

---

**PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**MINISTÉRIO DE PORTOS E AEROPORTOS**  
**COMPANHIA DOCAS DO RIO DE JANEIRO**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**REGIME DE CONTRATAÇÃO DA ESTATAL Nº 07/2023**

**1. DO OBJETO**

- 1.1 A **COMPANHIA DOCAS DO RIO DE JANEIRO – PORTOSRIO**, doravante denominada **PORTOSRIO**, visando à contratação de sociedade empresarial para a *“cessão de uso onerosa de imóvel localizado dentro da poligonal do Porto Organizado do Rio de Janeiro, situado à Rua da Igrejinha, nº 1, São Cristóvão, Rio de Janeiro – RJ”*, conforme as especificações constantes do Anexo I – Termo de Referência e nos termos do Anexo XV – Minuta de Contrato, torna público que realizará licitação, tendo como critério de julgamento a **MAIOR OFERTA DE PREÇO**, em conformidade com o art. 54, VI, da Lei nº 13.303/2016, sem antecipação da fase de habilitação, utilizando o modo de disputa aberto, regido pelas normas da Lei nº 13.303/2016, da Lei Complementar nº 123/2006, do Decreto nº 8.945/2016, da Portaria MINFRA nº 51/2021, do Instrumento Normativo de Licitações e Contratos da **PORTOSRIO** (IN.GECOMP.06.001 – Regulamento de Licitações e Contratos), aprovado pelo Conselho de Administração da **PORTOSRIO** em sua 694ª Reunião, realizada em 25/06/2018, e atualizado em sua 772ª Reunião, realizada em 14/06/2021, disponível na página da **PORTOSRIO** na internet ([www.portosrio.gov.br](http://www.portosrio.gov.br)), menu “Licitações e Contratos”, do Instrumento Normativo de Apuração e Aplicação de Sanções Administrativas (IN.GECOMP.06.002) e demais disposições legais pertinentes.

**2. DO FORNECIMENTO DO EDITAL E DOS ESCLARECIMENTOS**

- 2.1 O Edital e seus Anexos estarão disponíveis para *download*, no sítio da **PORTOSRIO**, a partir de **17/04/2023**, mais precisamente no seguinte endereço eletrônico: [www.portosrio.gov.br](http://www.portosrio.gov.br), menu “Licitações e Contratos” e depois em “Regime de Contratação da Estatal”.

**3. DO RECEBIMENTO E DA ABERTURA DAS PROPOSTAS**

- 3.1 Às **14:00 horas**, do dia **13/05/2024**, através de videoconferência pelo link a ser disponibilizado pela **COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL** a todos os interessados mediante solicitação através do endereço eletrônico [cpl@portosrio.gov.br](mailto:cpl@portosrio.gov.br), em até 2 (dois) dias úteis antes da sessão pública.
- 3.2 Na eventualidade de não haver expediente na data marcada para a realização desta licitação, será ela automaticamente adiada para o primeiro dia útil subsequente, salvo comunicado expresso da **COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL**.

**4. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO**

- 4.1 Conforme estabelecido no item “3” do Edital.

Rio de Janeiro, 16 de abril de 2024.

Marli Barros de Amorim  
Presidente CPL-PORTOSRIO