Páginas	Capa Nº Páginas
---------------	-----------------

12

1/1.

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: FAB MIX CONCRETOS LTDA

NIRE: 332.1000890-1 Protocolo: 2024/00515467-0 Data do protocolo: 18/06/2024

NIRE: 332.1000890-1 Protocolo: 2024/00513467-0 Data do protocolo: 16/04/2024
CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 20/06/2024 SOB O NÚMERO 00006300713 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E21E60EBE4D01D20F02621C6C86495837196FC0ARAAB69DE20E549398C69BDF3

Para validar o documento acesse: <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.



Page 01/12



JUCERJA

Último arquivamento:

00004070396 - 20/05/2021

NIRE: 33.2.1000890-1

FAB MIX CONCRETOS LTDA

Boleto(s): 104758287

Hash: 8BDC4E72-CFF5-43CA-B9B0-7CB21FE06AA4

Orgão	Calculado	Pago
Junta	520,00	520,00
DREI	0,00	0,00

NIRE (DA SEDE OU DA FILIAL QUANDO A SEDE FOR EM OUTRA UF)

33.2.1000890-1

Tipo Jurídico

Sociedade empresária limitada

Porte Empresarial

Normal

REQUERIMENTO

Ilmo Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

FAB MIX CONCRETOS LTDA

requer a v. sa o deferimento do seguinte ato:

Código
do Ato

002

Código Evento	Qtde.	Descrição do ato / Descrição do evento
021	1	Alteração / Alteração de Dados (Exceto Nome Empresarial)
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX

Requerente

Rio de Janeiro

Local

18/06/2024

Data

Nome:	Paulo Sergio Soares Micho
Assinatura:	ASSINADO DIGITALMENTE O Requerente DECLARA, sob sua responsabilidade pessoal, sem prejuízo das sanções administrativas, cíveis e penais, a veracidade dos documentos e assinaturas apresentados no presente processo
Telefone de contato:	2127614302
E-mail:	szimariano@bol.com.br
Tipo de documento:	Digital
Data de criação:	18/06/2024
Data da 1ª entrada:	



2024/00515467-0

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: FAB MIX CONCRETOS LTDA

NIRE: 332.1000890-1 Protocolo: 2024/00515467-0 Data do protocolo: 18/06/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 20/06/2024 SOB O NÚMERO 00006300713 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E21660EBE4D01D20F02621C6C86495837196FC0ABAA6B9DE20E549398C69BDF3

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



**OITAVA ALTERAÇÃO CONTRATUAL POR SOCIEDADE
LIMITADA DA FIRMA: - FAB MIX CONCRETOS LTDA - C.N.P.J.
Nº 22.888.990/0001-89.**

FÁBIO HENRIQUE SOUSA BARBOZA, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, nascido em 21.12.1975, filho de Severino Marques Barboza e Maria das Neves Souza Barboza, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 00109017690, expedida pelo Detran/RJ em 24.03.2022, CPF nº 036.102.637-41, residente e domiciliado a Rua Proc Machado Guimarães, Nº 372, Barra da Tijuca – Rio de Janeiro, RJ, CEP 22793-326, e **ANDREZA MARIA DOS SANTOS BARBOZA**, brasileira, casada pelo regime de comunhão parcial de bens, empresária, portadora da Carteira Nacional de Habilitação - DETRAN - RJ, registro Nº 00285915923, expedida em 11.05.2023, e CPF 075.486.427-84, nascida em 29.10.1977, natural do Estado do Rio de Janeiro, filha de Antônio José dos Santos e Dilcea Maria Santos, residente e domiciliada à Rua Proc Machado Guimarães, Nº 372, Barra da Tijuca – Rio de Janeiro, RJ, CEP 22793-326, aqui denominados e qualificados como únicos sócios da firma: **FAB MIX CONCRETOS LTDA**, com endereço da sede à Rua Jose Batalha, nº 535 – Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ, CEP 26052-530, conforme Contrato Social, registrado na **JUCERJA NIRE**, sob Nº 332.1000890-1 em 21.07.2015, resolvem de comum acordo efetuarem a 8ª. Alteração Contratual da sociedade limitada, que será regido pela Lei Nº 10.406 de 10 de Janeiro de 2002, para fins de: - **ALTERAÇÃO NA ATIVIDADE COMERCIAL**.

PRIMEIRA: - A sociedade gira sob a denominação de **FAB MIX CONCRETOS LTDA**, com endereço da sede à Rua Jose Batalha, nº 535 – Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ, CEP 26052-530, e o seu Novo objetivo empresarial será de:

- 43.99-1-99 – Serviço especializado em construção civil;
- 23.30-3-05 – Fabricação de massa de concretos e argamassa;
- 42.13-8-00 – Serviço de obras de urbanização de ruas, praças e calçadas;
- 42.21-9-04 – Serviços de construção de estações e redes de telecomunicação;
- 77.11-0-00 – Locação de automóvel sem condutor;
- 77.32-2-01 – Locação de máquinas e equipamentos para construção em operador, exceto andaimes;
- 43.13-4-00 – Serviços de obras de terraplanagem;
- 43.99-1-03 – Serviços de obra de alvenaria;
- 47.44-0-99 – Comércio varejista de material de construção em geral;
- 71.19-7-99 – Serviços técnicos relacionados a engenharia e arquitetura não especificada anteriormente;
- 41.20-4-00 – Serviço de construção de edifícios;

04

Gerente Sergio Soares Silva
042 RJ 80080

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: FAB MIX CONCRETOS LTDA

NIRE: 332.1000890-1 Protocolo: 2024/00515467-0 Data do protocolo: 18/06/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 20/06/2024 SOB O NÚMERO 00006300713 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E21660EBE4D01D20F02621C6C86495837196FC0ABAAB69DE20E549398C69BDF3

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 03/12

42.11-1-01 – Serviço de construção de rodovias e ferrovias;
 43.22-3-01 – Serviços de instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
 43.30-4-99 – Serviços de obras de acabamentos da construção;
 43.29-1-99 – Serviços de outras obras de instalação em construção não especificada anteriormente;
 43.99-1-99 – Serviço especializado para construção não especificado anteriormente;
 43.30-4-04 – Serviços de pintura de edifícios em geral;
 38.11-4-00 – Serviço de coleta de resíduos não perigosos;
 39.00-5-00 – serviço de gestão de resíduos e descontaminação;
 37.02-9-00 – Serviço relacionado a esgoto, exceto a gestão de redes;
 52.23-1-00 – serviço de estacionamento de veículos;
 81.30-3-00 – Serviço de paisagismo;
 77.39-0-99 – Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificada anteriormente, sem operador;
 63.99-2-00 – Outras atividades de prestação de serviço de informação não especificada anteriormente;
 43.91-6-00 – Serviços de obra de fundação;
 42.99-5-01 – Serviço de construção de instalação esportiva e recreativa;
 42.92-8-02 – Serviços de obras de montagem industrial;
 42.92-8-01 – Serviço de montagem de estruturas metálicas;
 31.01.2-00 – Serviços de marcenaria, como fabricação de carteiras escolares;
 95.29-1-05 – Serviço de reparação e restauração de móveis;
 43.21-5-00 – Serviço de instalação e manutenção elétrica;
 42.21-9-01 – Serviço de construção de barragens e represas para geração de energia elétrica;
 42.21-9-02 – Serviço de construção de estações e redes de distribuição de energia;
 42.21-9-03 – Serviço de manutenção de redes de distribuição de energia elétrica;
 43.29-1-03 – Serviços de instalação, manutenção e reparos de elevadores, escadas e esteiras rolantes;
 43.22-3-02 – Serviço de instalação e manutenção de sistema centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
 42.23-5-00 – Serviço de construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto;
 71.11-1-00 – Serviços de arquitetura;
 71.12-0-00 – Serviço de engenharia;
 42.91-0-00 – Obras portuárias, marítimas e pluviais;
 43.11-8-01 – Demolição de edifícios e outras estruturas;
 43.11-8-02 – Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
 43.12-6-00 – Perfuração e sondagens;
 43.19-3-00 – serviço de preparação de terreno não especificado anteriormente;
 43.30-4-03 – Obras de acabamentos em gesso e estuque;
 43.99-1-02 – Montagens e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias;
 49.30-2-02 – Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: FAB MIX CONCRETOS LTDA

NIRE: 332.1000890-1 Protocolo: 2024/00515467-0 Data do protocolo: 18/06/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 20/06/2024 SOB O NÚMERO 00006300713 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E21660EBE4D01D20F02621C6C86495837196FC0ABAA69DE20E549398C69BDF3

Para validar o documento acesse <https://www.jucerjia.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 04/12

10

Internacional;

52.12-5-00 – Carga e descarga;

77.32-2-02 – Aluguel de andaimes;

38.12-2-00 – Coleta e destinação final de resíduos perigosos;

37.01-1-00 – Gestão de rede de esgoto;

45.20-0-01 – Serviço de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores;

45.20-0-05 – Serviço de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores;

49.30-2-01 – Transporte rodoviário de carga municipal;

49.30-2-03 – Transporte rodoviário de produtos perigosos;

38.11-4-00 – Serviços coleta e transporte de lixo urbano;

38.11-4-00 – Coleta de resíduos em pequenas lixeiras urbana;

38.11-4-00 – Coleta, remoção e transportes de entulhos;

38.11-4-00 – Coleta remoção e transportes entulhos;

38.11-4-00 – Serviços de remoção de lixo urbano;

43.29-1-04 – Instalação de cancelas eletrônicas;

43.29-1-04 – Implantação de faixas e delimitadores luminosos (tachas) para rodovias e aeroportos;

43.29-1-04 – Instalação de iluminação de pistas de decolagem;

43.29-1-04 – Instalação de iluminação pública;

43.29-1-04 – Implantação de iluminação urbana e semáforos;

43.29-1-04 – Colocação de postes de iluminação;

43.29-1-04 – Manutenção de redes de iluminação pública;

43.29-1-04 – Manutenção e reparação de sinais luminosos (semáforos);

43.29-1-04 – Montagem e instalação de sistemas de iluminação e de sinalização em vias públicas, rodovias ferrovias, portos e aeroportos;

42.22-7-01 – Construção de rede de esgoto e água.

SEGUNDA: À vista das modificações ora ajustada, consolida-se o contrato social, na forma a seguir:

CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO DA EMPRESA FAB MIX
CONCRETOS LTDA

FÁBIO HENRIQUE SOUSA BARBOZA, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, nascido em 21.12.1975, filho de Severino Marques Barboza e Maria das Neves Souza Barboza, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 00109017690, expedida pelo Detran/RJ em 24.03.2022, CPF nº 036.102.637-41, residente e domiciliado a Rua Proc Machado Guimarães, Nº 372, Barra da Tijuca – Rio de Janeiro, RJ, CEP 22793-326, e

ANDREZA MARIA DOS SANTOS BARBOZA, brasileira, casada pelo regime de comunhão parcial de bens, empresária, portadora da Carteira Nacional de Habilitação - DETRAN - RJ, registro Nº

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: FAB MIX CONCRETOS LTDA

NIRE: 332.1000890-1 Protocolo: 2024/00515467-0 Data do protocolo: 18/06/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 20/06/2024 SOB O NÚMERO 00006300713 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E21660E8E4D01D20F02621C6C86495837196FC0ABAAB69DE20E549398C69BDF3

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 05/12

00285915923, expedida em 11.05.2023, e CPF 075.486.427-84, nascida em 29.10.1977, natural do Estado do Rio de Janeiro, filha de Antônio José dos Santos e Dilcea Maria Santos, residente e domiciliada à Rua Proc Machado Guimarães, N° 372, Barra da Tijuca – Rio de Janeiro, RJ, CEP 22793-326.

PRIMEIRA: A sociedade girr sob a denominação de **FAB MIX CONCRETOS LTDA**, com endereço da sede à Rua Jose Batalha, nº 535 – Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ, CEP 26052-530, e o seu objetivo empresarial será de:

- ✓ 43.99-1-99 – Serviço especializado em construção civil;
- ✓ 23.30-3-05 – Fabricação de massa de concretos e argamassa;
- ✓ 42.13-8-00 – Serviço de obras de urbanização de ruas, praças e calçadas;
- ✓ 42.21-9-04 – Serviços de construção de estações e redes de telecomunicação;
- ✓ 77.11-0-00 – Locação de automóvel sem condutor;
- ✓ 77.32-2-01 – Locação de maquinas e equipamentos para construção em operador, exceto andaimes;
- ✓ 43.13-4-00 – Serviços de obras de terraplanagem;
- ✓ 43.99-1-03 – Serviços de obra de alvenaria;
- ✓ 47.44-0-99 – Comércio varejista de material de construção em geral;
- ✓ 71.19-7-99 – Serviços técnicos relacionados a engenharia e arquitetura não especificada anteriormente;
- ✓ 41.20-4-00 – Serviço de construção de edifícios;
- ✓ 42.11-1-01 – Serviço de construção de rodovias e ferrovias;
- ✓ 43.22-3-01 – Serviços de instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- ✓ 43.30-4-99 – Serviços de obras de acabamentos da construção;
- ✓ 43.29-1-99 – Serviços de outras obras de instalação em construção não especificada anteriormente;
- ✓ 43.99-1-99 – Serviço especializado para construção não especificado anteriormente;
- ✓ 43.30-4-04 – Serviços de pintura de edifícios em geral;
- ✓ 38.11-4-00 – Serviço de coleta de resíduos não perigosos;
- ✓ 39.00-5-00 – serviço de gestão de resíduos e descontaminação;
- ✓ 37.02-9-00 – Serviço relacionado a esgoto, exceto a gestão de redes;
- ✓ 52.23-1-00 – serviço de estacionamento de veículos;
- ✓ 81.30-3-00 – Serviço de paisagismo;
- ✓ 77.39-0-99 – Aluguel de outras maquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificada anteriormente, sem operador;
- ✓ 63.99-2-00 – Outras atividades de prestação de serviço de informação não especificada anteriormente;
- ✓ 43.91-6-00 – Serviços de obra de fundação;
- ✓ 42.99-5-01 – Serviço de construção de instalação esportiva e recreativa;
- ✓ 42.92-8-02 – Serviços de obras de montagem industrial;
- ✓ 42.92-8-01 – Serviço de montagem de estruturas metálicas;
- ✓ 31.01.2-00 – Serviços de marcenaria, como fabricação de

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: FAB MIX CONCRETOS LTDA

NIRE: 332.1000890-1 Protocolo: 2024/00515467-0 Data do protocolo: 19/06/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 20/06/2024 SOB O NÚMERO 00006300713 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E21660EBE4D01D20F02621C6C86495837196FC0A8AAB69DE20E549398C69BDF3

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.



Pag. 06/12

14

carteiras escolares;

- ✓ 95.29-1-05 – Serviço de reparação e restauração de móveis;
- ✓ 43.21-5-00 – Serviço de instalação e manutenção elétrica;
- ✓ 42.21-9-01 – Serviço de construção de barragens e represas para geração de energia elétrica;
- ✓ 42.21-9-02 – Serviço de construção de estações e redes de distribuição de energia;
- ✓ 42.21-9-03 – Serviço de manutenção de redes de distribuição de energia elétrica;
- ✓ 43.29-1-03 – Serviços de instalação, manutenção e reparos de elevadores, escadas e esteiras rolantes;
- ✓ 43.22-3-02 – Serviço de instalação e manutenção de sistema centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
- ✓ 42.23-5-00 – Serviço de construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto;
- ✓ 71.11-1-00 – Serviços de arquitetura;
- ✓ 71.12-0-00 – Serviço de engenharia;
- ✓ 42.91-0-00 – Obras portuárias, marítimas e pluviais;
- ✓ 43.11-8-01 – Demolição de edifícios e outras estruturas;
- ✓ 43.11-8-02 – Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
- ✓ 43.12-6-00 – Perfuração e sondagens;
- ✓ 43.19-3-00 – serviço de preparação de terreno não especificado anteriormente;
- ✓ 43.30-4-03 – Obras de acabamentos em gesso e estuque;
- ✓ 43.99-1-02 – Montagens e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias;
- ✓ 49.30-2-02 – Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional;
- ✓ 52.12-5-00 – Carga e descarga;
- ✓ 77.32-2-02 – Aluguel de andaimes;
- ✓ 38.12-2-00 – Coleta e destinação final de resíduos perigosos;
- ✓ 37.01-1-00 – Gestão de rede de esgoto;
- ✓ 45.20-0-01 – Serviço de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores;
- ✓ 45.20-0-05 – Serviço de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores;
- ✓ 49.30-2-01 – Transporte rodoviário de carga municipal;
- ✓ 49.30-2-03 – Transporte rodoviário de produtos perigosos;
- ✓ 38.11-4-00 – Serviços coleta e transporte de lixo urbano;
- ✓ 38.11-4-00 – Coleta de resíduos em pequenas lixeiras urbana;
- ✓ 38.11-4-00 – Coleta, remoção e transportes de entulhos;
- ✓ 38.11-4-00 – Coleta remoção e transportes entulhos;
- ✓ 38.11-4-00 – Serviços de remoção de lixo urbano;
- ✓ 43.29-1-04 – Instalação de cancelas eletrônicas;
- ✓ 43.29-1-04 – Implantação de faixas e delimitadores luminosos (tachas) para rodovias e aeroportos;
- ✓ 43.29-1-04 – Instalação de iluminação de pistas de decolagem;
- ✓ 43.29-1-04 – Instalação de iluminação pública;
- ✓ 43.29-1-04 – Implantação de iluminação urbana e semáforos;
- ✓ 43.29-1-04 – Colocação de postes de iluminação;
- ✓ 43.29-1-04 – Manutenção de redes de iluminação pública;
- ✓ 43.29-1-04 – Manutenção e reparação de sinais luminosos (semáforos);

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: FAB MIX CONCRETOS LTDA

NIRE: 332.1000890-1 Protocolo: 2024/00515467-0 Data do protocolo: 18/06/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 20/06/2024 SOB O NÚMERO 00006300713 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E21660EBE4D01D20F02621C6C86495837196FCQABAAB69DE20E549398C69BDF3

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.



Pag. 07/12

43.29-1-04 – Montagem e instalação de sistemas de iluminação e de sinalização em vias públicas, rodovias, ferrovias, portos e aeroportos;

42.22-7-01 – Construção de rede de esgoto e água .

SEGUNDA: - O tempo de duração da sociedade será indeterminado, com início de suas atividades na data do arquivamento na JUCERJA. -

TERCEIRA: O Capital Social é de R\$ 12.000.0000,00 (doze milhões de reais), neste ato representado por 12.000.000 (doze milhões) cotas de Capital no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma devidamente realizadas e integralizadas em moeda corrente e legal do País, assim distribuídas entre os sócios:

FÁBIO HENRIQUE SOUSA BARBOZA: - 99% - 11.880.000 (onze milhões oitocentos e oitenta mil) cotas de Capital no valor total de R\$ 11.880.000,00 (onze milhões oitocentos e oitenta mil reais), devidamente realizadas e integralizadas em moeda corrente do país.-

ANDREZA MARIA DOS SANTOS BARBOZA: - 1% - 120.000 (cento e vinte mil) cotas de Capital no valor total de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), devidamente realizadas e integralizadas em moeda corrente do país.-

QUARTA: - Na sociedade limitada, a responsabilidade de cada sócio é restrita a importância de suas cotas, mas todo responde solidariamente pela integralização do Capital Social. -

QUINTA: - A administração da sociedade será exercida somente pelo sócio **FÁBIO HENRIQUE SOUSA BARBOZA**, isoladamente, sendo-lhe, porém expressamente vedado os seus empregos em negócios estranhos aos fins sociais tal como fianças, abonos e atos semelhantes. -

SEXTA: - Somente o sócio **FÁBIO HENRIQUE SOUSA BARBOZA**, poderá efetuar aberturas de contas bancárias em nome da sociedade, bem como a emissão de cheques, Certificação Digital, isoladamente.-

SÉTIMA: - Os sócios **FÁBIO HENRIQUE SOUSA BARBOZA** e **ANDREZA MARIA DOS SANTOS BARBOZA**, serão atribuídos retiradas mensais pró-labore, respeitados os limites previstos em Lei.

OITAVA: - O Balanço Geral da sociedade será realizado no dia 31 de Dezembro de cada ano, sendo os lucros e perdas distribuídos entre os sócios, proporcional ao Capital Social. -

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: FAB MIX CONCRETOS LTDA

NIRE: 332.1000890-1 Protocolo: 2024/00515467-0 Data do protocolo: 18/06/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 20/06/2024 SOB O NÚMERO 00006300713 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E21660BEE4D01D20F02621C6C86495837196FC0ABAB69DE20E549398C69BDF3

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.



Pag. 08/12

14

PARÁGRAFO ÚNICO: - Nos quatro primeiros meses seguintes ao término de cada exercício social, será realizado uma reunião onde o administrador é obrigado a prestar aos sócios, contas justificadas

de sua administração, apresentando-lhes o inventário, bem como o balanço patrimonial e o de resultado econômico. —

NONA: - O falecimento de um dos sócios, não dissolverá necessariamente a sociedade, podendo "de cujos", ser substituído por seus herdeiros ou representantes legal mediante concordância do sócio remanescente. —

PARÁGRAFO PRIMEIRO: - Caso não haja interesse dos herdeiros em continuar na sociedade, os haveres do sócio falecido serão apurados em balanço e pagos em 10 parcelas mensais e sucessivas, vencíveis a partir da apresentação do Alvará judicial que autorize adjudicação das cotas ou do formal de partilha.

PARÁGRAFO SEGUNDO: - Ficam facultadas, mediante acordo unânime do sócio remanescente e dos herdeiros, outras condições de pagamento, desde que, não afetem a situação econômico-financeira da sociedade. —

DÉCIMA : - No caso de retirada, exclusão por justa causa ou interdição de um dos sócios, a sociedade não se dissolverá, podendo ser admitido novo sócio, desde que pague o Capital e demais haveres ao anterior ou seus sucessores, a serem apurados em Balanço, que se efetuará dentro de 30 (trinta) dias a contar da retirada, interdição ou inabilitação. —

DÉCIMA PRIMEIRA: - As cotas da sociedade são indivisíveis e somente poderão ser transferidas a terceiros, mediante Consentimento por escrito do sócio remanescente, o qual, em igualdade de condições terá preferência em adquiri-las. —

DÉCIMA SEGUNDA: - Os Administradores declaram, sob penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou

suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002). —

DÉCIMA TERCEIRA: - As partes contratantes elegem o Fórum da Cidade de Nova Iguaçu, Estado do Rio de Janeiro, para nele

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: FAB MIX CONCRETOS LTDA

NIRE: 332.1000890-1 Protocolo: 2024/00515467-0 Data do protocolo: 18/06/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 20/06/2024 SOB O NÚMERO 00006300713 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E21660EBE4D01D20F02621C6C86495937196FC0ABAAB69DE20E549398C69BDF3

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 09/12

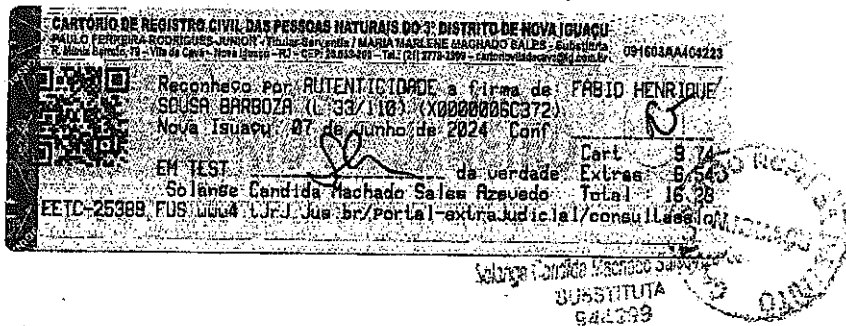
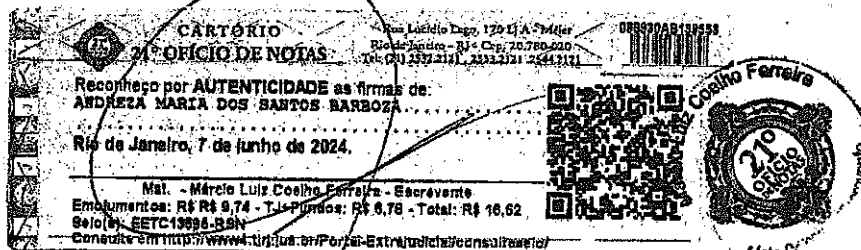
dirimirem quaisquer questões oriundas do presente contrato. -

E por estarem assim justos e contratados, assinam a presente 8ª. Alteração Contratual pôr cotas de responsabilidade limitada, em 02 (duas) vias de igual forma e teor que assinam com as duas testemunhas abaixo assinadas. -

Nova Iguaçu, 27 de Maio de 2024.

Andreza maria dos Santos Barboza
ANDREZA MARIA DOS SANTOS BARBOZA

Fabio Henrique Sousa Barboza
FABIO HENRIQUE SOUSA BARBOZA





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA - CNPJ

DOCUMENTO BÁSICO DE ENTRADA DO CNPJ

A análise e o deferimento deste documento serão efetuados pelo seguinte órgão:

- Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

PROTOCOLO REDESIM
RJP2400178529

01. IDENTIFICAÇÃO

NOME EMPRESARIAL (firma ou denominação)
FAB MIX CONCRETOS LTDA

Nº DE INSCRIÇÃO NO CNPJ
22.888.990/0001-89

02. MOTIVO DO PREENCHIMENTO

RELAÇÃO DOS EVENTOS SOLICITADOS / DATA DO EVENTO

244 Alteração de atividades econômicas (principal e secundárias)

Número de Controle: RJ54013931 - 22888990000189

03. DOCUMENTOS APRESENTADOS

☒ FCPJ

☐ QSA

04. IDENTIFICAÇÃO DO PREPOSTO

NOME DO PREPOSTO

CPF DO PREPOSTO

05. IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE DA PESSOA JURÍDICA

☒ Responsável

☐ Preposto

NOME
FABIO HENRIQUE SOUSA BARBOZA

CPF
036.102.637-41

LOCAL E DATA

ASSINATURA (com firma reconhecida)

06. RECONHECIMENTO DE FIRMA

IDENTIFICAÇÃO DO CARTÓRIO

07. RECIBO DE ENTREGA

CARIMBO COM DATA E ASSINATURA DO FUNCIONÁRIO DA
UNIDADE CADASTRADORA

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro
de 2018

Imprimir

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: FAB MIX CONCRETOS LTDA

NIRE: 332.1000990-1 Protocolo: 2024/00515467-0 Data do protocolo: 18/06/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 20/06/2024 SOB O NÚMERO 00006300713 e demais constantes do termo de
autenticação.

Autenticação: E21660EBE4D01D20F02621C6C86495837196FC0ABAAB69DE20E549398C69BDF3

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pág. 11/12

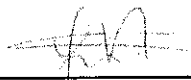


IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA FAB MIX CONCRETOS LTDA, NIRE 33.2.1000890-1, PROTOCOLO 2024/00515467-0, ARQUIVADO EM 20/06/2024, SOB O NÚMERO (S) 00006300713, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
523.414.967-68	PAULO SERGIO SOARES MICO

20 de junho de 2024.


Gabriel Oliveira de Souza Voi
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: FAB MIX CONCRETOS LTDA

NIRE: 33.2.1000890-1 Protocolo: 2024/00515467-0 Data do protocolo: 18/06/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 20/06/2024 SOB O NÚMERO 00006300713 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E21660EBE4D01D20F02621C6C86495837196FC0ABAAB69DE20E549398C69BDF3

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



JUCEFJA

Assinado Digitalmente

Pag. 12/12

22.888.990/0001-89



ANEXO III
PLANILHA DE ESTIMATIVA DE QUANTIDADES E PREÇOS
CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

FAB MIX CONCRETOS LTDA -

Rua José Baralho, 535

Item	Discriminação	U	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)
1	DESMOBILIZAÇÃO / APOIO DE OBRA / LIMPEZA				132.196,28
1.1	Demolição de piso (banheiros)	m²	24,00	R\$ 30,08	R\$ 721,92
1.2	Demolição de alvenaria existente	m²	259,08	R\$ 17,04	R\$ 4.415,55
1.3	Demolição de teto existente	m²	1584	R\$ 17,04	R\$ 26.991,36
1.4	Retirada de louças para descarte	cj	1,00	R\$ 2.005,50	R\$ 2.005,50
1.5	Retirada de portas para descarte	cj	1,00	R\$ 2.005,50	R\$ 2.005,50
1.6	Retirada de bancadas de banheiro para descarte	cj	1,00	R\$ 2.807,70	R\$ 2.807,70
1.7	Retirada de bancadas de copa para descarte	cj	1,00	R\$ 802,20	R\$ 802,20
1.8	Retirada dos armários para descarte	cj	1,00	R\$ 3.609,90	R\$ 3.609,90
1.9	ART da obra	cj	1,00	R\$ 403,41	R\$ 403,41
1.1	Serventia geral durante execução da obra	dia	150,00	R\$ 280,77	R\$ 42.115,50
1.11	Remoção de entulho de terceiros	caç	30,00	R\$ 451,23	R\$ 13.536,90
1.12	Proteção de piso com lona plástica	m²	1584	R\$ 5,01	R\$ 7.935,84
1.13	Limpeza durante a obra	cj	1,00	R\$ 10.027,50	R\$ 10.027,50
1.14	Limpeza final da obra	cj	1,00	R\$ 14.038,50	R\$ 14.038,50
2	ALVENARIA / PORRO(material+mão-de-obra)				RS 492.949,00
2.1	Fornecimento e instalação de PAREDE GYP1 95/70/600 1ST/1ST, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm dispostos a cada 600mm, tendo chapas de gesso acartonado ST(Standard) de 12,5mm parafusadas à esta em ambos os lados, com juntas tratadas com fita e massa conforme orientação do fabricante H=3,20 ou similar	m²	560,00	R\$ 170,46	R\$ 95.457,60
2.2	Parede "Dry Wall" tipo GYP02- D95/70/600 1ST+1RU, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm em aço galvanizado, sendo estes espaçados a cada 600mm e 1 chapa Gypsum ST (Standard) com 12,50mm de espessura parafusada em uma face da estrutura e 1 chapa Gypsum RU (Resistente a Umidade) com 12,50mm de espessura parafusada na outra face da estrutura; H=3,20 ou similar	m²	55,00	R\$ 176,48	R\$ 9.706,40
2.3	Parede "Dry Wall" tipo GYP03 D95/70/600 1RU+1RU, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm em aço galvanizado, sendo estes espaçados a cada 600mm, 1 chapa Gypsum RU (Resistente a Umidade) com 12,50mm de espessura parafusada em uma face da estrutura e 1 chapa Gypsum RU (Resistente a Umidade) com 12,50mm de espessura parafusada na outra face da estrutura; H=3,20 ou similar	m²	16,00	R\$ 182,50	R\$ 2.920,00
2.4	Fornecimento e instalação de SEPTO GYP1 95/70/600 1ST/1ST, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm dispostos a cada 600mm, tendo chapas de gesso acartonado ST(Standard) de 12,5mm parafusadas à esta em ambos os lados, com juntas tratadas com fita e massa conforme orientação do fabricante H=60 ou similar	m	55,00	R\$ 170,46	R\$ 9.375,30
2.5	Para maior desempenho acústico as paredes terão seu interior preenchido por lã de vidro WF50mm	M2	630,00	R\$ 34,09	R\$ 21.476,70
2.6	Forro removível em fibra mineral, fabricação Armstrong, modelo Georgian, borda regular, com acabamento em pintura vinílica a base de látex na face aparente, com estrutura em perfis "T" leve clicado de aço na cor branca, modulação 625 x 625 x 16mm ou similar	m²	580,00	R\$ 210,57	R\$ 122.130,60
2.7	Forro Gypsum "Dry Wall" FGE, composto por estrutura de cantoneiras e perfis F530 em aço galvanizado, sendo estes fixados a laje através de tirantes, e chapas Gypsum ST com 12,50mm de espessura parafusadas a esta ou similar	m²	725,00	R\$ 126,34	R\$ 91.596,50
2.8	Faixa Gypsum ST, composta por estrutura de cantoneiras e perfis F530 em aço galvanizado e chapas Gypsum ST com 12,50mm de espessura parafusadas a esta; H=10CM ou similar	m	402,00	R\$ 56,15	R\$ 22.572,30
2.9	Tabeira Gypsum ST, composta por estrutura de cantoneiras e perfis F530 em aço galvanizado e chapas Gypsum ST com 12,50mm de espessura parafusadas a esta ou similar	m	402,00	R\$ 96,26	R\$ 38.696,52
2.1	Abertura de vãos para luminárias	UND	50,00	R\$ 44,12	R\$ 2.206,00
2.11	Reforço metálico 600X270	UND	20,00	R\$ 106,29	R\$ 2.125,80
2.12	MOBILIZAÇÃO E FRETES	cj	1,00	R\$ 11.030,25	R\$ 11.030,25
2.13	Enchimento de piso para passagem de tubulações	m²	109,45	R\$ 200,55	R\$ 21.950,20
2.14	Fornecimento e instalação de contrapiso para banheiros e copa	m²	109,45	R\$ 200,55	R\$ 21.950,20
2.15	Impermeabilização com manta líquida de áreas molhadas	m²	109,45	R\$ 180,49	R\$ 19.754,63
3	HIDRAÚLICA - ACESSÓRIOS (material e mão-de-obra)				RS 168.462,00
3.1	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de tubulações de água e esgoto para atender ao novo layout	cj	1,00	R\$ 102.280,50	R\$ 102.280,50
3.2	Acessórios gerais, tais como: sifões, parafusos de fixação, flexíveis, registros e demais necessários para atender novo lay out	cj	1,00	R\$ 40.110,00	R\$ 40.110,00
3.3	Mão-de-obra para instalação de peças sanitárias (bacias/lavatórios) e metais sanitários (duchas higiênicas, torneiras, válvulas hydra...)	cj	1,00	R\$ 26.071,50	R\$ 26.071,50
4	AR CONDICIONADO (material e mão-de-obra)				RS 90.850,14
4.1	Fornecimento e instalação DE EVAPORADORA TIPO VRF DE ATÉ 3HP (28.000 BTUS) - EVAP HW VRF CARRIER XPOWER 30K 3,2HP ou similar - SISTEMA VRF - CPD	cj	1,00	R\$ 11.732,17	R\$ 11.732,17
4.2	LIMPEZA DE DUTOS E DIFUSORES; LAVAGEM E REVISÃO DOS EQUIPAMENTOS; REMANEJAMENTO DE DIFUSORES NECESSÁRIOS; BALANCEAMENTO DO SISTEMA; ANÁLISE DE AR;	cj	1,00	R\$ 76.611,10	R\$ 76.611,10
4.3	Fornecimento e instalação de ponto de energia para ar condicionado split CPD	cj	1,00	R\$ 1.504,12	R\$ 1.504,12
4.4	Fornecimento e instalação de dreno para split CPD	cj	1,00	R\$ 1.002,75	R\$ 1.002,75
5	INFRA ESTRUTURA LÓGICA / TELEFONIA(mão-de-obra)				RS 68.831,76
5.1	Mão-de-obra geral para passagem dos cabamentos de lógica/telefonía, interligando CPD/Servidor aos postos de trabalho para 262 pontos de tel/rede	cj	1,00	R\$ 22.943,92	R\$ 22.943,92
5.2	Mão-de-obra geral para clipeagem e identificação dos pontos passados	cj	1,00	R\$ 22.943,92	R\$ 22.943,92
5.3	Certificação dos cabos de lógica/telefonía	cj	1,00	R\$ 22.943,92	R\$ 22.943,92
6	INFRA ESTRUTURA ELÉTRICA (mão-de-obra)				RS 180.254,31
6.1	Mão-de-obra geral para redistribuição de circuitos de quadro geral elétrico de distribuição existente - reaproveitamento	cj	1,00	R\$ 18.049,50	R\$ 18.049,50
6.2	Mão-de-obra geral para execução de infraestrutura de rede - 262 pontos	cj	1,00	R\$ 36.780,87	R\$ 36.780,87
6.3	Mão-de-obra geral para execução de instalações para chuveiros elétricos	un	4,00	R\$ 852,33	R\$ 3.409,32
6.4	Mão-de-obra geral para execução de 578 tomadas e 98 interruptores	cj	1,00	R\$ 122.014,62	R\$ 122.014,62
	Não estão considerados os serviços relacionados à concessionária (aumento de carga, mudança em relógio e etc..)				
7	LUMINÁRIA - REMANEJAMENTO E INSTALAÇÃO (mão-de-obra)				RS 206.119,58
7.1	Mão de obra para instalação e/ou remanejamento de luminárias	un	1142,00	R\$ 180,49	R\$ 206.119,58
8	SEGURANÇA - INSTALAÇÃO DA INFRA-ESTRUTURA (material + mão-de-obra)				RS 29.212,94
8.1	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de infra-estrutura para permitir a instalação de controle de acesso, com acionamento de eletroímã ou fechadura elétrica, por sensor de presença via cartão - entrada social/serviço e CPD	un	4,00	R\$ 551,51	R\$ 2.206,04
8.2	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de tubulações para permitir a interligação com a TV - sala de reunião grande/pequena/sala de convivência	un	13,00	R\$ 551,51	R\$ 7.169,63
8.3	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de tubulações para permitir a instalação de câmeras de CFTV	un	28,00	R\$ 160,44	R\$ 4.492,32
8.4	Mão-de-obra para permitir a instalação de câmeras de CFTV	un	28,00	R\$ 262,72	R\$ 7.356,16

Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CRA - RJ Nº 20.76521-5

Roberto Rufino Rocha
Engenheiro Civil
CREA-RJ 1985104410

22.888.990/0001-89

FABRIMIX CONCRETOS LTDA -

8.5	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de interligação da TV a mesa de reuniões com cabo HDMI	un	13,00	R\$ 228,62	R\$ 2.972,06
8.6	Fornecimento e Mão-de-obra para instalação de sistema de interfone - entrada	un	1,00	R\$ 456,25	R\$ 456,25
8.7	Mão-de-obra para instalação de eletro-imã ou fechaduras elétricas - entradas e CPD	un	4,00	R\$ 456,25	R\$ 4.560,48
9	RODAPÊS (material + mão-de-obra)				R\$ 30.144,06
9.1	Mão-de-obra e materiais básicos para instalação de rodapés branco 5cm	ml	859,05	R\$ 35,09	R\$ 30.144,06
10	PINTURA (material + mão-de-obra)				R\$ 118.612,12
10.1	Emaseamento, lixamento e pintura em paredes de alvenaria/esso acartonado com tinta latex acrílico acetinado, ref. Coral/Suviniil	m²	1747,79	R\$ 33,09	R\$ 57.834,37
10.2	Aplicação de seladora, massaseamento, lixamento e pintura em forro de gesso com tinta, ref. Coral/Suviniil - cor a definir	m²	1264,01	R\$ 33,09	R\$ 41.826,09
10.3	emaseamento e lixamento e pintura em portas com tinta esmalte fosco, ref. Coral/Suviniil - cor a definir	un	42,00	R\$ 451,23	R\$ 18.951,66
11	COMBATE À INCÊNDIO (material + mão-de-obra)				R\$ 204.721,41
11.1	Remanejamento de 157 sprinklers, instalação de 28 spk, com fornecimento de tubos, conexões, sprinklers novos, etc	cj	1,00	R\$ 102.982,42	R\$ 102.982,42
11.2	Fornecimento e instalação de 02 hidrantes simples, com fornecimento das caixas, mangueiras tipo II, esguichos, chave de mangueiras.	cj	1,00	R\$ 19.752,16	R\$ 19.752,16
11.3	instalação de 93 detectores de fumaça (57 novos) com reaproveitamento de 37 existentes, instalação de 08 acionadores manuais, 08 sirenes, infra e fiação. (convencional).	cj	1,00	R\$ 58.109,36	R\$ 58.109,36
11.4	Fornecimento d 67 placas de sinalização visual fotoluminescentes	cj	2,00	R\$ 5.106,00	R\$ 10.212,00
11.5	Fornecimento de 16 extintores ABC 6 kgs com tripes simples.	cj	1,00	R\$ 8.792,11	R\$ 8.792,11
11.6	Fornecimento de 36 luzes de emergência.	cj	1,00	R\$ 4.873,36	R\$ 4.873,36
12	MATERIAL ELÉTRICO				R\$ 207.771,55
12.1	MATERIAL ELÉTRICA (fios, disjuntores, tubulações, tomadas, interruptores, anilhas, terminais, quadro, caixas de luz e demais materiais para conclusão completa das instalações elétricas)	cj	1,00	R\$ 207.771,55	R\$ 207.771,55
13	LUMINÁRIA (material)				R\$ 352.546,92
13.1	PENDENTE FIT 637LED3 BT 32W 3000K BIV NEW LINE ou similar	un	4,00	R\$ 1.081,96	R\$ 4.327,84
13.2	PERFIL SOBREPOR EKP61 BR P/FITA LED 2M A3,5CM L3,5CM EKLART ou similar	un	35,00	R\$ 396,08	R\$ 13.862,80
13.3	FITA LED (1M) 15W 3000K 127V IP65 EKF4296127 EKLART ou similar	un	280,00	R\$ 99,27	R\$ 27.795,60
13.4	CONECTOR EKF4196127220C P/FITA 7W/15W DIRETA BIVOLT EKLART ou similar	un	140,00	R\$ 29,07	R\$ 4.069,80
13.5	LUMINÁRIA DE EMBUTIR IN50331 BT 1XP20 NEW LINE	un	83,00	R\$ 71,19	R\$ 5.908,77
13.6	LAMPADA LED PAR 20 STH9020/30 5,5W 3000K E27 BIVOLT STELLA ou similar	un	87,00	R\$ 28,07	R\$ 2.442,09
13.7	PENDENTE BILBOQUE PP 109 BT BT/BT 1XE27 NEW LINE ou similar	un	143,00	R\$ 29,07	R\$ 4.157,01
13.8	PAINEL LED EMB QD SLIM DL 30W 4000K BIVOLT 7021641 LEDVANCE ou similar	un	29,00	R\$ 253,69	R\$ 7.357,01
13.9	PAINEL LED EMB QD SLIM DL 18W 4000K BIVOLT 7021635 LEDVANCE ou similar	un	19,00	R\$ 94,25	R\$ 1.790,75
13.1	PLAFON MODULAR 3800/46 BT USINA DESIGN ou similar	un	2,00	R\$ 253,69	R\$ 507,38
13.11	LAMPADA CLA90 15W 4000K 1311LM BIV BIVOLT LEDVANCE ou similar	un	32,00	R\$ 253,69	R\$ 8.118,08
13.12	LUMINÁRIA DE EMBUTIR IDEIA RI-E635 BFM P/ 2XT8 LED 120CM REVOLUZ ou similar	un	93,00	R\$ 378,03	R\$ 35.156,79
13.13	LAMPADA LED TUBE SUPERSTAR T8 18W 4000K BIVOLT 7022042 LEDVANCE ou similar	un	186,00	R\$ 19,05	R\$ 3.543,30
13.14	LUMINÁRIA DE EMBUTIR PANEL LEDVANCE PFM 62X62CM 36W 4000K BIVOLT 7021888 LEDVAN ou similar	un	304,00	R\$ 361,99	R\$ 110.044,96
13.15	KIT LEDVANCE CLIPS (4 PEÇAS) 7018163 (FL) LEDVANCE ou similar	un	304,00	R\$ 25,06	R\$ 7.618,24
13.16	LUMINARIA MAGNUM 3616/150F BT 4XT8 (120CM) 2XP20 USINA ou similar	un	30,00	R\$ 787,15	R\$ 23.614,50
13.17	PLAFON MODULAR 3800/46 BT USINA DESIGN ou similar	un	120,00	R\$ 757,07	R\$ 90.848,40
13.18	LAMP. LED MR16 STH8535/30 6W 3000K BIV STELLA ou similar	un	60,00	R\$ 23,06	R\$ 1.383,60
14	MATERIAL REDE				R\$ 138.251,04
14.1	FURUKAWA SOHOPLUS CAT6 ou similar	CX	53,00	R\$ 1.353,94	R\$ 71.758,82
14.2	FURUKAWA SOHOPLUS 1,5m CAT6 AZ ou similar	PC	524,00	R\$ 38,61	R\$ 20.231,64
14.3	FURUKAWA SOHOPLUS 24P CAT6 ou similar	PC	11,00	R\$ 1.137,29	R\$ 12.510,19
14.4	RACK PISO 44U'S x 670mm	PC	2,00	R\$ 7.750,22	R\$ 15.500,44
14.5	8 TOMADAS 110V 10A	PC	4,00	R\$ 111,55	R\$ 446,20
14.6	BANDEJA UNIVERSAL 19" 470mm	PC	2,00	R\$ 144,39	R\$ 288,78
14.7	1U PADRÃO 19"	PC	24,00	R\$ 33,96	R\$ 815,04
14.8	PORCA GAIOLA	PC	200,00	R\$ 1,19	R\$ 238,00
14.9	FURUKAWA SOHO PLUS KEYSTONE CAT6 ou similar	PC	262,00	R\$ 36,92	R\$ 9.673,04
14.1	HDMI UNIVERSAL 10 METROS	PC	13,00	R\$ 169,77	R\$ 2.207,01
14.11	BROTHER T2e-231 ou similar	PC	4,00	R\$ 860,69	R\$ 3.442,76
14.12	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR	cj	1,00	R\$ 1.139,12	R\$ 1.139,12
15	CONTROLE DE ACESSO (material)				R\$ 11.569,64
15.1	ELETROIMÃ OU FECHADURA ELÉTRICA	PC	4,00	R\$ 568,55	R\$ 2.274,20
15.2	INTELBRAS SS3542MF BIOMETRIA FACIAL ou similar	PC	4,00	R\$ 1.815,22	R\$ 7.260,88
15.3	INTELBRAS FAI220S + BATERIA ou similar	PC	2,00	R\$ 340,93	R\$ 681,86
15.4	INTELBRAS 4x2 CROMADA ou similar	PC	4,00	R\$ 87,99	R\$ 351,96
15.5	INTELBRAS IPR1010 ou similar	PC	1,00	R\$ 431,18	R\$ 431,18
15.6	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR	cj	1,00	R\$ 569,56	R\$ 569,56
16	CFTV (material)				R\$ 15.809,47
16.1	INTELBRAS 32 CANAIS - MHDX 1232 ou similar	PC	1,00	R\$ 3.240,88	R\$ 3.240,88
16.2	WESTERN DIGITAL 4TB ou similar	PC	1,00	R\$ 1.022,80	R\$ 1.022,80
16.3	INTELBRAS VHL1120D ou similar	PC	28,00	R\$ 153,88	R\$ 4.308,64
16.4	FURUKAWA SOHOPLUS CAT5e ou similar	CX	6,00	R\$ 900,13	R\$ 5.400,78
16.5	COLMEIA 12V 10A	PC	4,00	R\$ 158,43	R\$ 633,72
16.6	P4 BORNE	PC	28,00	R\$ 10,24	R\$ 286,72
16.7	BNC MOLA	PC	56,00	R\$ 10,25	R\$ 574,00
16.8	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR	cj	1,00	R\$ 341,93	R\$ 341,93
17	PORTAS (material + mão-de-obra)				R\$ 27.274,72
17.1	Fornecimento e instalação de caixonetes, alisares e porta para pintura - incluso fechadura e dobradiças - banheiros/copa/refeitório	un	16,00	R\$ 1.704,67	R\$ 27.274,72
18	PISO E REVESTIMENTO (material + mão-de-obra)				R\$ 1.770.122,83
18.1	Fornecimento e instalação de PISO Vinílico HERCULES para Autoportante Piso Elevado RÉGUA - 50x50cm ou similar	m²	525,14	R\$ 495,09	R\$ 259.991,56
18.2	Fornecimento e instalação de piso Porcelanato Oh! Take Mountain retificado 90x90cm - PORTOBELLO ou similar - banheiros e copa	m²	114,43	R\$ 681,57	R\$ 77.992,06
18.3	Fornecimento e instalação de Rodapé Porcelanato Oh! Take Mountain retificado 90x90cm - PORTOBELLO ou similar - banheiros e copa	ml	198,49	R\$ 364,33	R\$ 72.315,86

Tiago Leonardo da Silva Lima
 Administrador
 CRA - RJ Nº 20-76521-5

Roberto Rufino Rocha
 Engenheiro Civil
 CREA-RJ 1985104410

22.888.990/0001-89

18.4	Fornecimento e instalação de revestimento para parede bancada copa em cerâmica METRO branco Eliane ou similar - copa	m²	1578,6	R\$ 429,11	R\$ 16.284,72
18.5	Fornecimento e instalação de Piso Elevado WHEL AC10-LCES ou similar - incluso frete e seguro	m²	1578,6	R\$ 638,00	R\$ 1.007.146,80
18.6	Fornecimento e instalação de Piso Elevado WHEL AC10-LPES ou similar - CPD - incluso frete e seguro	m²	12,24	R\$ 834,00	R\$ 10.098,12
18.7	Fornecimento e instalação de CARPETE Belgotex ou similar - Coleção FRAGMENT- Placa Polipropileno Cor A Definir	m²	1030	R\$ 316,79	R\$ 326.293,70
19	PEDRAS (material + mão-de-obra)				R\$ 49.148,73
19.1	LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,630 X 0,510 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,100 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,040	cj	1,00	R\$ 1.205,30	R\$ 1.205,30
19.2	LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,630 X 0,510 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,100 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,040	cj	1,00	R\$ 1.205,30	R\$ 1.205,30
19.3	1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 1,300 1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,810 1,00 TESTEIRA POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,130 1,00 TESTEIRA POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,180	cj	1,00	R\$ 4.477,27	R\$ 4.477,27
19.4	1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 1,300 1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,810 1,00 TESTEIRA POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,130 1,00 TESTEIRA POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,180	cj	1,00	R\$ 4.477,27	R\$ 4.477,27
19.5	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,300 X 0,590 1,89 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,890 X 0,100 1,89 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,890 X 0,040	cj	1,00	R\$ 1.191,26	R\$ 1.191,26
19.6	3,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,000 X 0,500 4,50 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,500 X 0,100 4,50 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,500 X 0,100	cj	1,00	R\$ 2.433,67	R\$ 2.433,67
19.7	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,570 X 0,540 2,11 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,110 X 0,100 2,11 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,110 X 0,100	cj	1,00	R\$ 1.301,56	R\$ 1.301,56
19.8	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,280 X 0,500 1,78 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,780 X 0,100 1,78 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,780 X 0,100 1,78 AC. MEIA ESQUADRIA - 2,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,300 X 1,800 1,00 TESTEIRA POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,230 X 1,800 1,00 TESTEIRA POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,160 X 1,800 1,00 TESTEIRA POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,135 X 1,800	cj	1,00	R\$ 4.445,19	R\$ 4.445,19
19.9	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,210 X 0,530 2,74 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,740 X 0,100 2,74 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,740 X 0,100 2,74 AC. MEIA ESQUADRIA - 2,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 1,00 TESTEIRA POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,310 X 1,800 1,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,390 X 1,800 2,00 MICTÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,450 X 1,000	cj	1,00	R\$ 5.761,80	R\$ 5.761,80
19.1	1,00 BANCADA MOLHADA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 4,150 X 0,600 4,75 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 4,750 X 0,100 4,15 TIRA AMERICANA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 4,150 X 0,040 2,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 1,00 BANCADA SECA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,700 X 0,600 2,30 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,300 X 0,100 2,30 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,300 X 0,040	cj	1,00	R\$ 3.956,85	R\$ 3.956,85
19.11	2,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,300 X 0,540 5,68 FRONTISPICIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,840 X 0,100 5,68 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,840 X 0,100 5,68 AC. MEIA ESQUADRIA - 6,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 2,00 BANCO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,870 X 0,540 5,84 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,920 X 0,100 5,84 AC. MEIA ESQUADRIA - 5,00 DIVISORIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,140 X 1,800 6,00 TESTEIRA POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,180 X 1,800	cj	1,00	R\$ 18.693,26	R\$ 18.693,26
20	HIDRÁULICA E ACESSÓRIOS (material)				R\$ 74.293,24
20.1	Kit Vaso Sanitário com Caixa Acoplada e Assento Branco Duplo Acionamento 3/6L Saída Vertical Monte Carlo Deca ou similar	un	21,00	R\$ 1.504,12	R\$ 31.586,52
20.2	Torneira para Pia de Banheiro Bica Alta Cromada Link Deca ou similar	un	24,00	R\$ 350,96	R\$ 8.423,04
20.3	Cuba para Banheiro de Embutir Louça Redonda Gelo 36cm L 41 17 Deca ou similar	un	22,00	R\$ 170,46	R\$ 3.750,12
20.4	Torneira de Mesa para Cozinha Link ou similar - copa	un	2,00	R\$ 350,96	R\$ 701,92
20.5	Cuba Tramontina Aria Maxi em Aço Inox Acetinado 50 x 40 x 21 cm ou similar - copa	un	2,00	R\$ 651,78	R\$ 1.303,56
20.6	Ducha Higiênica com Derivação 1,2m Cromada Aspen Deca ou similar	un	21,00	R\$ 451,23	R\$ 9.475,83
20.7	Chuveiro Elétrico Eletrônico 220V 7500w Branco Redondo Advanced Lorenzetti ou similar	un	5,00	R\$ 200,55	R\$ 1.002,75
20.8	Exaustor de Ar para Banheiro Ventokit c/sensor 280 Westaflex ou similar - banheiros e copa	un	30,00	R\$ 601,65	R\$ 18.049,50
21	VIDROS / ESPELHOS (material + mão-de-obra)				R\$ 28.118,68
21.1	Fornecimento e instalação de guarda corpo em vidro	ml	6,00	R\$ 1.671,25	R\$ 10.027,50
21.2	Fornecimento e instalação de espelhos 5mm lapidados colados para banheiros	m²	33,41	R\$ 541,49	R\$ 18.091,18
22	MARcenaria (material + mão-de-obra)				R\$ 199.747,79
22.1	Fornecimento e instalação de móvel superior e inferior da copa	cj	1,00	R\$ 15.041,25	R\$ 15.041,25

Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CRA - RJ Nº 20-76521-5

Roberto Rufino Rocha
Engenheiro Civil
CREA-RJ 1985104410

22.2	Fornecimento e instalação de móvel baixo do refeitório	cj	1,00	R\$ 18.049,50	R\$ 18.049,50
22.3	Fornecimento e instalação de jardineiras conforme projeto com altura de 40cm	cj	1,00	R\$ 38.405,32	R\$ 38.405,32
22.4	Fornecimento e instalação de móvel baixo para a sala de reunião de conselho - 16 lugares	cj	1,00	R\$ 8.022,00	R\$ 8.022,00
22.5	Fornecimento e instalação de móvel baixo para a sala de reunião - 8 lugares	cj	1,00	R\$ 6.517,87	R\$ 6.517,87
22.6	Fornecimento e instalação de balcão para a recepção	cj	1,00	R\$ 11.030,25	R\$ 11.030,25
22.7	Fornecimento e instalação de armários para banheiros individuais embaixo da bancada - presidência	cj	1,00	R\$ 3.008,25	R\$ 3.008,25
22.8	Fornecimento e instalação de armário alto MDF branco TX- DML	cj	1,00	R\$ 5.013,75	R\$ 5.013,75
22.9	Fornecimento e instalação de portas de boxes de vasos individuais	cj	1,00	R\$ 10.428,60	R\$ 10.428,60
22.1	Fornecimento e instalação de painéis - recepção, portas de ar condicionado e salas de reuniões	cj	1,00	R\$ 84.231,00	R\$ 84.231,00
23	PERSIANAS (material + mão-de-obra)				R\$ 55.151,25
23.1	Fornecimento e instalação de 128 UNIDADES NAS MEDIDAS DE: 1,55 LARGURA X 1,80 ALTURA	cj	1,00	R\$ 55.151,25	R\$ 55.151,25
24	PAISAGISMO (material + mão-de-obra)				R\$ 143.094,37
24.1	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 2,40m C x 0,50m L x 0,40m P	un	8,00	R\$ 7.913,45	R\$ 63.307,60
24.2	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 4,40m C x 0,50m L x 0,40m P	un	2,00	R\$ 12.058,57	R\$ 24.117,14
24.3	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 3,68m C x 0,50m L x 0,40m P	un	3,00	R\$ 10.564,63	R\$ 31.693,89
24.4	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 5,17m C x 0,50m L x 0,40m P	un	1,00	R\$ 12.697,82	R\$ 12.697,82
24.5	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS & SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 4,0m C x 0,50m L x 0,40m P	un	1,00	R\$ 11.277,92	R\$ 11.277,92
25	TOTAL (SOMATÓRIO DOS ITENS 1 A 24)				R\$ 4.795.253,83
26	BDI		32,		R\$ 1.535.440,28
27	TOTAL GLOBAL				R\$ 6.330.694,11

22.888.990/0001-89

FAB MIX CONCRETOS LTDA -

Rua José Batalha, 535

Vila de Cava - CEP. 26052-530

Nova Iguaçu - RJ


 Tiago Leonardo da Silva Lima
 Administrador
 CRA - RJ Nº 20-76521-5


 Roberto Rêno Rocha
 Engenheiro Civil
 CREA-RJ 1985104410

4

22.888.990/0001-89

FAB MIX CONCRETOS LTDA -

ANEXO III-A									
PLANILHA DE ESTIMATIVA DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
CONCORRÊNCIA Nº 02/2025									
Rua José Batalha, 535									
Item	Determinação	UN	Quant.	Unitário (R\$)	Total (R\$)	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4
1	DESMOBILIZAÇÃO / APOIO DE OBRA / LIMPEZA				R\$ 132.196,28				
1.1	Demolição de piso (banheiros)	m²	24,00	R\$ 30,08	R\$ 721,92	R\$ 721,92			
1.2	Demolição de alvenaria existente	m³	259,08	R\$ 20,05	R\$ 5.194,55	R\$ 5.194,55			
1.3	Demolição de teto existente	m²	1584,00	R\$ 17,04	R\$ 26.996,96	R\$ 26.996,96			
1.4	Retirada de bancas para descarte	cl	1,00	R\$ 2.005,50	R\$ 2.005,50	R\$ 2.005,50			
1.5	Retirada de portas para descarte	cl	1,00	R\$ 2.005,50	R\$ 2.005,50	R\$ 2.005,50			
1.6	Retirada de bancadas de banheiro para descarte	cl	1,00	R\$ 2.807,70	R\$ 2.807,70	R\$ 2.807,70			
1.7	Retirada de bancadas de copa para descarte	cl	1,00	R\$ 802,20	R\$ 802,20	R\$ 802,20			
1.8	Retirada dos armários para descarte	cl	1,00	R\$ 3.609,90	R\$ 3.609,90	R\$ 3.609,90			
1.9	ABT de obra	cl	1,00	R\$ 403,41	R\$ 403,41	R\$ 403,41			
1.10	Serventia geral durante execução da obra	dia	150,00	R\$ 280,77	R\$ 42.115,50	R\$ 10.528,88	R\$ 10.528,88	R\$ 10.528,88	R\$ 10.528,88
1.11	Remoção de entulho de terceiros	cub	30,00	R\$ 451,23	R\$ 13.536,90	R\$ 6.768,45	R\$ 6.768,45		
1.12	Proteção de piso com lona plástica	m²	1584,00	R\$ 5,01	R\$ 7.935,84	R\$ 1.983,96	R\$ 1.983,96	R\$ 1.983,96	R\$ 1.983,96
1.13	Limpeza durante a obra	cl	1,00	R\$ 10.027,50	R\$ 10.027,50	R\$ 2.506,88	R\$ 2.506,88		
1.14	Limpeza final da obra	cl	1	R\$ 14.038,50	R\$ 14.038,50			R\$ 14.038,50	
2	ALVENARIA (FORRO/material+ mão-de-obra)				R\$ 492.949,00				
2.1	Fornecimento e instalação de PAREDE GYP 95/70/600 1ST/1ST, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm dispostos a cada 600mm, tendo chapas de gesso acartonado ST(Standard) de 12,5mm parafusadas à esta em ambos os lados, com juntas tratadas com fita e massa conforme orientação do fabricante H-3,20 ou similar	m²	560	R\$ 170,46	R\$ 95.457,60	R\$ 47.728,80	R\$ 47.728,80		
2.2	Parede "Dry Wall" tipo GYP02-D95/70/600 1ST+1RU, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm em aço galvanizado, sendo estes espaçados a cada 600mm e 1 chapa Gypsum ST (Standard) com 12,50mm de espessura parafusada em uma face da estrutura e 1 chapa Gypsum RU (Resistente a Umidade) com 12,50mm de espessura parafusada na outra face da estrutura;H-3,20 ou similar	m²	55,00	R\$ 176,48	R\$ 9.706,40	R\$ 4.853,20	R\$ 4.853,20		
2.3	Parede "Dry Wall" tipo GYP03 D95/70/600 1RU+1RU, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm em aço galvanizado, sendo estes espaçados a cada 600mm, 1 chapa Gypsum ST (Standard) com 12,50mm de espessura parafusada em uma face da estrutura e 1 chapa Gypsum RU (Resistente a Umidade) com 12,50mm de espessura parafusada na outra face da estrutura;H-3,20 ou similar	m²	16,00	R\$ 182,50	R\$ 2.920,00	R\$ 1.460,00	R\$ 1.460,00		
2.4	Fornecimento e instalação de SEPTO GYP1 95/70/600 1ST/1ST, composta por estrutura de guias e montantes de 70mm dispostos a cada 600mm, tendo chapas de gesso acartonado ST(Standard) de 12,5mm parafusadas à esta em ambos os lados, com juntas tratadas com fita e massa conforme orientação do fabricante H-3,20 ou similar	m	55,00	R\$ 170,46	R\$ 9.375,30	R\$ 4.687,65	R\$ 4.687,65		
2.5	Para maior desempenho acústico as paredes terão seu interior preenchido por lã de vidro WF50mm	M2	630,00	R\$ 34,09	R\$ 21.476,70	R\$ 16.738,56	R\$ 10.738,56		
2.6	Ferro removível em fibra mineral, fabricação Armstrong - modelo Oregon, borda regular, com acabamento em pintura vinilica a base de látex na face aparente, com estrutura em perfil "T" leve cilíndrico de aço na cor branca, modulação 625 x 625 x 16mm ou similar	m²	580,00	R\$ 210,57	R\$ 122.130,60		R\$ 122.130,60		
2.7	Ferro Gypsum "Dry Wall" FGE, composto por estrutura de cantoneiras e perfil F530 em aço galvanizado, sendo estes fixados a laje através de tirantes, e chapas Gypsum ST com 12,50mm de espessura parafusadas a esta ou similar	m²	725,00	R\$ 126,34	R\$ 91.596,50		R\$ 91.596,50		
2.8	Faixa Gypsum ST, composta por estrutura de cantoneiras e perfil F530 em aço galvanizado e chapas Gypsum ST com 12,50mm de espessura parafusadas a esta;H-10CM ou similar	m	402,00	R\$ 56,15	R\$ 22.572,30		R\$ 22.572,30		
2.9	Tabeira Gypsum ST, composta por estrutura de cantoneiras e perfil F530 em aço galvanizado e chapas Gypsum ST com 12,50mm de espessura parafusadas a esta ou similar	m	402,00	R\$ 96,26	R\$ 38.696,52		R\$ 38.696,52		
2.10	Abertura de vãos para luminárias	UNID	50,00	R\$ 44,12	R\$ 2.206,00		R\$ 2.206,00		
2.11	Reforço metálico 600x270	UNID	20,00	R\$ 106,29	R\$ 2.125,80		R\$ 2.125,80		
2.12	MOBILIZAÇÃO E PRETOS	cl	1,00	R\$ 11.030,25	R\$ 11.030,25		R\$ 11.030,25		
2.13	Enchimento de piso para passagem de tubulações	m²	109,45	R\$ 200,55	R\$ 21.950,20		R\$ 21.950,20		
2.14	Fornecimento e instalação de contrapiso para banheiros e copa	m²	109,45	R\$ 200,55	R\$ 21.950,20		R\$ 10.975,10	R\$ 10.975,10	
2.15	Impormobilização com massa líquida de áreas molhadas	m²	109,45	R\$ 180,49	R\$ 19.754,63		R\$ 9.877,32	R\$ 9.877,32	
3	HIDRAULICA - ACESSÓRIOS (material e mão-de-obra)				R\$ 168.462,00				
3.1	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de tubulações de água e esgoto para atender ao novo layout	cj	1,00	R\$ 102.280,50	R\$ 102.280,50	R\$ 28.456,10	R\$ 81.824,40		
3.2	Acessórios gerais, tais como: sifões, parafusos de fixação, flexíveis, registros e demais necessários para atender novo layout	cj	1,00	R\$ 40.110,00	R\$ 40.110,00			R\$ 40.110,00	
3.3	Mão-de-obra para instalação de peças sanitárias (bacias/sanitários) e metais sanitários (duchas higiênicas, torneiras, válvulas hydra...)	cj	1,00	R\$ 26.071,50	R\$ 26.071,50			R\$ 26.071,50	
4	AR CONDICIONADO (material e mão-de-obra)				R\$ 90.860,14				
4.1	Fornecimento e Instalação DE EVAPORADORA TIPO VRF DE ATÉ 3HP(28.000 BTUS) - EVAP HW VRF CARRIER XPOWER 30K 3.2HP ou similar - SISTEMA VRF - CPD	cj	1,00	R\$ 11.732,17	R\$ 11.732,17		R\$ 2.346,43	R\$ 9.385,74	
4.2	LIMPEZA DE DUTOS E DIFUSORES; LAVAGEM E REVISÃO DOS EQUIPAMENTOS; DE DIFUSORES NECESSÁRIOS; BALANCEAMENTO DO SISTEMA; ANÁLISE DE AR;	cj	1,00	R\$ 76.611,10	R\$ 76.611,10		R\$ 15.332,22	R\$ 61.278,88	
4.3	Fornecimento e instalação de ponto de energia para ar condicionado split CPD	cj	1,00	R\$ 1.504,12	R\$ 1.504,12		R\$ 300,82	R\$ 1.203,30	
4.4	Fornecimento e instalação de dreno para split CPD	cj	1,00	R\$ 1.002,75	R\$ 1.002,75		R\$ 200,85	R\$ 801,90	
5	INFRA ESTRUTURA LÓGICA / TELEFONIA(mão-de-obra)				R\$ 68.831,76				
5.1	Mão-de-obra geral para passagem dos cabos de lógica/telefonia, interligando CPD/Servidor aos pontos de trabalho para 262 pontos de telado	cj	1,00	R\$ 22.943,92	R\$ 22.943,92		R\$ 11.471,96	R\$ 11.471,96	
5.2	Mão-de-obra geral para clipeagem e identificação dos pontos passados	cj	1,00	R\$ 22.943,92	R\$ 22.943,92		R\$ 11.471,96	R\$ 11.471,96	
5.3	Certificação dos cabos de lógica/telefonia	cj	1,00	R\$ 22.943,92	R\$ 22.943,92				R\$ 22.943,92
6	INFRA ESTRUTURA ELÉTRICA(mão-de-obra)				R\$ 180.254,31				
6.1	Mão-de-obra geral para redistribuição de circuitos de quadro geral elétrico de distribuição existente - reaproveitamento	cj	1,00	R\$ 18.049,50	R\$ 18.049,50		R\$ 18.049,50		
6.2	Mão-de-obra geral para execução de infraestrutura de rede - 262 pontos	cj	1,00	R\$ 36.780,87	R\$ 36.780,87	R\$ 7.356,17	R\$ 29.424,70		
6.3	Mão-de-obra geral para execução de instalações para chuveiros elétricos	un	4,00	R\$ 852,33	R\$ 3.409,32		R\$ 3.409,32		
6.4	Mão-de-obra geral para execução de 578 tomadas e 98 interruptores	cj	1,00	R\$ 122.014,62	R\$ 122.014,62		R\$ 61.007,31	R\$ 61.007,31	
	Não estão considerados serviços relacionados à concessionárias(aumento de carga, mudança em relógio e etc.)								
7	LUMINÁRIA E REMANEJAMENTO (INSTALAÇÃO mão-de-obra)				R\$ 206.119,58				
7.1	Mão de obra para instalação o/cou remanejamento de luminárias	un	1142	R\$ 180,49	R\$ 206.119,58			R\$ 41.223,92	R\$ 164.895,66
8	SEGURANÇA - INSTALAÇÃO DA INFRA-ESTRUTURA (material + mão-de-obra)				R\$ 28.212,94				
8.1	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de infraestrutura para permitir a instalação de controle de acesso, com acionamento de elevador ou fechadura eletrônica, por sensor de presença via cartão - entrada social/serviço e CPD	un	4,00	R\$ 551,51	R\$ 2.206,04				R\$ 2.206,04



Tiago Leonardo da Silva Lima

Administrador

CR A - RJ Nº 20-76521-5

Roberto Ruyino Rocha

Engenheiro Civil

CREA-RJ 1985104410

S/

22.888.990/0001-89

FAB MIX CONCRETOS LTDA.

8.2	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de tubulações para permitir a interligação com a TV - sala de reunião grande/pequena/sala de convivência	un	13,00	R\$ 551,51	R\$ 7.169,63	R\$ 7.169,63			
8.3	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de tubulações para permitir a instalação de câmeras de CFTV	un	28,00	R\$ 160,44	R\$ 4.492,32				R\$ 4.492,32
8.4	Mão-de-obra para permitir a instalação de câmeras de CFTV	un	28,00	R\$ 262,72	R\$ 7.356,16				R\$ 7.356,16
8.5	Mão-de-obra e materiais básicos para confecção de interligação da TV a mesa de reuniões com cabo HDMI	un	13,00	R\$ 228,62	R\$ 2.972,06				R\$ 2.972,06
8.6	Fornecimento e Mão-de-obra para instalação de sistema de interface - entrada	un	1,00	R\$ 456,25	R\$ 456,25				R\$ 456,25
8.7	Mão-de-obra para instalação de eletroímã ou fechaduras elétricas - entradas e CFTV	un	4,00	R\$ 1.140,12	R\$ 4.560,48				R\$ 4.560,48
9	RODAPÊ (material + mão-de-obra)				R\$ 20.144,06				
9.1	Mão-de-obra e materiais básicos para instalação de rodapés branco 5cm	m	859,05	R\$ 35,09	R\$ 30.144,06		R\$ 30.144,06		
10	PINTURA (material + mão-de-obra)				R\$ 118.612,12				
10.1	Emassamento, lixamento e pintura em paredes de alvenaria/gesso acartonado com tinta latex acrílico acetinado, ref. Coral/Servitini - cor a definir	m²	1747,79	R\$ 33,09	R\$ 57.834,37	R\$ 5.783,44	R\$ 11.566,87	R\$ 28.917,19	R\$ 11.566,87
10.2	Aplicação de seladora, emassamento, lixamento e pintura em furos de gesso com tinta, ref. Coral/Servitini - cor a definir	m²	1264,01	R\$ 33,09	R\$ 41.826,09		R\$ 8.759,59	R\$ 21.896,97	R\$ 13.139,38
10.3	emassamento e lixamento e pintura em portas com tinta esmalte fino, ref. Coral/Servitini - cor a definir	un	42,00	R\$ 451,23	R\$ 18.951,66		R\$ 3.969,00	R\$ 9.922,50	R\$ 5.963,50
11	COMBATE A INCÊNDIO (material + mão-de-obra)				R\$ 284.721,41				
11.1	Remanejamento de 157 sprinklers, instalação de 28 spk, com fornecimento de tubos, conexões, sprinklers novos, etc	cj	1,00	R\$ 102.982,42	R\$ 102.982,42	R\$ 51.491,21	R\$ 51.491,21		
11.2	Fornecimento e instalação de 02 hidrantes simples, com fornecimento das caixas, mangueiras tipo II, esguichos, chave de mangueiras.	cj	1,00	R\$ 19.752,16	R\$ 19.752,16				R\$ 19.752,16
11.3	instalação de 93 detectores de fumaça (57 novos) com reaproveitamento de 37 existentes, instalação de 08 acionadores manuais, 08 alarmes, infra e fiação (convencional).	cj	1,00	R\$ 58.109,36	R\$ 58.109,36		R\$ 11.621,67	R\$ 46.487,49	
11.4	Fornecimento de 67 placas de sinalização visual fotoluminescentes.	cj	2,00	R\$ 5.106,00	R\$ 10.212,00				R\$ 10.212,00
11.5	Fornecimento de 16 extintores ABC 6 kg com tripes simples.	cj	1,00	R\$ 8.792,11	R\$ 8.792,11				R\$ 8.792,11
11.6	Fornecimento de 36 luzes de emergência.	cj	1,00	R\$ 4.873,36	R\$ 4.873,36				R\$ 4.873,36
12	MATERIAL ELÉTRICO				R\$ 287.971,45				
12.1	MATERIAL ELÉTRICA (fios, diâmetros, tubulações, tomadas, interruptores, antenas, terminais, quadros, caixas de luz e demais materiais para conclusão completa das instalações elétricas)	cj	1,00	R\$ 207.771,55	R\$ 207.771,55		R\$ 103.885,78	R\$ 103.885,78	
13	LUMINÁRIA (material)				R\$ 283.546,92				
13.1	PENDENTE FIT 637LED3 BT 32W 3000K BIV NEW LINE ou similar	un	4,00	R\$ 1.081,96	R\$ 4.327,84				R\$ 4.327,84
13.2	PERFIL SOBREPOR EKF661 BR P/FITA LED 2M A3,5CM L3,5CM EKLART ou similar	un	35,00	R\$ 396,08	R\$ 13.862,80				R\$ 13.862,80
13.3	FITA LED (LM) 15W 3000K 12TV IP65 EKF4296127 EKLART ou similar	un	280,00	R\$ 99,27	R\$ 27.795,60				R\$ 27.795,60
13.4	CONECTOR EKF4196127220C P/FITA 7W/15W DIRETA BIVOLT EKLART ou similar	un	140,00	R\$ 29,07	R\$ 4.069,80				R\$ 4.069,80
13.5	LUMINÁRIA DE EMBUTIR IN50331 BT 1XP4R20 NEW LINE	un	83,00	R\$ 71,19	R\$ 5.908,77				R\$ 5.908,77
13.6	LAMPADA LED PAR 20 STH6020/30 5,5W 3000K E27 BIVOLT STELLA ou similar	un	87,00	R\$ 28,07	R\$ 2.442,09				R\$ 2.442,09
13.7	PENDENTE RILBOQUE PP 109 BT BT/BT DEX27 NEW LINE ou similar	un	143,00	R\$ 29,07	R\$ 4.157,01				R\$ 4.157,01
13.8	PAINEL LED EMB QD SLIM DL 30W 4000K BIVOLT 7021641 LEDVANCE ou similar	un	29,00	R\$ 253,69	R\$ 7.357,01				R\$ 7.357,01
13.9	PAINEL LED EMB QD SLIM DL 18W 4000K BIVOLT 7021635 LEDVANCE ou similar	un	19,00	R\$ 94,25	R\$ 1.790,75				R\$ 1.790,75
13.10	PLAFON MODULAR 3800x46 BT USINA DESIGN ou similar	un	2,00	R\$ 253,69	R\$ 507,38				R\$ 507,38
13.11	LAMPADA CLA90 15W 4000K 1311LM BIV BIVOLT LEDVANCE ou similar	un	32,00	R\$ 253,69	R\$ 8.118,08				R\$ 8.118,08
13.12	LUMINÁRIA DE EMBUTIR IDEIA RH-E635 BFM P/ 2X18 LED 120CM REVOLUZ ou similar	un	93,00	R\$ 378,03	R\$ 35.156,79				R\$ 35.156,79
13.13	LAMPADA LED TUBE SUPERSTAR T8 18W 4000K BIVOLT 7022042 LEDVANCE ou similar	un	186,00	R\$ 19,05	R\$ 3.543,30				R\$ 3.543,30
13.14	LUMINÁRIA DE EMBUTIR PAINEL LEDVANCE PPM 62X62CM 36W 4000K BIVOLT 7021888 LEDVAN ou similar	un	304,00	R\$ 361,99	R\$ 110.044,96				R\$ 110.044,96
13.15	KIT LEDVANCE CLIPS (4 PÉRIAS) 701H63 (FL) LEDVANCE ou similar	un	304,00	R\$ 25,06	R\$ 7.618,24				R\$ 7.618,24
13.16	LUMINÁRIA MAGNUM 3616/150P BT 4X18 (120CM) 2XPAR16 USINA ou similar	un	30,00	R\$ 787,15	R\$ 23.614,50				R\$ 23.614,50
13.17	PLAFON MODULAR 3800x46 BT USINA DESIGN ou similar	un	120,00	R\$ 757,07	R\$ 90.848,40				R\$ 90.848,40
13.18	LAMP. LED MR16 STH535/30 6W 3000K BIV STELLA ou similar	un	60,00	R\$ 23,06	R\$ 1.383,60				R\$ 1.383,60
14	MATERIAL RÍGIDO				R\$ 138.251,04				
14.1	FURUKAWA SOHOPLUS CAT6 ou similar	CX	53,00	R\$ 1.353,94	R\$ 71.758,82				R\$ 71.758,82
14.2	FURUKAWA SOHOPLUS 1,5m CAT6 AZ ou similar	PC	524,00	R\$ 38,61	R\$ 20.231,64				R\$ 20.231,64
14.3	FURUKAWA SOHOPLUS 24P CAT6 ou similar	PC	11,00	R\$ 1.137,29	R\$ 12.510,19				R\$ 12.510,19
14.4	RACK PISO 44175 x 670mm	PC	2,00	R\$ 7.780,22	R\$ 15.560,44				R\$ 15.560,44
14.5	8 TOMADAS 110V 10A	PC	4,00	R\$ 111,55	R\$ 446,20				R\$ 446,20
14.6	BANDEJA UNIVERSAL 19" 470mm	PC	2,00	R\$ 144,39	R\$ 288,78				R\$ 288,78
14.7	1U PADRÃO 19"	PC	24,00	R\$ 33,96	R\$ 815,04				R\$ 815,04
14.8	FORÇA GARCIA	PC	205,00	R\$ 1,19	R\$ 243,95				R\$ 243,95
14.9	FURUKAWA SOHO PLUS KEYSTONE CAT6 ou similar	PC	262,00	R\$ 36,92	R\$ 9.673,04				R\$ 9.673,04
14.10	HDMI UNIVERSAL 10 METROS	PC	13,00	R\$ 169,77	R\$ 2.207,01				R\$ 2.207,01
14.11	BROTHER T20-231 ou similar	PC	4,00	R\$ 860,69	R\$ 3.442,76				R\$ 3.442,76
14.12	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR CONTROLE DE ACESSO	ci	1,00	R\$ 1.139,12	R\$ 1.139,12				R\$ 1.139,12
15	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR (material)				R\$ 15.889,47				
15.1	ELETROIMÃ OU FECHADURA ELÉTRICA	PC	4,00	R\$ 568,55	R\$ 2.274,20				R\$ 2.274,20
15.2	INTELBRAS SS342MF BOMETRIA FACIAL ou similar	PC	4,00	R\$ 1.815,22	R\$ 7.260,88				R\$ 7.260,88
15.3	INTELBRAS FA12005 - BATERIA ou similar	PC	2,00	R\$ 340,93	R\$ 681,86				R\$ 681,86
15.4	INTELBRAS 4G2 CROMADA ou similar	PC	4,00	R\$ 87,99	R\$ 351,96				R\$ 351,96
15.5	INTELBRAS PR1010 ou similar	PC	1,00	R\$ 431,18	R\$ 431,18				R\$ 431,18
15.6	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR	ci	1,00	R\$ 569,56	R\$ 569,56				R\$ 569,56
16	CFTV (material)				R\$ 15.889,47				
16.1	INTELBRAS 32 CANAIS - MBHX 1212 ou similar	PC	1,00	R\$ 3.240,88	R\$ 3.240,88				R\$ 3.240,88
16.2	WESTERN DIGITAL 4TB ou similar	PC	1,00	R\$ 1.022,80	R\$ 1.022,80				R\$ 1.022,80
16.3	INTELBRAS VHL1120D ou similar	PC	28,00	R\$ 153,88	R\$ 4.308,64				R\$ 4.308,64
16.4	FURUKAWA SOHOPLUS CAT5e ou similar	CX	6,00	R\$ 900,13	R\$ 5.400,78				R\$ 5.400,78
16.5	COLMEIA 12V 10A	PC	4,00	R\$ 158,43	R\$ 633,72				R\$ 633,72
16.6	P4 BORN	PC	28,00	R\$ 10,24	R\$ 286,72				R\$ 286,72
16.7	BNC MOLA	PC	56,00	R\$ 15,25	R\$ 854,00				R\$ 854,00
16.8	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR	ci	1,00	R\$ 341,93	R\$ 341,93				R\$ 341,93
17	PORTAS (material + mão-de-obra)				R\$ 27.274,72				
17.1	Fornecimento e instalação de calçamentos, alares e porta para pintura - incluso fechadura e dobradiça - banheiros/copa/refeitório	un	16,00	R\$ 1.704,67	R\$ 27.274,72		R\$ 8.182,41		R\$ 19.092,30
18	PISO E REVESTIMENTO (material + mão-de-obra)				R\$ 1.779.123,83				
18.1	Fornecimento e instalação de PISO Vinílico HERCULES para Autoportante Piso Elevado REGUA - 50x50cm ou similar	m²	525,14	R\$ 495,09	R\$ 259.991,56				R\$ 259.991,56
18.2	Fornecimento e instalação de piso Porcelanato On! Take Mountain retificado 90x90cm - PORTOBELLO ou similar - banheiros e copa	m²	114,43	R\$ 681,57	R\$ 77.992,06		R\$ 31.196,92	R\$ 46.795,23	

Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CRA - RJ Nº 20-76521-5

Roberto Ruino Rocha
Engenheiro Civil
CREA-RJ 1985104410

18.3	Fornecimento e instalação de Rodapé Porcelanato Cb1 Take Mountain retificado 90x90cm - PORTOBELLO ou similar - banheiros e cozinhas	m²	198,49	R\$ 364,33	R\$ 72.315,49	R\$ 72.315,49	R\$ 72.315,49	R\$ 72.315,49
18.4	Fornecimento e instalação de revestimento para parede bancada copa em cerâmica METRO branco Elane ou similar - cozinhas	m²	37,95	R\$ 429,11	R\$ 16.284,72	R\$ 16.284,72	R\$ 16.284,72	R\$ 16.284,72
18.5	Fornecimento e instalação de Piso Elevado WHEEL AC10-LCES ou similar - incluindo frete e seguro	m²	1578,6	R\$ 638,00	R\$ 1.007.540,00	R\$ 1.007.540,00	R\$ 1.007.540,00	R\$ 1.007.540,00
18.6	Fornecimento e instalação de Piso Elevado WHEEL AC10-LPES ou similar - CPD - incluindo frete e seguro	m²	12,24	R\$ 825,01	R\$ 10.098,12	R\$ 10.098,12	R\$ 10.098,12	R\$ 10.098,12
18.7	Fornecimento e instalação de CARPETE Belgotex ou similar - Colação FRAGMENT - Placa Polipropileno Cor A Definir	m²	1030	R\$ 316,79	R\$ 326.293,70	R\$ 326.293,70	R\$ 326.293,70	R\$ 326.293,70
19	PEDRAS (material + mão-de-obra)				R\$ 49.149,73	R\$ 49.149,73	R\$ 49.149,73	R\$ 49.149,73
19.1	LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,630 X 0,510 FRONTSPECIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,100 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,040	cj	1,00	R\$ 1.205,30	R\$ 1.205,30	R\$ 1.205,30	R\$ 1.205,30	R\$ 1.205,30
19.2	LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,630 X 0,510 FRONTSPECIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,100 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,140 X 0,040	cj	1,00	R\$ 1.205,30	R\$ 1.205,30	R\$ 1.205,30	R\$ 1.205,30	R\$ 1.205,30
19.3	1,00 DIVISÓRIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 1,300 1,00 DIVISÓRIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,810 1,00 TESTEIRA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,130 1,00 TESTEIRA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,180	cj	1,00	R\$ 4.477,27	R\$ 4.477,27	R\$ 4.477,27	R\$ 4.477,27	R\$ 4.477,27
19.4	1,00 DIVISÓRIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 1,300 1,00 DIVISÓRIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,810 1,00 TESTEIRA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,130 1,00 TESTEIRA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,800 X 0,180	cj	1,00	R\$ 4.477,27	R\$ 4.477,27	R\$ 4.477,27	R\$ 4.477,27	R\$ 4.477,27
19.5	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,300 X 0,590 1,89 FRONTSPECIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,890 X 0,100 1,89 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,890 X 0,040	cj	1,00	R\$ 1.191,26	R\$ 1.191,26	R\$ 1.191,26	R\$ 1.191,26	R\$ 1.191,26
19.6	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,000 X 0,500 4,50 FRONTSPECIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,500 X 0,100 4,50 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,500 X 0,100	cj	1,00	R\$ 2.433,67	R\$ 2.433,67	R\$ 2.433,67	R\$ 2.433,67	R\$ 2.433,67
19.7	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,570 X 0,540 2,11 FRONTSPECIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,110 X 0,100 2,11 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,110 X 0,100	cj	1,00	R\$ 1.301,56	R\$ 1.301,56	R\$ 1.301,56	R\$ 1.301,56	R\$ 1.301,56
19.8	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,280 X 0,500 1,78 FRONTSPECIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,780 X 0,100 1,78 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,780 X 0,100 1,78 AC. MEIA ESQUADRIA - 2,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 1,00 DIVISÓRIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,300 X 1,800 1,00 TESTEIRA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,230 X 1,800 1,00 TESTEIRA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,160 X 1,800 1,00 TESTEIRA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,135 X 1,800	cj	1,00	R\$ 4.445,19	R\$ 4.445,19	R\$ 4.445,19	R\$ 4.445,19	R\$ 4.445,19
19.9	1,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,210 X 0,530 2,74 FRONTSPECIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,740 X 0,100 2,74 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,740 X 0,100 2,74 AC. MEIA ESQUADRIA - 2,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 1,00 TESTEIRA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,310 X 1,800 1,00 DIVISÓRIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,390 X 1,800 2,00 MICTÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,450 X 1,000	cj	1,00	R\$ 5.761,80	R\$ 5.761,80	R\$ 5.761,80	R\$ 5.761,80	R\$ 5.761,80
19.10	1,00 BANCADA MELHADA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 4,150 X 0,600 4,75 FRONTSPECIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 4,750 X 0,100 4,15 TIRA AMERICANA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 4,150 X 0,040 2,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 1,00 BANCADA SECA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,700 X 0,600 2,30 FRONTSPECIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,300 X 0,100 2,30 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,300 X 0,040	cj	1,00	R\$ 3.956,85	R\$ 3.956,85	R\$ 3.956,85	R\$ 3.956,85	R\$ 3.956,85
19.11	2,00 LAVATÓRIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,300 X 0,540 5,68 FRONTSPECIO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,840 X 0,100 5,68 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,840 X 0,100 5,68 AC. MEIA ESQUADRIA - 6,00 FURO E COLAGEM DE CUBA - 2,00 BANCO, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 1,870 X 0,540 5,84 SAIA, GR. BRANCO ITAUNAS 002 CM - 2,920 X 0,100 5,84 AC. MEIA ESQUADRIA - 5,00 DIVISÓRIA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 1,140 X 1,800 6,00 TESTEIRA, POL. 2 LADOS, GR. BRANCO ITAUNAS 003 CM - 0,180 X 1,800	cj	1,00	R\$ 18.693,26	R\$ 18.693,26	R\$ 18.693,26	R\$ 18.693,26	R\$ 18.693,26
20	HIDRAULICA E ACESSÓRIOS (material)				R\$ 74.293,24	R\$ 74.293,24	R\$ 74.293,24	R\$ 74.293,24
20.1	Kit Vaso Sanitário com Caixa Acoplada e Assento Branco Duplo Acionamento 3/6L Saída Vertical Monte Carlo Decca ou similar	un	21,00	R\$ 1.504,12	R\$ 31.586,52	R\$ 31.586,52	R\$ 31.586,52	R\$ 31.586,52
20.2	Torneira para Pia de Banheiro Bica Alta Cromada Link Decca ou similar	un	24,00	R\$ 350,96	R\$ 8.423,04	R\$ 8.423,04	R\$ 8.423,04	R\$ 8.423,04
20.3	Cuba para Banheiro de Embutir Louça Redonda Gelo 36cm L. 41. 17 Decca ou similar	un	22,00	R\$ 170,46	R\$ 3.750,12	R\$ 3.750,12	R\$ 3.750,12	R\$ 3.750,12
20.4	Torneira de Mesa para Cozinha Link ou similar - cozinhas	un	2,00	R\$ 350,96	R\$ 701,92	R\$ 701,92	R\$ 701,92	R\$ 701,92
20.5	Cuba Transcortina Aria Maxi em Aço Inox Acetinado 50 x 40 x 21 cm ou similar - cozinhas	un	2,00	R\$ 651,78	R\$ 1.303,56	R\$ 1.303,56	R\$ 1.303,56	R\$ 1.303,56
20.6	Ducha Híbrida com Derivação 1,2m Cromada Aspen Decca ou similar	un	21,00	R\$ 451,23	R\$ 9.475,83	R\$ 9.475,83	R\$ 9.475,83	R\$ 9.475,83
20.7	Chuveiro Elétrico Eletrônico 220V 7500w Branco Redondo Advanced Lorenzetti ou similar	un	5,00	R\$ 200,55	R\$ 1.002,75	R\$ 1.002,75	R\$ 1.002,75	R\$ 1.002,75
20.8	Exator de Ar para Banheiro Ventoliti c/bomb 280 Westflex ou similar - banheiros e cozinhas	un	30,00	R\$ 601,65	R\$ 18.049,50	R\$ 18.049,50	R\$ 18.049,50	R\$ 18.049,50
21	VIDROS / ESPELHOS (material + mão-de-obra)				R\$ 28.118,68	R\$ 28.118,68	R\$ 28.118,68	R\$ 28.118,68
21.1	Fornecimento e instalação de guarda corpo em vidro	m²	6,00	R\$ 1.671,25	R\$ 10.027,50	R\$ 10.027,50	R\$ 10.027,50	R\$ 10.027,50
21.2	Fornecimento e instalação de espelhos 5mm lapidados colados para banheiros	m²	33,41	R\$ 541,49	R\$ 18.091,18	R\$ 18.091,18	R\$ 18.091,18	R\$ 18.091,18
22	MARCELAÇÃO (material + mão-de-obra)				R\$ 198.747,79	R\$ 198.747,79	R\$ 198.747,79	R\$ 198.747,79
22.1	Fornecimento e instalação de móvel superior e inferior da copa	cj	1,00	R\$ 15.041,25	R\$ 15.041,25	R\$ 15.041,25	R\$ 15.041,25	R\$ 15.041,25
22.2	Fornecimento e instalação de móvel Baixo do refrigerador	cj	1,00	R\$ 18.049,50	R\$ 18.049,50	R\$ 18.049,50	R\$ 18.049,50	R\$ 18.049,50
22.3	Fornecimento e instalação de jardineiras conforme projeto com altura de 40cm	cj	1,00	R\$ 38.405,32	R\$ 38.405,32	R\$ 38.405,32	R\$ 38.405,32	R\$ 38.405,32

Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CRA - RJ Nº 20-76521-5

Roberto Ruffino Rocha
Engenheiro Civil
CREA-RJ 1985104410

22.4	Fornecimento e instalação de móvel baixo para a sala de reunião de conselho - 16 lugares	cj	1,00	R\$ 8.022,00	R\$ 8.022,00				R\$ 8.022,00
22.5	Fornecimento e instalação de móvel baixo para a sala de reunião - 8 lugares	cj	1,00	R\$ 6.517,87	R\$ 6.517,87				R\$ 6.517,87
22.6	Fornecimento e instalação de balcão para a recepção	cj	1,00	R\$ 11.030,25	R\$ 11.030,25				R\$ 11.030,25
22.7	Fornecimento e instalação de armários para banheiros individuais embutido e bancada - presidência	cj	1,00	R\$ 3.008,25	R\$ 3.008,25				R\$ 3.008,25
22.8	Fornecimento e instalação de armário alto MDF branco TX-DML	cj	1,00	R\$ 5.013,75	R\$ 5.013,75				R\$ 5.013,75
22.9	Fornecimento e instalação de portas de boxes de vasos individuais	cj	1,00	R\$ 10.428,60	R\$ 10.428,60				R\$ 10.428,60
22.10	Fornecimento e instalação de painéis - recepção, portas de ar condicionado e salas de reuniões	cj	1,00	R\$ 84.231,00	R\$ 84.231,00				R\$ 84.231,00
23	PERSIANAS (material + mão-de-obra)				R\$ 85.151,25				
23.1	Fornecimento e instalação de 128 UNIDADES NAS MEDIDAS DE: 1,55 LARGURA X 1,80 ALTURA	cj	1,00	R\$ 55.151,25	R\$ 55.151,25				R\$ 55.151,25
24	PAISAGISMO (material + mão-de-obra)				R\$ 143.494,37				
24.1	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS Δ SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 2,40m C x 0,50m L x 0,40m P	un	8,00	R\$ 7.913,45	R\$ 63.307,60				R\$ 63.307,60
24.2	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS Δ SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 4,40m C x 0,50m L x 0,40m P	un	2,00	R\$ 12.058,57	R\$ 24.117,14				R\$ 24.117,14
24.3	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS Δ SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 3,68m C x 0,50m L x 0,40m P	un	3,00	R\$ 10.564,63	R\$ 31.693,89				R\$ 31.693,89
24.4	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS Δ SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 5,17m C x 0,50m L x 0,40m P	un	1,00	R\$ 12.697,82	R\$ 12.697,82				R\$ 12.697,82
24.5	FOLHAGEM BAZAR DAS FLORES ou similar MODELO DRACENAS, AVENCAS, ALOCASIAS Δ SAMAMBAIAS LEAF 2.0 - 4,0m C x 0,50m L x 0,40m P	un	1,00	R\$ 11.277,92	R\$ 11.277,92				R\$ 11.277,92
25	TOTAL (SOMATÓRIO DOS ITENS 1 AO 24)				R\$ 4.798.253,83	R\$ 1.238.130,05	965.403,77	761.520,73	1.902.955,47
26	IDT		33,82%		R\$ 1.535.440,28	R\$ 396.449,24	365.992,31	274.429,82	669.326,34
27	TOTAL GLOBAL				R\$ 6.338.694,11	R\$ 1.634.579,29	1.361.456,08	926.169,54	2.512.281,82

22.888.990/0001-89

FAB MIX CONCRETOS LTDA.

Rua José Batalha, 535

Vila de Cava - CEP. 26052-530

Nova Iguaçu - RJ


Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CRA - RJ Nº 20-76521-5


Roberto Rufino Rocha
Engenheiro Civil
CREA-RJ 0985104410

8

ANEXO III-B

Vila de Cava - CEP. 26052-530

PLANILHA DE ESTIMATIVA DE COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
GRUPO A			
A1	INSS	0	0
A2	SESI	1,5	1,5
A3	SENAI	1	1
A4	INCRA	0,2	0,2
A5	SEBRAI	0,6	0,6
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,5	2,5
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3	3
A8	FGTS	8	8
A9	SECONCI	1	1
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	17,8	17,8
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,99	0
B2	Feriados	4,87	0
B3	Auxílio-enfermidade	0,84	0,64
B4	13º Salário	10,95	8,33
B5	Licença paternidade	0,06	0,04
B6	Faltas justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de chuva	1,27	0
B8	Auxílio acidente de trabalho	0,1	0,08
B9	Férias gozadas	9,88	7,52
B10	Salário maternidade	0,04	0,03
B	Total de Encargos Sociais que recebem incidências dos encargos sociais básicos	46,73	17,2
GRUPO C			
C1	Aviso prévio indenizado	4,39	3,34
C2	Aviso prévio trabalhado	0,1	0,08
C3	Férias (indenizadas)	4,08	3,11
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,83	2,16
C5	Indenização adicional	0,37	0,28

Tiago Leonardo da Silva Lima
 Administrador
 CRA - RJ Nº 20-76521-5

Roberto R. R. Rocha
 Engenheiro Civil
 CREA-RJ 985104410

C	Total dos Encargos Sociais que não recebem as incidências dos encargos sociais básicos	11,77	8,97
GRUPO D			
D1	Reincidência de A sobre B	8,32	3,06
D2	Reincidência de A sobre aviso prévio trabalhado e reincidência do FGTS sobre aviso prévio indenizado	0,37	0,28
D	Total das Taxas incidências e reincidências	8,69	3,34
TOTAL (A+B+C+D+E)		84,99	47,31
FONTE:	SINAPI - Composição de Encargos Sociais		

22.888.990/0001-89

FAB MIX CONCRETOS LTDA -

Rua José Batalha, 535

Vila de Cava - CEP. 26052-530

Nova Iguaçu - RJ


Tiago Leonardo da Silva Lima
 Administrador
 CRA - RJ Nº 20-76521-5


Roberto Ruino Rocha
 Engenheiro Civil
 CREA-RJ 1985104410





22.888.990/0001-89

ANEXO III-C

FAB MIX CONCRETOS LTDA -

PLANILHA DE ESTIMATIVA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

Rua José Batalha, 535

Vila de Cave - CEP. 26052-530

Nova Iguaçu - RJ

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
1	TAC - Taxa de Rateio da Administração Central	5,50%
2	TDF - Taxa de Despesas Financeiras	1,00%
3	SEGURO, GARANTIA, RISCOS	1,16%
4	IMPOSTOS	10,65%
5	TL - Taxa de Lucro/Remuneração	9,50%
ITEM	SEGURO, GARANTIA, RISCOS	TAXA (%)
3.1	TS - Taxa de Seguro	0,30%
3.2	TG - Taxa de Garantias	0,21%
3.3	TR - Taxa de Riscos e Imprevistos	0,65%
3	SEGURO, GARANTIA, RISCOS	1,16%
ITEM	IMPOSTOS CONSIDERADOS	TAXA (%)
4.1	ISS - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	2,50%
4.2	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
4.3	COFINS	3,00%
4.4	CPRB - Contribuição Previdenciária sobre a Renda Bruta	4,50%
4	TOTAL DE IMPOSTOS	10,65%
BDI	ADOTADO	32,02%

OBS: Conforme Acórdão nº 2.622/2013 – TCU Plenário.

Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CRA - RJ Nº 20-76521-5

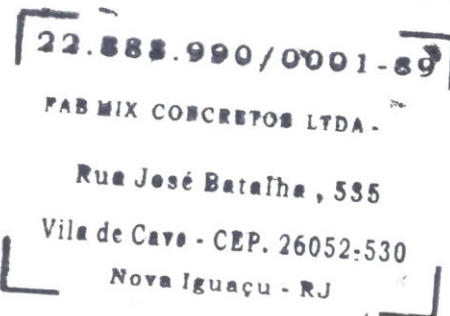
Roberto Rufino Rocha
Engenheiro Civil
CREA-RJ 1685104410

12



ANEXO VI
DECLARAÇÃO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2025



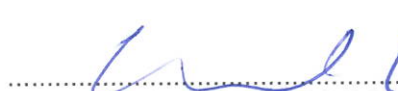
Prezados Senhores,

Em atenção ao instrumento convocatório sob referência, declaramos que:

1. Concordamos com as disposições do instrumento convocatório sob referência e seus Anexos;
2. Comprometemo-nos a garantir o prazo de validade dos preços e condições da presente proposta por 90 (noventa) dias corridos, contados a partir da data de apresentação da proposta;
3. Asseguramos ter pleno conhecimento da legislação pertinente à contratação em pauta, bem como das condições gerais estabelecidas no edital, sobretudo quanto aos documentos de habilitação, estando em conformidade com estes;
4. Recebemos toda a documentação pertinente e tivemos conhecimento de todas as informações e das condições da prestação de serviços, necessárias à formulação das propostas;
5. A empresa não se enquadra em qualquer das situações previstas nos art. 38 e 44 da Lei nº 13.303/2016 e no art. 5º do Decreto nº 9.507/2018;
6. Na hipótese de nossa empresa vir a ser julgada vencedora da presente licitação o(s) representantes(s) legal(is) para a assinatura do Contrato será(ão):

Nome: Tiago Leonardo Da Silva Lima
Cargo: Supervisor/ Procurador

Nova Iguaçu, 03 de novembro de 2025


TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA
PROCURADOR
CPF 098.541.447-20
Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CRA - RJ Nº 76521-5



22.888.990/0001-89
FAB MIX CONCRETOS LTDA -
Rua José Batalha, 535
Vila de Cava - CEP. 26052-530
Nova Iguaçu - RJ

ANEXO VII

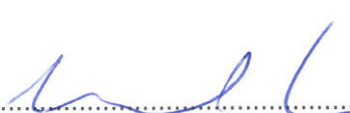
DECLARAÇÃO NEGATIVA DE SUPERVENIÊNCIA DE FATOS
IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

A Fab Mix Concretos Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 22.888.990/0001-89, sediada na Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava, Nova Iguaçu - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Tiago Leonardo da Silva Lima, inscrito no CPF sob o nº 098.541.447-20, portador da cédula de identidade nº 111423646 expedida por IFP RJ.

DECLARA, sob as penas da Lei, que não inexiste a superveniência de fatos impeditivos da habilitação na Concorrência Nº 02/2025.

Nova Iguaçu, 03 de novembro de 2025


TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA
PROCURADOR
CPF 098.541.447-20

Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CRA - RJ Nº 20-76521-5



ANEXO VIII
DECLARAÇÃO – OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS

CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

22.888.990/0001-89
FAB MIX CONCRETOS LTDA.

Rua José Batalha, 535
Vila de Cava - CEP. 26052-530
Nova Iguaçu - RJ

A Fab Mix Concretos Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 22.888.990/0001-89, sediada na Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava, Nova Iguaçu - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Tiago Leonardo da Silva Lima, inscrito no CPF sob o nº 098.541.447-20, portador da cédula de identidade nº 111423646 expedida por IFP RJ.

DECLARA, para fins do disposto no artigo 1º do Decreto nº. 4.358/02, que não possui em seu quadro de pessoal empregado(s) menor(es) de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, se for o caso, nos termos do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição República Federativa do Brasil.

Nova Iguaçu, 03 de novembro de 2025


TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA
PROCURADOR
CPF 098.541.447-20

Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CRA - RJ - 20-76521-5



ANEXO IX

DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA

CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

22.888.990/0001-89

FAB MIX CONCRETOS LTDA.

Rua José Batalha, 535

Vila de Cava - CEP. 26052-530

Nova Iguaçu - RJ

A Fab Mix Concretos Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 22.888.990/0001-89, sediada na Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava, Nova Iguaçu - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Tiago Leonardo da Silva Lima, inscrito no CPF sob o nº 098.541.447-20, portador da cédula de identidade nº 111423646 expedida por IFP RJ.

DECLARA, sob as penas da Lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- (a) a proposta apresentada para participar do presente certame foi elaborada de maneira independente e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da presente licitação, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- (b) a intenção de apresentar a proposta elaborada para participar da presente licitação não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato da presente licitação, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- (c) que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da presente licitação quanto a participar ou não da referida licitação;
- (d) que o conteúdo da proposta apresentada para participar da presente licitação não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da presente licitação antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- (e) que o conteúdo da proposta apresentada para participar da presente licitação não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante do órgão licitante antes da abertura oficial das propostas; e
- (f) que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Nova Iguaçu, 03 de novembro de 2025

Roberto Marino Rocha
Engenheiro Civil
CREA-RJ 1985104410

TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA
PROCURADOR
CPF 098.541.447-20

Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CRA - RJ nº 16521-5

Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ – CEP: 26.052-530

Tel.: (21) 3759 0616

E-mail: fabmix1@hotmail.com

CNPJ: 22.888.990/0001-89

Inscrição Estadual: 87319008

15



ANEXO X

DECLARAÇÃO DE NÃO UTILIZAÇÃO DE TRABALHO DEGRADANTE
OU FORÇADO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

22.888.990/0001-89

FAB MIX CONCRETOS LTDA -

Rua José Batalha, 535

Vila de Cava - CEP. 26052-530

Nova Iguaçu - RJ

A Fab Mix Concretos Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 22.888.990/0001-89, sediada na Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava, Nova Iguaçu - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Tiago Leonardo da Silva Lima, inscrito no CPF sob o nº 098.541.447-20, portador da cédula de identidade nº 111423646 expedida por IFP RJ.

DECLARA, sob as penas da Lei, que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho em condição análoga à de escravo, forçado ou degradante e não utiliza trabalho involuntário de presos, observando o disposto nos incisos III e IV do artigo 1º e no inciso III do artigo 5º da Constituição Federal.

Nova Iguaçu, 03 de novembro de 2025


TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA
PROCURADOR
CPF 098.541.447-20

Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CPF: 098.541.447-20
Inscrição Estadual: 29-76521-5

Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ – CEP: 26.052-530

Tel.: (21) 3759 0616

E-mail: fabmix1@hotmail.com

CNPJ: 22.888.990/0001-89

Inscrição Estadual: 87319008

16



22.888.990/0001-89

FAB MIX CONCRETOS LTDA -

Rua José Batalha, 535

Vila de Cava - CEP. 26052-530

Nova Iguaçu - RJ

ANEXO XI

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DE RESERVA DE CARGOS

CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

A Fab Mix Concretos Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 22.888.990/0001-89, sediada na Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava, Nova Iguaçu - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Tiago Leonardo da Silva Lima, inscrito no CPF sob o nº 098.541.447-20, portador da cédula de identidade nº 111423646 expedida por IFP RJ.

DECLARA, sob as penas da Lei, que atende à reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991.

Nova Iguaçu, 03 de novembro de 2025


TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA
PROCURADOR
CPF 098.541.447-20

Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CRA - RJ Nº 16521-5

Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ – CEP: 26.052-530
Tel.: (21) 3759 0616 E-mail: fabmix1@hotmail.com
CNPJ: 22.888.990/0001-89 Inscrição Estadual: 87319008

14



22.888.990/0001-89
FAB MIX CONCRETOS LTDA.
Rua José Batalha, 535
Vila de Cava - CEP. 26052-530
Nova Iguaçu - RJ

ANEXO XVI
DECLARAÇÃO DO FORNECEDOR RELATIVA À TRANSAÇÃO COM
PARTES RELACIONADAS
CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

A Fab Mix Concretos Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 22.888.990/0001-89, sediada na Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava, Nova Iguaçu - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Tiago Leonardo da Silva Lima, inscrito no CPF sob o nº 098.541.447-20, portador da cédula de identidade nº 111423646 expedida por IFP RJ.

DECLARA, sob as penas da lei, que os sócios ou acionistas da empresa são:

Nome: Fábio Henrique Sousa Barboza

Nome: Andreza Maria dos Santos Barboza

A empresa possui sócio(s), acionistas(s) ou representante(s) legal(ais):

com grau de parentesco com qualquer pessoa politicamente exposta? (X)NÃO ()SIM.
Qual(is)?

com grau de relacionamento com qualquer pessoa politicamente exposta?(X)NÃO ()SIM.
Qual(is)?

com grau de parentesco com pessoa ocupante de função pública? (X)NÃO ()SIM.
Qual(is)?

com grau de parentesco com qualquer integrante ou ex-integrante da PortosRio?
(X) NÃO ()SIM. Qual(is)?

com grau de relacionamento pessoal com qualquer integrante ou ex- integrante da PortosRio? (X)NÃO ()SIM. Qual(is)?

que são ou foram empregados integrante(s) ou ex integrante(s) do quadro de pessoal da PortosRio? (X)NÃO ()SIM. Qual(is)?

que ocupam ou ocuparam cargos públicos? (X)NÃO ()SIM. Qual(is)?

que possui(em) relação de sociedade com outra(s) empresa(s) que já prestou(aram) serviço(s) para PortoRio? (X)NÃO ()SIM. Qual(is)?

que presta ou prestou serviços à outra(s) empresa(s) que presta ou já prestou serviço para PortosRio? (X)NÃO ()SIM. Qual(is)?

Diante das possíveis penalidades previstas em lei (cíveis, administrativas e penais), declaro que as informações acima prestadas são verdadeiras e exatas.

Nova Iguaçu, 03 de novembro de 2025


TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA

PROCURADOR

CPF 098.541.447-20

Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ – CEP: 26.052-530

Tel.: (21) 3759 0616

E-mail: fabmix1@hotmail.com

CNPJ: 22.888.990/0001-89

Inscrição Estadual: 87319008

28



22.888.990/0001-89
FAB MIX CONCRETOS LTDA.

Rua José Batalha, 535

Vila de Cava - CEP. 26052-530
Nova Iguaçu - RJ

ANEXO XVII

DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM A LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS - LGPD

CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

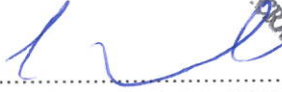
DECLARAÇÃO

A Fab Mix Concretos Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 22.888.990/0001-89, sediada na Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava, Nova Iguaçu - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Tiago Leonardo da Silva Lima, supervisor/procurador inscrito no CPF sob o nº 098.541.447-20, portador da cédula de identidade nº 111423646 expedida por IFP RJ. **DECLARA**, para os devidos fins, para cumprimento do Contrato a ser celebrado com a PortosRio, que:

Encontra-se em conformidade com a legislação vigente e se compromete com a garantia de conformidade com o teor da Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018; e

Realizará o objeto contratado dentro do estabelecido pela legislação, mantendo a PortosRio informada e atualizada sobre as medidas a serem adotadas para fins de cumprimento da legislação supracitada no que diz respeito a execução do Contrato.

Nova Iguaçu, 03 de novembro de 2025


TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA
PROCURADOR
CPF 098.541.447-20

Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CPF 098.541.447-20





22.888.990/0001-89

FAB MIX CONCRETOS LTDA.

**DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES DE
EXECUÇÃO DO OBJETO CONTRATUAL**

- Da não realização da visita técnica -

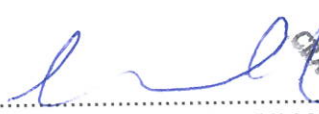
Rua José Batalha, 535
Vila de Cava - CEP. 26052-530
Nova Iguaçu - RJ

CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

A Fab Mix Concretos Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 22.888.990/0001-89, sediada na Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava, Nova Iguaçu - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Tiago Leonardo da Silva Lima, inscrito no CPF sob o nº 098.541.447-20, portador da cédula de identidade nº 111423646 expedida por IFP RJ.

DECLARA que conhece os detalhes do objeto contratual (situação atual do local, eventuais equipamentos e extensão dos serviços), tendo sido esclarecidas todas as dúvidas, considerando-as atendidas e plenamente capacitada a elaborar a proposta, nos termos e condições estabelecidas no edital e seus anexos, assumindo a responsabilidade por eventuais problemas na sua execução, não podendo ser alegado desconhecimento das condições de execução contratual como pretexto para eventual inexecução total ou parcial do contrato, atrasos em sua implementação ou alterações do objeto contratual.

Nova Iguaçu, 03 de novembro de 2025


TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA
PROCURADOR
CPF 098.541.447-20

Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CMA-RJ 10-76521-5


Roberto Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA-RJ 1085104410

Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ – CEP: 26.052-530
Tel.: (21) 3759 0616 E-mail: fabmix1@hotmail.com
CNPJ: 22.888.990/0001-89 Inscrição Estadual: 87319008





22.888.990/0001-89

FAB MIX CONCRETOS LTDA -

DECLARAÇÃO DE CONTRATAÇÃO FUTURA José Batalha , 535

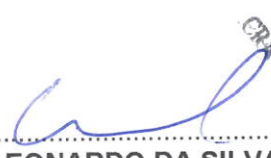
CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

Vila de Cava - CEP. 26052-530

Nova Iguaçu - RJ

A Fab Mix Concretos Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 22.888.990/0001-89, sediada na Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava, Nova Iguaçu - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Tiago Leonardo da Silva Lima, inscrito no CPF sob o nº 098.541.447-20, portador da cédula de identidade nº 111423646 expedida por IFP RJ, **DECLARA que se compromete a contratar o(s) profissional(is) cuja(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico foram utilizadas para atendimento à(s) exigência(s) editalícia(s) no que tange à qualificação técnica profissional, caso este licitante se sagre vencedor desta licitação.**

Nova Iguaçu, 03 de novembro de 2025


TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA
PROCURADOR
CPF 098.541.447-20


Roberto Ruyno Rocha
Engenheiro Civil
CREA-RJ 1985104410

Rua José Batalha, 535 – Vila de Cava – Nova Iguaçu – RJ – CEP: 26.052-530
Tel.: (21) 3759 0616 E-mail: fabmix1@hotmail.com
CNPJ: 22.888.990/0001-89 Inscrição Estadual: 87319008

21



22.888.990/0001-89

FAB MIX CONCRETOS LTDA.

**DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE
INSTALAÇÕES E DE EQUIPAMENTOS**

Rua José Batalha, 535

Vila de Cava - CEP. 26052-530

Nova Iguaçu - RJ

Ao Pregoeiro e Equipe de Apoio
CONCORRÊNCIA Nº 02/2025

A empresa FAB MIX CONCRETOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 22.888.990/0001-89, vem, por intermédio de seu representante legal o Sr TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA, portador da Carteira de Identidade nº. 11142364-6 e do CPF nº. 098.541.447-20, DECLARAR, formalmente sob as penas da Lei, a disponibilidade de máquinas, equipamentos e pessoal técnico especializado, bem como das instalações de canteiros, conforme relação abaixo descrita, visando atender ao objeto desta licitação.

- Relação de Equipamentos

05 – Marteletores

07 – Placas Compactadores

- Relação de Máquinas

22 – Retroescavadeiras

01- Motoniveladora

- Relação de Veículos

12 – Caminhões Betoneiras

04 – Veículos de Apoio – Pick Up

08 – Caminhões Caçamba

- Relação de Pessoal Técnico Especializado:

Engenheiro Civil – Roberto Rufino Rocha – Crea/RJ 1985104410

Engenheiro Civil – Jose Dagoberto Pinto de Castro – Crea/MG 1971100214

Engenheiro Civil e Segurança Do Trabalho – Marcelo Reis Pereira – Crea/RJ 2017118786

Engenheiro Mecânico – Wagner Rodrigues – Crea/RJ 2017112666

Engenheiro Eletricista e Segurança Do Trabalho – Robson Silva De Abreu – Crea/RJ 2001104842

Nova Iguaçu, 03 de novembro de 2025

Roberto Rufino Rocha
Engenheiro Civil
CREA-RJ 1985104410

TIAGO LEONARDO DA SILVA LIMA
PROCURADOR
CPF 098.541.447-20

Tiago Leonardo da Silva Lima
Administrador
CRA - RJ nº 26.76521-5

Rua José Batalha, 535 - Vila de Cava - Nova Iguaçu - RJ - CEP: 26.052-530
Tel.: (21) 3759 0616 E-mail: licitacao@fabmix.ind.br
CNPJ: 22.888.990/0001-89 Inscrição Estadual: 87319008

23