



PORTOSRIO

ATA DE REUNIÃO

ATA DA 2735ª (SEGUNDA MILÉSIMA SEPTUAGÉSIMA TRIGÉSIMA QUINTA) REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA EXECUTIVA DA COMPANHIA DOCAS DO RIO DE JANEIRO

CNPJ 42.266.890/0001-28 NIRE 3330008080-5

Aos sete dias do mês de março do ano dois mil e vinte e cinco, foi realizada, virtualmente, a Segunda Milésima Septuagésima Trigésima Quinta Reunião Ordinária da Diretoria Executiva, sob a presidência de Francisco Leite Martins Neto, Diretor-Presidente, contando com a participação de Antonio Carlos da Glória Sardinha, Diretor de Negócios e Sustentabilidade; Fernando Meira Junior, Diretor Administrativo-Financeiro e Marcos Roberto Muffareg, Diretor de Gestão Portuária. **ABERTURA DOS TRABALHOS.** O Diretor-Presidente deu por iniciados os trabalhos, passando-se, então, à apreciação dos seguintes itens da **ORDEM DO DIA: 1) Processo SEI 50905.002432/2024-15.** Trata-se de solicitação para remanejamento orçamentário no valor de R\$ 119.517,15 (cento e dezenove mil, quinhentos e dezessete reais e quinze centavos) da GERMAP/SUPENG para a GERAIP/SUPADM, conforme rito estabelecido na IN GERCOL 09.005, subitem 5.2.3.3.3, uma vez que se trata da execução de uma despesa não prevista na programação orçamentária aprovada para 2025. Conforme exposto no sumário executivo (9458899), o referido remanejamento visa ao pagamento do contrato nº 06/2025 (9307660), celebrado com a empresa Echer Projetos, Construções e Reformas Ltda - ME, cujo objeto é a “prestação dos serviços de elaboração de projeto de arquitetura de design corporativo para imóvel situado na Av. Rio Branco, nº 1, 12º andar, Edifício RB1, Centro, Rio de Janeiro/RJ.” Matéria encaminhada pelo DIRAFI/SUPADM para aprovação do referido remanejamento orçamentário. **DELIBERAÇÃO:** A DIREXE aprovou o remanejamento orçamentário no valor de R\$ 119.517,15 (cento e dezenove mil, quinhentos e dezessete reais e quinze centavos) da GERMAP/SUPENG para a GERAIP/SUPADM. **2) Processo SEI 50905.003969/2021-50.** Trata-se de solicitação para desincorporação contábil e patrimonial do imóvel situado à Rua Acre, 21 - Centro, Rio de Janeiro, patrimoniado sob o nº 146E0058 (7619788), em razão de sua alienação à empresa OFORENO ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA (CNPJ: 33.341.991/0001-25), pelo valor de R\$ 8.600.000,00 (oito milhões e seiscentos mil reais), conforme contrato firmado em 06/01/2025 - Processo SEI nº 50905.001521/2020-11. Conforme exposto no sumário executivo (9471712), foram apresentados pela comissão designada pela Portaria PortosRio nº 310/2023 (7357363), o Termo de Vistoria Patrimonial (7598642) e o Formulário de Qualificação de Baixa (7271988), em cumprimento ao Instrumento Normativo Nº 17.001 – Gerir Patrimônio. Matéria encaminhada pelo DIRAFI para deliberação do colegiado. **DELIBERAÇÃO:** A DIREXE autorizou a desincorporação contábil e patrimonial do imóvel situado à Rua Acre, 21 - Centro, Rio de Janeiro, em razão de sua alienação à empresa OFORENO ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA (CNPJ: 33.341.991/0001-25), pelo valor de R\$ 8.600.000,00 (oito milhões e seiscentos mil reais), conforme contrato firmado em 06/01/2025 (Processo SEI nº 50905.001521/2020-11). **3) Processo SEI 50905.000634/2024-22.** Matéria encaminhada pelo DIRNES para aprovação da publicação do extrato dos requerimentos recebidos no DOU, conforme exigência legal e aprovação do edital e abertura da próxima fase do Processo Seletivo Simplificado para Contrato de Uso Temporário do Porto do Forno, para participação das empresas que foram habilitadas na primeira fase, conforme consta no relatório da primeira fase do processo seletivo simplificado (9438319). Parecer GERARE/SUPJUR 50/2024 (9063914). Termo de Atendimento às Recomendações Jurídicas (9191605). **DELIBERAÇÃO:** A DIREXE aprovou a publicação no DOU do extrato dos requerimentos recebidos, bem como o Edital e abertura da próxima fase do Processo Seletivo Simplificado para Contrato

de Uso Temporário do Porto do Forno, para participação das empresas que foram habilitadas na primeira fase, conforme consta no relatório da primeira fase do processo seletivo simplificado (9438319). **ENCERRAMENTO DOS TRABALHOS.** Como nada mais houvesse a ser dito, o Presidente deu por encerrada esta reunião, tendo sido lavrada a presente ata que, lida e achada conforme, segue assinada por todos os Diretores participantes.

(assinado eletronicamente)

FRANCISCO LEITE MARTINS NETO

Diretor-Presidente

(assinado eletronicamente)

ANTONIO CARLOS DA GLÓRIA SARDINHA

Diretor de Negócios e Sustentabilidade

(assinado eletronicamente)

FERNANDO MEIRA JUNIOR

Diretor Administrativo-Financeiro

(assinado eletronicamente)

MARCOS ROBERTO MUFFAREG

Diretor de Gestão Portuária

(assinado eletronicamente)

DANIELLE LIMA GUIMARÃES OLIVEIRA

Supervisora de Órgãos Colegiados Substituta



Documento assinado eletronicamente por **Francisco Leite Martins Neto, Diretor Presidente**, em 11/03/2025, às 09:47, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 3º, inciso V, da Portaria nº 446/2015 do Ministério dos Transportes.



Documento assinado eletronicamente por **Fernando Meira Júnior, Diretor Administrativo Financeiro**, em 11/03/2025, às 10:00, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 3º, inciso V, da Portaria nº 446/2015 do Ministério dos Transportes.



Documento assinado eletronicamente por **Marcos Roberto Muffareg, Diretor de Gestão Portuária**, em 11/03/2025, às 10:03, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 3º, inciso V, da Portaria nº 446/2015 do Ministério dos Transportes.



Documento assinado eletronicamente por **Antonio Carlos da Gloria Sardinha, Diretor de Negócios e Sustentabilidade**, em 11/03/2025, às 12:47, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 3º, inciso V, da Portaria nº 446/2015 do Ministério dos Transportes.



Documento assinado eletronicamente por **Danielle Lima Guimarães Oliveira, Supervisor (a) - Substituto (a)**, em 14/04/2025, às 17:52, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 3º, inciso V, da Portaria nº 446/2015 do Ministério dos Transportes.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
[https://sei.transportes.gov.br/sei/controlador_externo.php?](https://sei.transportes.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&acao_origem=documento_conferir&lang=pt_BR&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&acao_origem=documento_conferir&lang=pt_BR&id_orgao_acesso_externo=0](https://sei.transportes.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&acao_origem=documento_conferir&lang=pt_BR&id_orgao_acesso_externo=0),
informando o código verificador **9479192** e o código CRC **D92713BF**.



Referência: Processo nº 50905.000026/2025-07



SEI nº 9479192

Rua Dom Gerardo 35, 10º andar - Edifício Sede - Bairro Centro
Rio de Janeiro/RJ, CEP 20090-905
Telefone: 2122198600 - www.portosrio.gov.br